

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: 353-58/16-IV-01 и ROP-SRB-9113-LOC-1/2016
Дана: 18.05.2016. године
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079,
E-mail: srbobran@eunet.rs

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран, поступајући по захтеву Јоцић Владимира из Србобрана, улица Авалска бр. 2, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09- исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС и 132/14 и 145/14), чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015) и чланом 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број 8/2010, 13/2013 и 14/2013) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јоцић Владимира из Србобрана, ул. Авалска бр. 2 за издавање Локацијских услова за Изградњу пословног објекта неодређене намене спратности П+0 на к.п. бр. 5858/13 К.О. Србобран у ул. Новосадска бр. 6б, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Јоцић Владимир из Србобрана, ул. Авалска бр. 2 се 16.05.2016. године обратио овом органу, путем ЦИС-а, са захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву овог закључка.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејно решење у дигиталној форми, доказ о уплати административне таксе за издавање локацијских услова и доказ о уплати накнади за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова.

По провери да ли су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да ли је Идејно решење израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15 и 77/15) утврђени су следећи недостаци:

- У свесци "0" - Главној свесци, у делу 0.5. Општи подаци о објекту и локацији потребно исказати списак катастарских парцела преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру, површина земљишта под објектом (заузетост), висина објекта, апсолутна висинска кота, спратна висина, број функционалних јединица, број паркинг места, материјализација објекта, у складу са чланом 35. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015 и 77/2015);

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.5.1. Текстуална документација - у техничком опису пројектованих објекта нису приказани потребни комунални капацитети,

те је, у складу са Чланом 38. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл гласник РС”, бр. 23/2015 и 77/2015), потребно допунити, тако што ће се навести потребни комунални капацитети (врста прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, врста мерног уређаја, број тарифа, потребну одобрену снагу по мерном уређају, намену и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама, уколико су се на предметној парцели налазе објекти којима је испоручивана електрична енергија и уколико се за прикључење новог објекта желе искористити постојећи мерни уређаји, тада се обавезно за мерне уређаје наводе одобрене снаге, ЕД број и опционо, број издатог бројила, спецификација нетипичних трошила; означити положај водоводног шахта као и водонепропусне септичке јаме, дефинисати начин грејања.

- У свесци “1” - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.7.1. Графичка документација - Ситуационо решење - нису означене регулационе и грађевинске линије; колски и пешачки приступи парцели, паркинг места, манипулативни простор, улази у објекат (члан 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл гласник РС”, бр. 23/2015 и 77/2015));

- У свесци “1” - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.7.3. Графичка документација - Основа темеља - нису усклађене висинске коте са прилогом Пресеци А-А и Б-Б;

- У свесци “1” - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.7.3. Графичка документација - Основа приземља - конструктивни зидови нису представљени у складу са описом из текстуалног дела елабората;

- У свесци “1” - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.7.6.б. Графичка документација - Пресек Б-Б није усклађен приказ са пресеком из прилога Основа приземља;

Обзиром да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, односно за даље поступање по захтеву одлучено је као у диспозитиву у складу са Чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 113/2015).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана пријема Закључка.

Износ 130,00 динара уплаћује се на уплатни рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист Општине Србобран.

Ако се у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници поднесе нов усаглашен захтев и отклоне сви недостаци, доставља документација, која је већ поднета уз захтев који је одбачен, али се поново не плаћа административна такса за издавање локацијских услова ни накнади за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова.

Предмет обрадила:

Слађана Голупски, дипл.инж.арх.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Зоран Чаленић