

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: ROP-SRB-8338-LOC-1/2017  
Дана: 11.04.2017. године  
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2  
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079,  
E-mail: srbobran@eunet.rs

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран, поступајући по захтеву Оданић Слађане из Србобрана, улица Цара Лазара бр. 2, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС и 132/14 и 145/14), чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и чланом 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број 8/2010, 13/2013, 14/2013 и 20/2016) доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Оданић Слађане из Србобрана, улица Цара Лазара бр. 2 за издавање Локацијских услова за Реконструкцију и доградњу стамбеног објекта (П+0) на к.п. бр. 3208 К.О. Србобран у ул. Лазе Костића бр. 6, **због недостатка у садржини достављеног идејног решења.**

### **Образложење**

Оданић Слађана из Србобрана, улица Цара Лазара бр. 2 се 31.03.2017. године обратила се овом органу, преко пуномоћника Татјане Дангубић из Новог Сада, ул. Пере Попадића бр. 3 путем ЦИС-а, са захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву овог закључка.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејно решење у дигиталној форми, Катастарско-топографски план, пуномоћје, доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције и доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова.

По провери да ли су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да ли је Идејно решење израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/2016 и 96/2016) утврђени су следећи недостаци:

- Неусаглашеност насловне стране "0" - Главне свеске и "1" - Пројекта архитектуре у делу "За грађење/извођење радова".

- Неозначени зидови, који се уклањају, односно граде, нови отвори, који се формирају, односно стари, који се уклањају у реконструисаном делу стамбеног

објекта, као и недефинисане површине дела објекта, који се реконструише и дела, који се дограђује, како у нумеричком делу пројекта, тако и у графичком;

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.7. Графичка документација - није оверена у складу са прилогом бр. 12 (форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016);

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.7. Графичка документација - нису исказана удаљења основних габарита објекта од свих граница парцеле и суседних објекта, апсолутне и релативне висинске коте, као и карактеристични пресеци и изгледи објекта у складу са чланом 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016);

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.7. Графичка документација - недостаје ознака севера на графичким прилозима прописана чланом 31. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016);

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.7. Графичка документација - недостају у садржини таблице графичких прилога: ознака врсте техничке документације и назив дела пројекта на појединим графичким прилозима, а датум израде цртежа и број лиценце одговорног пројектанта на свимграфичким прилозима, прописани чланом 31. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016).

Поред наведених недостатака констатују се и следеће сугестије:

- У делу Решења о одређивању главног пројектанта и Одлука о одређивању главног пројектанта **није наведено** допуњено и измењено издање наведеног Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл гласник РС", бр. 23/2015, **77/2015, 58/2016 и 96/2016**);

- У делу Општи подаци о објекту и локацији навести правилан назив просторног, односно урбанистичког плана, који гласи "План генералне регулације насеља Србобран".

Обзиром да нису испуњени формални услови и идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, односно за даље поступање по захтеву у складу са Чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) одлучено је као у диспозитиву.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана пријема Закључка.

Износ 165,00 динара уплаћује се на уплатни рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист Општине Србобран.

Ако се у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран поднесе нов усаглашен захтев и отклоне сви недостаци, не доставља се документација, која је већ поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

**Предмет обрадила:**

**Слађана Голупски, дипл.инж.арх.**

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА**

**Снежана Бајић, дипл. правник**

**НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ**

**УПРАВЕ СРБОБРАН**

**Јулија Попић, дипл. правник**