

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: 351-78/15-IV-01
Датум: 25.05.2015. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail: srbobran @ eunet-yu

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран решавајући по захтеву Радоњић Немање и Слободана из Србобрана, Тодора Јованов бр.2 на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број: 10/08 и 13/13) и члана 192. Закона о општем управном поступку, ("Службени гласник Републике Србије", број 33/97 и 31/01) издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Радоњић (Зорана) Немањи, [] и Радоњић (Зорана) Слободану, [] из Србобрана, Тодора Јованов бр.2 извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта површине 76,00м² у улици Тодора Јованов бр.2, односно на катастарској парцели број 5391 К.О.Србобран, површина парцела је 833,00м².

Радови се изводе на основу предмера и предрачуна радова на инвестиционом одржавању од 12.05.2015. године који је израдило предузеће "Desing studio 3DE", доо Нови Сад, одговорни пројектант је је Милан Мандић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 1154 09.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу за извођење радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова

Образложење

Радоњић Немања и Слободан из Србобрана, Тодора Јованов бр.2 су поднели захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на катастарској парцели број 5391 К.О.Србобран, ближе описаних у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложен:

1. Препис листа непокретности издат под бројем 4335 К.О.Србобран од 06.03.2015. године од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.

2. Предмер и предрачун радова на инвестиционом одржавању од 12.05.2015.године који је израдио предузеће "Desing studio 3DE", доо Нови Сад.

3. Решење број 351-27/15-IV-01 од 20.03.2015.године издато од Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран.

Увидом у План генералне регулације насеља Србобран („Службени лист општине Србобран“ број 11/12) утврђено је да је предмер и предрачун урађен у складу са правилима за инвестиционо одржавање стамбених објеката датим у Плану генералне регулације насеља Србобран.

Радови на инвестиционом одржавању су ослобођени плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Србобран“ број 4/15).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционо одржавање стамбених објеката приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) 145/14) и члана 16.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације („Службени гласник Републике Србије“, број 23/2015) донето је решење као у диспозитиву.

Општинска административна такса за ово решење је наплаћена у износу од 1.545,00 динара према тарифном броју 15.Одлуке о општинским административним таксама („Службени лист општине Србобран“ број 4/15) и члана 16.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације („Службени гласник Републике Србије“, број 23/2015) донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- 1.Радонић Немањи из Србобрана, Тодора Јованов бр.2,
- 2.Радонић Слободану из Србобрана, Тодора Јованов бр.2,
- 3.Грађевинској инспекцији,
4. Сајту општине Србобран и
5. Архиви.

Обрадила: Грујић Персида, гарђ.инж.

