

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: 351-71/15-IV-01
Датум: 19.05.2015. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail: srbobran @ eunet-yu

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран решавајући по захтеву Богдановић Драгана и Даринке из Србобрана, Жарка Зрењанина број 69 на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број: 10/08 и 13/13) и члана 192. Закона о општем управном поступку, ("Службени гласник Републике Србије", број 33/97 и 31/01) издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Богдановић (Милана) Драгану, [] и Богдановић (Дамјана) Даринки, [] из Србобрана, Жарка Зрењанина број 69 изградња:
1. помоћног објекта - остава за дрва и гаража, габарита: (3,98x6,00+3,60x6,04)м; бруто грађевинска површина: 46,00м²; нето грађевинска површина: 38,58м²; спратност: приземље; на катастарској парцели број 2191 К.О. Србобран, површина парцеле је 1209,00м² у улици Жарка Зрењанина број 69 и
2. помоћног објекта - зидана ограда дужине 34.30м на катастарским парцелама број 2190 и 2191 К.О. Србобран, површина парцела је 1699,00м² у улици Жарка Зрењанина број 69.

Утврђује се износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу гараже за пољопривредну механизацију у износу 2.726,00 динара и уплатиће се у једнократном износу.

Радови се изводе на основу документације:
Идејни пројекат број Е-48/2014 од априла 2015. године урађен од стране пројектног бироа „Кош“ Србобран, Змај Јовина 3, одговорно лице пројектанта је Јован Туторов, грађ. инж. а главни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ. лиценца бр. 310 8085 04.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу најкасније осам дана пре почетка извођења радова

Уз пријаву радова подноси се доказ о регулисању обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Образложење

Богдановић Драган и Даринка из Србобрана, Жарка Зрењанина број 69 су поднели захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта-остава за дрва и гаража на катастарској парцели број 2191 К.О.Србобран и зидане оgrade на катастарским парцелама број 2190 и 2191 у улици Жарка Зрењанина бр.69, ближе описаних у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложен:

1. Препис листа непокретности издат под бројем 3455К.О.Србобран од 05.08.2014.године од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.
2. Идејни пројекат број Е-48/2014 од априла 2015.године урађен од стране пројектног бироа „Кош“ Србобран, Змај Јовина 3.
3. Информација о локацији број 353-45-IV-01 од 27.08.2014.године издата од Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран.

Увидом у План генералне регулације насеља Србобран („Службени лист општине Србобран“ број 11/12) утврђено је да је идејни пројекат урађен у складу са правилима за изградњу помоћних објеката датим у Плану генералне регулације насеља Србобран.

Износ доприноса за изградњу помоћног објекта је прибављен по службеној дужности од ЈП „Дирекције за урбанизам и изградњу општине Србобран“ Србобран, а утврђен је према Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Србобран“ број 4/15) Информација број 396-1/2015 од 18.05.2015.године у износу од 2.726,00 динара.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћних објеката приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) 145/14) и члана 16.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације („Службени гласник Републике Србије“, број 23/2015) донето је решење као у диспозитиву.

Општинска административна такса за ово решење је наплаћена у износу од 6.040,00 динара према тарифном броју 15.Одлуке о општинским административним таксама („Службени лист општине Србобран“ број 4/15) и члана 16.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације („Службени гласник Републике Србије“, број 23/2015) донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- 1.Богдановић Драгану из Србобрана, Жарка Зрењанина број 69
- 2.Богдановић Даринки из Србобрана, Жарка Зрењанина број 69
3. Грађевинској инспекцији,
4. Сајту општине Србобран и
5. Архиви.

Обрадила:Грујић Персида, гарђ.инж.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Зоран Чаленић

