

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-5227-ISAW-2/2016
Датум: 14.04.2016. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail: srbobran @ eunet-yu
Интерни број: 351-85/2016-IV-01

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран решавајући по захтеву Копоња Луке, у име Јавног комуналног предузећа "Градитељ" из Србобрана, Доситеја Обрадовића бр.2, на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", број 113/2015), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број: 10/08, 13/13 и 14/13) и члана 192. Закона о општем управном поступку, ("Службени гласник Републике Србије", број 33/97 и 31/01) издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Јавном комуналном предузећу "Градитељ" из Србобрана, Доситеја Обрадовића бр.2 извођење радова на реконструкцији топлотних подстаница у објектима:

1. Стамбена зграда-Милоша Црњанског бр.6; кат.парц.5064 К.О.Србобран;
2. С.О.Србобран-Трг слободе бр.2; кат.парц.5017 К.О.Србобран;
3. Стамбена зграда-Бардова бр.2; кат.парц.4941 К.О.Србобран;
4. НАП и ст.зграда-Змај Јовина бр.16; кат.парц.4942 К.О.Србобран;
5. Стамбена зграда-Карађорђева бр.10; кат.парц.2920 К.О.Србобран;
6. Стамбена зграда-Карађорђева бр.11; кат.парц.5027 К.О.Србобран;
7. Стамбена зграда-Светог Саве бр.8; кат.парц.5027 К.О.Србобран;
8. Библиотека и стамбена зграда-Светог Саве бр.19; кат.парц.2906 К.О.Србобран;
9. Ватрогасни дом, стамбена зграда-Светог Саве бр.25; кат.парц.2875 К.О.Србобран;
10. Дом пензионера и стамбена зграда-Милоша Обилића бр.22; кат.парц.2918 К.О. Србобран;
11. ОУП Србобран-Цара Лазара бр.10; кат.парц.4691 К.О.Србобран;
12. Стамбена зграда Филипа Вишњића бр.1; кат.парц.3177/3 К.О.Србобран;
13. ОШ Вук Караџић (Ј.Ј.З)-Хајдук Вељка бб.; кат.парц.5303 К.О.Србобран;
14. Дирекција и Земљ.задруга-Карађорђева бр.1; кат.парц.5022/2 К.О.Србобран.

Категорија објекта:Г, класификациона ознака:222230.Предрачунска вредност објекта је 24.000 000,00динара.

Садржај приложене техничке документације:

0-Главна свеска, Идејни пројекат реконструкције топлотних подстаница број техничке документације 061150-РЕ/15 урађене маја 2015.године од "Proenergo" доо Нови Сад, Футошки пут 35. Одговорно лице пројектанта је Јован Ћулум, а одговорни пројектант је Јован Ћулум, дипл.инж.ел. број лиценце 352 K941 12.

4-Идејни пројекат електро инсталација број техничке документације 061150-РЕ/15-4 урађене маја 2015.године од "Proenergo" доо Нови Сад, Футошки пут 35. Одговорно лице пројектанта је Јован Ћулум, а главни пројектант је Дејан Бабин, дипл.маш.инж. број лиценце 330 F676 07.

6-Идејни пројекат машинских инсталација број техничке документације 061150-РЕ/15-6 урађене маја 2015.године од "Proenergo" доо Нови Сад, Футошки пут 35. Одговорно лице пројектанта је Јован Ћулум, а одговорни пројектант је Дејан Бабин, дипл.маш.инж. број лиценце 330 F676 07.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Копоња Лука је у име Јавног комуналног предузећа "Градитељ" из Србобрана, Доситеја Обрадовића бр.2, а на основу овлашћења број 405/2016 од 05.04.2016.године поднео захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији топлотних подстаница у објектима ближе описаним у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложен:

- ◆ Овлашћење број 405/2016 од 05.04.2016.године којом ЈКП "Градитељ"Србобран овлашћује Копоња Луку да поднесе захтев у име ЈКП "Градитељ"-а за издавање решења о одобрењу за извођење радова.
- ◆ Изводи из листа непокретности издати под броемј:8041; 8165; 5525; 5511; 5518; 3270 ;8040; 4826; 5520; 8041 и 8392 КО Србобран издати од Службе за катастар непокретности Србобран.
- ◆ 0-Главна свеска, Идејни пројекат реконструкције топлотних подстаница број техничке документације 061150-РЕ/15 урађене маја 2015.године од "Proenergo" доо Нови Сад, Футошки пут 35. Одговорно лице пројектанта је Јован Ћулум, а одговорни пројектант је Јован Ћулум, дипл.инж.ел. број лиценце 352 K941 12.
- ◆ 4-Идејни пројекат електро инсталација број техничке документације 061150-РЕ/15-4 урађене маја 2015.године од "Proenergo" доо Нови Сад, Футошки пут 35. Одговорно лице пројектанта је Јован Ћулум, а главни пројектант је Дејан Бабин, дипл.маш.инж. број лиценце 330 F676 07.

- ◆ 6-Идејни пројекат машинских инсталација број техничке документације 061150-PE/15-6 урађене маја 2015.године од “Proenergo” доо Нови Сад, Футошки пут 35. Одговорно лице пројектанта је Јован Ћулум, а одговорни пројектант је Дејан Бабин, дипл.маш.инж. број лиценце 330 F676 07.
- ◆ Изјава одговорног пројектанта да се за извођењем радова овом реконструкцијом, односно инвестиционим одржавањем не утиче на основне захтеве заштите од пожара није потребна израда елабората заштите од пожара.

Увидом у План генералне регулације насеља Србобран („Службени лист општине Србобран“ број 11/12) утврђено је да су радови на реконструкцији топлотних пумпи у објектима наведеном у диспозитиву овог Решења у складу са правилима датим у Плану генералне регулације насеља Србобран .

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за објекте комуналне инфраструктуре на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Србобран“ број 4/15).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији топлотних пумпи приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. и члана 102.став 9. тачка 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, број 113/2015) то је решено као у диспозитиву.

Општинска административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 1545,00динара на основу Одлуке о општинским административним таксама („Службени лист општине Србобран“ број 4/15).

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- 1.ЈКП “Градитељ” у Србобран,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
- 4.Архиви

Обрадила:Грујић Персида, гарђ.инж.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Зоран Чаленић**