

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: ROP-SRB-30054-LOC-1/2016  
Дана: 15.11.2016. године  
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2  
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079  
E-mail: srbobran@eunet.rs

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран, поступајући по захтеву Кристијан Јожефа из Темерина, ул. Новосадска бр. 308/7, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13- УС, 98/13 - УС и 132/14 и 145/14), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. гласник РС бр. 113/15), и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран " број 8/2010, 13/2013 и 14/2013) доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Кристијан Јожефа из Темерина, ул. Новосадска бр. 308/7 за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта, спратности П+0, на к.п. бр. 85 К.О. Турија у ул. Бранка Радичевића бр. 1, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

### **Образложење**

Кристијан Јожеф из Темерина, ул. Новосадска бр. 308/7 се 09.11.2016. године преко пуномоћника Вере Глуховић из Темерина, ул. Лазе Костића бр. 14 обратио овом органу, путем ЦИС-а, са захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву овог закључка.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејно решење у дигиталној форми, геодетски снимак, доказ о уплати административне таксе за издавање локацијских услова, доказ о уплати накнади за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова и пуномоћ.

По провери да ли су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да ли је Идејно решење израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/2016) утврђени су следећи недостаци:

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.3. Текстуална документација - у техничком опису пројектованог објекта нису приказани потребни комунални капацитети, те је, у складу са Чланом 38. Правилника о садржини и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016), потребно

допунити, тако што ће се навести потребни комунални капацитети (врста прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, врста мерног уређаја, број тарифа, потребну одобрену снагу по мерном уређају, намену и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама, уколико су се на предметној парцели налазили, или налазе објекти којима је испоручивана електрична енергија и уколико се за прикључење новог објекта желе искористити постојећи мерни уређаји, тада се обавезно за мерне уређаје наводе одобрене снаге, ЕД број и опционо, број издатог бројила, спецификација нетипичних трошила; начин водоснабдевања и одводњавања отпадних вода, као и положај објекта инфраструктуре на парцели);

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.5. Графичка документација - на ситуационом плану (број цртежа А-01) објекат није приказан карактеристичним висинским котама (апсолутним и релативним), није исказана грађевинска линија новопроектваног објекта, као ни удаљеност објекта од граница парцеле (односно регулационе линије) и свих објеката, те је, у складу са Чланом 40. Правилника о садржини и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016) потребно исказати.

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.5. Графичка документација - основе (број цртежа 02, 03 и 04) немају ознаке севера, те је, у складу са Чланом 31. Правилника о садржини и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016) потребно графички представити.

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.5. Графичка документација - није приложен прилог - основа кровне конструкције, те је, у складу са Чланом 40. Правилника о садржини и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016) потребно приложити.

Поред наведених недостатака сугерише се следеће:

- Преиспитати податак у делу 0.8. Општи подаци о објекту и локацији, број функционалних јединица/станова - 2 и усагласити нумеричку ознаку у делу Текстуалне документације, Технички опис пројектног решења са делом елабората Текстуална документација.

Обзиром да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, односно за даље поступање по захтеву одлучено је као у диспозитиву у складу са Чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015).

## **УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана пријема Закључка.

Износ 430,00 динара уплаћује се на уплатни рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист Општине Србобран.

Ако се у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран поднесе нов усаглашен захтев и отклоне сви недостаци, не доставља се

документација, која је већ поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

**Закључак доставити:**

1. Кристијан Јожефу из Темерина, ул. Новосадска бр. 308/7;
2. Регистратору Општинске управе Србобран;
3. Архиви.

**Предмет обрадила:**

Слађана Голупски, дипл.инж.арх.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА:**

Снежана Бајић, дипл. правник

**НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ  
УПРАВЕ СРБОБРАН**

Јулија Попић, дипл. правник