

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-15395-ISAW-4/2017
Датум: 24.07.2017.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Љиљане Тодоровић из Надаља, ул. Шумска бр.27, који је упућен путем пуномоћника Жељка Гаврића из Шапца, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 10/08, 13/13 и 14/13), издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Љиљани Тодоровић из Надаља, ул. Шумска бр.27 извођење радова на изградњи прикључног гаовода и унутрашње гасне инсталације за породичну стамбену зграду у Надаљу, у ул.Светог Саве бр.13, односно на катастарским парцелама бр. 1432 и 259 К.О.Надаљ I, према Идејном пројекту бр. Е-04-05-0/17 од јуна 2017.године који је израђен од стране НЕМАЊА ВУЈИЧИЋ ПР ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО, Ђорђа Рајковића 19а, Нови Сад. Одговорни пројектант: Жељко Гаврић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 Н201 09.

Категорија објекта:Г, класификациона ознака: 222 100. Предрачунска вредност објекта је 240.000,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Љиљана Тодоровић из Надаља, ул. Шумска бр.27, је путем пуномоћника Жељка Гаврића из Шапца, поднела захтев под горњим бројем од 19.07.2017.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи прикључног гаовода и унутрашње гасне инсталације за породичну стамбену зграду, односно на катастарским парцелама бр. 1432 и 259 К.О.Надаљ I, ближе описаним у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

◆ Доказ о уплати општинске административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 1.570,00 динара према тарифном броју 15. Одлуке о измени и допуни одлуке о Општинским административним таксама ("Службени лист општине Србобран", бр. 3/99, 10/01, 1/03, /03, 3/04, 4/04, 3/05, 9/07, 10/08, 1/10, 10/12, 13/13, 1/14, 20/14, 4/15 и 21/15)

◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

- ◆ Локацијски услови за изградњу прикључка на дистрибутивну гасну мрежу број ROP-SRB-15395-LOC-1/2017 од 26.06.2017.године.
- ◆ Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 259 издат под бројем 952-04-40/2017 од 21.07.2017.године са уписом права својине на породичној стамбеној згради и два помоћна објекта на име Љиљана Тодоровић из Надаља, јмбг: 0804978375407, ул. Шумска бр.27, издат од РГЗ Службе за катастар непокретности, Србобран.
- ◆ Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 1432 издат под бројем 952-04-40/2017 од 21.07.2017.године са уписом права својине на име Општине Србобран, Србобран, Трг слободе бр.2 издат од РГЗ Службе за катастар непокретности, Србобран.
- ◆ Катастарско-топографски план за парцеле 259 и 260 КО Надаљ I израђен од стране Агенције "ГЕО-ЕН, Насифовић Ељуб ПР из Србобрана.
- ◆ Идејни пројекат бр. Е-04-05-0/17 од јуна 2017.године: 0- Главна свеска који је израђен од стране НЕМАЊА ВУЈИЧИЋ ПР ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО, Ђорђа Рајковића 19а, Нови Сад. Одговорни пројектант: Жељко Гаврић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 Н201 09.
- ◆ Идејни пројекат бр. Е-04-05-0/17 од јуна 2017.године: 6- Пројекат машинских инсталација који је израђен од стране НЕМАЊА ВУЈИЧИЋ ПР ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО, Ђорђа Рајковића 19а, Нови Сад. Одговорни пројектант: Жељко Гаврић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 Н201 09.
- ◆ Претходни услови за пројектовање и прикључење на гасоводну мрежу стамбеног објекта са једним станом П+0 на к.п. 259 и 260 КО Надаљ I, грађевинско подручје, улица Светог Саве бр.13 издати од стране ЈП "Србијагас"из Новог Сада бр. 02-05-1/17-44 од 13.06.2017 .године
- ◆ Сагласност на пројектну документацију бр. 06-02-1/2017-565 од 14.07.2017. године издата од стране ЈП "Србијагас"из Новог Сада.
- ◆ Овлашћење о заступању од стране инвеститора Љиљане Тодоровић из Надаља, ул. Шумска бр.27 дато пуномоћнику Жељку Гаврићу из Шапца за исхођивање локацијских услова и одобрења за ивођење радова за изградњу кућног гасног прикључка за породичну стамбену зграду у улици Светог Саве бр. 13 у Надаљу.
- ◆ Потврда о пријему захтева од 19.07.2017. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове на извођењу радова комуналне инфраструктуре на основу Информације о утврђивању и обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи прикључка на дистрибутивну гасну мрежу приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 и 96/2016), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Љиљани Тодоровић из Надаља, ул. Шумска бр.27, путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

Обрадила: Персида Грујић, инж. грађ.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

Снежана Бајић

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић