

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: 351-138/15-IV-01
Датум: 29.10.2015. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
Е-mail: srbobran @ eunet-yu

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран решавајући по захтеву Нићин Радивоја из Новог Сада, Бегечка 3, Нићин Светозара из Новог Сада, Владике Ћирића 19 и Нићин Јованке из Србобрана, Милоша Црњанског 16, на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број: 10/08 и 13/13) и члана 192. Закона о општем управном поступку, ("Службени гласник Републике Србије", број 33/97 и 31/01) издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Нићин (Светозара) Радивоју, јмбг: _____) из Новог Сада, Бегечка 3, Нићин (Раде) Светозару, јмбг: _____ из Новог Сад, Владике Ћирића 19 изградња економског објекта-објекат за тов свиња, габарита: 9,10x14,08м; бруто површине: 128,13м²; корисне површине: 110,36м²; спратности: приземље; на катастарској парцели број 10207/2 К.О. Србобран, потес "Торине".

Предрачунска вредност објекта је 1.650 000,00 динара.

Утврђује се износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта за тов свиња, у износу 11.032.00 динара за плаћање на рате или 5.296,00 динара за плаћање у једнократном износу.

Радови се изводе на основу документације:

Идејни пројекат објекта за тов свиња број ИДП-Е-002/2015 од 05.10.2015. године урађен од стране предузећа „Ингениум“ доо Србобран, Петра Бигина 8, а главни пројектант је Звездан Шуњевић, дипл. инж. арх. број лиценце 300 1662 03.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Уз пријаву радова подноси се доказ о регулисању обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Образложење

Нићин Радивој из Новог Сада, Бегечка 3, Нићин Светозар из Новог Сада, Владике Ћирића 19 и Нићин Јованка из Србобрана, Милоша Црњанског 16, као носилац доживотног плодуживања су поднели захтев за издавање Решења за изградњу економског објекта-објекат за тов свиња, на катастарској парцели број 10207/2 К.О.Србобран, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложен:

1. Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 10207/2 К.О.Србобран, потес "Торине" издат под бројем 8442 К.О.Србобран од 22.10.2015.године од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.
2. Идејни пројекат објекта за тов свиња, број ИДП-Е-002/2015 од 05.10.2015.године урађен од стране предузећа „Ингениум“ доо Србобран, Петра Бигина 8.

Увидом у Просторни план општине Србобран („Службени лист општине Србобран“ број 5/2013) утврђено је да је идејни пројекат урађен у складу са правилима за изградњу економских објеката датим у Просторном плану општине Србобран.

Износ доприноса за изградњу економског објекта је прибављен по службеној дужности од ЈП "Дирекције за урбанизам и изградњу општине Србобран" Србобран, а утврђен је према Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Србобран" број 4/15) Информација број 779/2015 од 29.10.2015.године у износу од 11.032,00 динара.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава изградња економског објекта приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) то је решено као у диспозитиву.

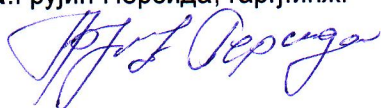
Општинска административна такса за ово решење је наплаћена у износу 1545,00 динара на основу Одлуке о општинским административним таксама („Службени лист општине Србобран" број 4/15).

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Нићин Радивоју из Новог Сада, Бегечка 3,
2. Нићин Светозару из Новог Сада, Владике Ћирића 19,
3. Грађевинској инспекцији,
4. Сајту општине Србобран и
5. Архиви.

Обрадила: Грујић Персида, гарђ.инж.



НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Зоран Чаленић

