



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-3931-CPI-1/2024
Дана:26.02.2024. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Поповић Ружице [REDACTED] [REDACTED] који је поднет преко пуномоћника Пешић Жељане [REDACTED] [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију дела стамбеног објекта у пословни простор (спортска кладионица), а на основу члана 134. став. 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС" бр.18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), начелница Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Поповић Ружице [REDACTED] [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију дела стамбеног објекта у пословни простор (спортска кладионица) спратности П, категорија објекта "Б", класификациона ознака 121113 на катастарској парцели број 2970 К.О.Србобран, као непотпун, јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

Поповић Ружица [REDACTED] је преко пуномоћника Пешић Жељане [REDACTED] поднела захтев за издавање решења о грађевинске дозволе за реконструкцију дела стамбеног објекта у пословни простор (спортска кладионица) спратности П на катастарској парцели број 2970 К.О.Србобран под горњим бројем, дана 14.02.2024.године.

Уз захтев је приложено:

- 1.Овлашћење о заступању,
- 2.Доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 26. став 2. тачка 3) овог правилника.
- 3.Катастарско-топографски план за парцелу бр.ј 2970 К.О.Србобран урађен је од геодетског бироа "ГЕОЛОГИС НС" Нови Сад, Трг младенаца 5 од 06.02.2023.године.
- 4.Локацијски услови број ROP-SRB-6430-LOC-3/2023 од 14.08.2023.године, издати од стране Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове.
- 5.Извод из пројекта за реконструкцију дела стамбеног објекта у пословни простор (спортска кладионица) спратности П на катастарској парцели број 2970 К.О.Србобран, број пројекта Е-05/2023, Србобран, фебруар 2024.године израђен од стране пројектног бироа "ЗМАЈ АТН" ДОО Србобран, Змај Јопвина бр.3, главни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ., лиценца број 310 8085 04.
- 6.Пројекат за грађевинску дозволу (0-главна свеска) за реконструкцију дела стамбеног објекта у пословни простор (спортска кладионица) спратности П на катастарској парцели број 2970 К.О.Србобран, број пројекта Е-05/2023, Србобран, фебруар 2024.године израђен од стране пројектног бироа "ЗМАЈ АТН" ДОО Србобран, Змај Јопвина бр.3, одговорно лице пројектанта је Јован Туторов, грађ.инж, а главни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ., лиценца број 310 8085 04.
- 7.Пројекат за грађевинску дозволу (1-пројекат архитектуре) за реконструкцију дела стамбеног објекта у пословни простор (спортска кладионица) спратности П на катастарској парцели број 2970 К.О.Србобран, број пројекта Е-05/2023, Србобран, фебруар 2024.године израђен од стране пројектног бироа "ЗМАЈ АТН" ДОО Србобран, Змај Јопвина бр.3, одговорно лице пројектанта је Јован Туторов, грађ.инж, а одговорни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ., лиценца број 310 8085 04.
- 8.Пројекат за грађевинску дозволу (2-пројекат конструкције) за реконструкцију дела стамбеног објекта у пословни простор (спортска кладионица) спратности П на катастарској парцели број 2970 К.О.Србобран, број пројекта Е-05/2023, Србобран, фебруар 2024.године израђен од стране пројектног бироа "ЗМАЈ АТН" ДОО Србобран, Змај Јопвина бр.3, одговорно лице пројектанта је Јован Туторов, грађ.инж, а одговорни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ., лиценца број 310 8085 04.
- 9.Извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу "1"-пројекат архитектуре и "1"-пројекат конструкције који је урађен од стране "МВ KONSTRUKTOR" ДОО Кула, 1.Маја бр.16, под бројем ТК-12/24, Кула, 14.02.2024.године одговорно лице вршиоца техничке контроле је Митар Бореновић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 3625 03.
- 10.Елаборат енергетске ефикасности за реконструкцију дела стамбеног објекта у пословни простор (спортска кладионица) спратности П на катастарској парцели број 2970 К.О.Србобран, број пројекта Е-2-78/23, Темерин, септембар 2023.године израђен од стране пројектног бироа "PRO ING mmz commerc" ДОО Темерин, Милош Зеџ, одговорни пројектант је Биљана Поповић, дипл.инж.маш. лиценца број 381 0196 12.
- 11.Потврда о пријему захтева од 08.02.2024.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву (члан 17. став 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем) надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је:

- 1.надлежан за издавање решења за које је поднет захтев;
- 2.као подносилац захтева означен инвеститор односно финансијер;
- 3.да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев садржи све прописане податке;
- 4.уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
- 5.уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 16. став 2. тачка 5) овог правилника.

надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, у складу са Законом.

Чланом 6. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења ("Службени гласник Републике Србије", бр. 93/2023 и 94/2023-испр.) је предвиђено да произвођач отпада од грађења и рушења који настаје адаптацијом објекта ако се радови изводе на објекту који је категорије Б,В, Г је дужан да сачини план управљања отпада, прибави сагласност на План управљања отпадом и организује његово спровођење.

Уз захтев за издавање дозволе за извођење радова доставља се решење о сагласности на План управљања отпадом који даје јединица локалне самоуправе надлежан за заштиту животне средине.

С обзиром да није достављена документација прописана чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву у складу са чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) одлучено као у диспозитиву решења.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен.

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити сагласност на План управљања отпадом и организује његово спровођење за реконструкцију дела стамбеног објекта у пословни простор (спортска кладионица) спратности П на катастарској парцели број 2970 К.О.Србобран.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 560,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник**