

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: 351-150/15-IV-01
Датум: 27.11.2015. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail: srbobran @ eunet-yu

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран решавајући по захтеву Ловачког удружења "Фазан" Србобран, Карађорђева бр.5, на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС 24/11, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС и 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" број: 22/15 и 89/2015), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број: 10/08 и 13/13) и члана 192. Закона о општем управном поступку, ("Службени гласник Републике Србије", број 33/97 и 31/01) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Ловачком удружењу "Фазан" Србобран, Карађорђева бр.5, јмбг: извођење радова на економском објекту у објект за обраду трофеја, габарит објекта је (4,71x8,30)м; спратност: приземље, бруто површина: 39,00м², нето корисна површина: 30,65м² у улици Карађорђева број 5, односно на катастарској парцели број 5024 К.О. Србобран, укупна површина парцеле је 1106м². Категорија објекта Б, класификациона ознака: 125221.

За извођење радова приложена је техничка документација:

- Идејни пројекат број ИДП-003/2015 од 23.09.2015. године који је израдио "Ингениум пројект" доо Србобран, Петра Бигина 8, главни пројектант је Никола Јокић, дипл. инж. грађ. лиценца број 311 Ф754 08.

Предрачунска вредност радова је 450 395,00 динара.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта износи 22.950,00 динара ако се уплата врши у ратама или 12.622,00 динара ако се износ доприноса уплати у једнократном износу.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Ловачко удружење "Фазан" Србобран, Карађорђева бр.5 је поднео захтев заведен под бројем 351-150/14-IV-01 од 25.11.2015.године за извођење радова на економском објекту у објект за обраду трофеја у улици Карађорђева број 5, односно на катастарској парцели број 5024 К.О.Србобран, ближе описаног у диспозитиву овог Решења..

Уз захтев је приложен:

1. Препис листа непокретности број 4776 К.О.Србобран од 10.11.2015.године издат од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.
2. Геодетски снимак број 98/2015 урађен 24.11.2015.године од Агенције за геодетске услуге "Гео-ЕН" Србобран.
3. Правоснажно Решење о грађевинској и употребној дозволи број 351-57/14-IV-01 од 13.07.2015.године.
4. Идејни пројекат број ИДП-003/2015 од 23.09.2015.године који је израдио "Ингениум пројект" доо Србобран, Петра Бигина 8

Допринос за уређивање грађевинског земљишта је утврђен Информацијом број 848/2015 од 26.11.2015.године, а на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Србобран“ бр.1/15).

Увидом у План генералне регулације насеља Србобран („Службени лист општине Србобран“ број 11/12) утврђено је да су наведени радови у складу са правилима за реконструкцију објеката датим у Плану генералне регулације насеља Србобран.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији економског објекта у објект за обраду трофејау ул. Карађорђева бр.5 у Србобрану приложио сву потребну документацију из члана 145.став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број: 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС 24/11, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС и 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" број:22/15 и 89/2015), то је решено као у диспозитиву.

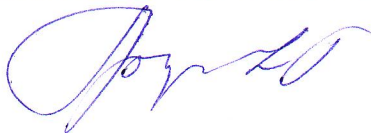
Општинска административна такса за ово решење је наплаћена у износу од 1545,00 динара, а у складу са Одлуком о општинским административним таксама („Службени лист општине Србобран“ број 4/15).

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Ловачко удружење "Фазан" Србобран, Карађорђева бр.5.
2. Грађевинској инспекцији и
3. Архиви.

Предмет обрадила: Персида Грујић, грађ.инж.



НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Зоран Чаленић

