

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: 351-66/15-IV-01
Датум: 07.05.2015. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail: srbobran @ eunet-yu

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран решавајући по захтеву Радовић Горана из Србобрана, Политова број 30 на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број: 10/08 и 13/13) и члана 192. Закона о општем управном поступку, ("Службени гласник Републике Србије", број 33/97 и 31/01) издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Радовић (Милана) Горану, [] из Србобрана, Политова број 30 изградња економског објекта - гаража за пољопривредну механизацију, габарита: (16,00x20,00)м; бруто грађевинска површина: 320,00м²; нето грађевинска површина: 302,25м²; спратност: приземље на катастарској парцели број 2197 К.О. Србобран, површина парцеле је 752,00м² у улици Жарка Зрењанина број 71.

Утврђује се износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу гараже за пољопривредну механизацију у износу 28.260,00 динара и уплатиће се у једнократном износу.

Радови се изводе на основу документације:
Идејни пројекат број ИДП-001/2015 од 20.04.2015. године урађен од стране предузећа „Ингениум пројект“ доо Србобран, Петра Бигина бр.8, одговорно лице пројектанта је Ђорђе Марјански, дипл.инж.грађ. а главни пројектант је Никола Јокић, дипл.инж.грађ. лиценца бр.311 Ф754 08.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу најкасније осам дана пре почетка извођења радова

Уз пријаву радова подноси се доказ о регулисању обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Образложење

Радовић Горан из Србобрана, Политова број 30 је поднео захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу економског објекта-шупа за пољопривредну механизацију на катастарској парцели број 2197 К.О.Србобран у улици Жарка Зрењанина бр.71, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложен:

1. Препис листа непокретности издат под бројем 3437 К.О.Србобран од 09.04.2015.године од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.
2. Идејни пројекат број ИДП-001/2015 од 20.04.2015.године урађен од стране предузећа „Ингениум пројект“ доо Србобран.

Увидом у План генералне регулације насеља Србобран („Службени лист општине Србобран“ број 11/12) утврђено је да је идејни пројекат урађен у складу са правилима за изградњу економских објеката датим у Плану генералне регулације насеља Србобран.

Износ доприноса за изградњу економског објекта је прибављен по службеној дужности од ЈП „Дирекције за урбанизам и изградњу општине Србобран“ Србобран, а утврђен је према Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Србобран“ број 4/15) Информација број 363/2015 од 07.05.2015.године у износу од 28.260,00 динара.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) то је решено као у диспозитиву.

Општинска административна такса за ово решење је наплаћена у износу од 1545,00 динара према тарифном броју 15. Одлуке о општинским административним таксама („Службени лист општине Србобран“ број 4/15).

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Радовић Горану из Србобрана,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви.

Обрадила: Грујић Персида, гарђ. инж.

