



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

Општинска управа

Број: ROP-SRB-16185-ISAW-1/2023

Дана: 27.06.2023. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву Летић Ленке [REDACTED] [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Вујичић Немање [REDACTED], за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, дипл.правник, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Летић Ленки, ЈМБГ: [REDACTED] [REDACTED], за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Надаљу у улици Петра Драпшина бр.47/А на катастарској парцели број 782 К.О.Надаљ 1 на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Петра Драпшина број 47/А на катастарској парцели број 782 К.О.Надаљ 1, (0 - главна свеска) бр. 77-05-6/23 Нови Сад, мај 2023.године који је урадио пројектни биро "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад ул.Ђорђа Рајковића бр.19/а. Главни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 314 М268 13.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Петра Драпшина број 47/А на катастарској парцели број 782 К.О.Надаљ 1, (6 - пројекат машинских инсталација) бр. 77-05-6/23 Нови Сад, мај 2023.године који је урадио пројектни биро "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад ул.Ђорђа Рајковића бр.19/а. Одговорни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 314 М268 13.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111011.

Предрачунска вредност објекта је 290.000,00 динара (без ПДВ-а).

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ

ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова може се поднети захтев за издавање употребне дозволе.

Образложење

Летић Ленка [REDACTED] је путем пуномоћника, Вујичић Немања [REDACTED] поднела усаглашен захтев под горњим бројем, дана 26.08.2022.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Надаљу у улици Петра Драпшина бр.47/А на катастарској парцели број 782 К.О.Надаљ 1 .

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 810,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Катастарско-топографски плана за парцелу број 782 К.О.Надаљ 1 коју је израдио ГЕОДЕТСКИ БИРО “ГЕОЛОГИС НС” Нови Сад, ул.Трг Младенаца 5 од 24.04.2023.године.

Решење о одобрењу за прикључење број 05-02-1/12-1153 од 18.04.2023.године које је издао ЈП “Србијас” Нови Сад .

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Надаљу ул. Петра Драпшина број 47/А на катастарској парцели број 782 К.О.Надаљ 1, (0 - главна свеска) бр. 77-05-6/23 Нови Сад, мај 2023.године који је урадио пројектни биро “INŽENJERSKI BIRO” Нови Сад ул.Ђорђа Рајковића бр.19/а. Главни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 314 М268 13.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Надаљу ул. Петра Драпшина број 47/А на катастарској парцели број 782 К.О.Надаљ 1, (6 - пројекат машинских инсталација) бр. 77-05-6/23 Нови Сад, мај 2023.године који је урадио пројектни биро “INŽENJERSKI BIRO” Нови Сад ул.Ђорђа Рајковића бр.19/а. Одговорни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 314 М268 13.

Сагласност на пројектну документацију број -без броја од 25.05.2023.године које је издао ЈП “Србијас” Нови Сад .

Сагласност Станимиров Жарка, јмбг:2210973830033 из Надаља ул. Петра Драпшина број 49 за вођење гасне инсталације по фасади објекта, односно ваздушним простором парцеле број 780, чији је власник Станимиров Жарко и постављање димоводне цеви у бочном зиду објекта према парцели број 780, оверене код Јавног бележника под бројем УОП-I:2530-2023 од 16.06.2023.године.

Овлашћење о заступању .

Потврда о пријему усаглашеног захтева од 26.06.2023.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 310 К.О.Надаљ 1, утврђено је да је власник објекта Летић Ленка, ЈМБГ [REDACTED]

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Србобран “ бр.4/2015).

Како је инвеститор уз усаглашен захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву.

ПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**Начелник Општинске управе Србобран
Данијела Вујачић ,дипл.правник**