

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Србобран  
Општинска управа Србобран  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: ROP-SRB-17031-ISA-2/2017  
Датум: 14.08.2017. године  
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2  
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Атанасковић Верољуба из Турије, улица Железничка број 30, путем пуномоћника Летић Љубомира из Србобрана, Хајдук Вељка бр.32, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Сл. лист општине Србобран" бр. 10/2008, 13/2013 и 14/2013),  
и з д а ј е:

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **Атанасковић Верољубу**, јмбг: [REDACTED] из Турије, улица Железничка број 30, извођење радова на изградњи економског објекта-кош за кукуруз са надстрешницом; габарита (6,49x24,25)м; спратности: приземље и поткровље, укупне бруто површине 212,37м<sup>2</sup>; нето површина објекта је 185,15<sup>2</sup>, на локацији: улица Железничка број 30, односно на катастарској парцели бр.883 К.О. Турија, површина парцеле је 879м<sup>2</sup>.

*Радови се изводе* према Идејном пројекту бр.Е-361/2017 од јула 2017. године који је израђен од стране пројектног бироа "S inženjering" пр. Драгорад Скробић из Црвенке, Моше Пијаде 29/а. Одговорно лице пројектанта је Драгорад Скробић, дипл.инж.грађ. Главни пројектант је Драгорад Скробић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 310 5220 03.

Рок у коме ће се радови завршити је пет година.

**Утврђује се** износ за уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу економског објекта-кош за кукуруз са надстрешницом у износу од 14.393,60 динара.

Објекат је разврстан у А-категорију, класификационе ознаке делова објекта 12121-53,20% (кош за кукуруз са оставама) и 127141-46,80% (надстрешница).

Процењена вредност објекта је 2. 600 000,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

**Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.**

Инвеститор може поднети захтев за издавање употребне дозволе за радове изведене у складу са овим Решењем.

## Образложење

Атанасковић Верољуб из Турије, улица Железничка број 30 је поднео захтев у поступку обједињене процедуре под горњим бројем, путем пуномоћника Летић Љубомира из Србобрана, Хајдук Вељка бр.32 за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу економског објекта, ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је приложено:

◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињених процедура за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

◆ Доказ о уплати општинске административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 1.570,00 динара према тарифном броју 15. Одлуке о Општинским административним таксама ("Службени лист општине Србобран", бр. 3/99, 10/01, 1/03, /03, 3/04, 4/04, 3/05, 9/07, 10/08, 1/10, 10/12, 13/13, 1/14, 20/14, 4/15, 21/15 и 20/2016).

◆ Пуномоћје којим Атанасковић Верољуб овлашћује Летић Љубомира да га заступа пред општинском управом Србобран у поступку подношења захтева за изградњу економског објекта оверена 27.07.2016.године под бројем 139/2016-IV-02.

◆ Локацијски услови број ROP-SRB-17031-LOC-1/2017 од 15.06.2017.године које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

◆ Идејни пројекат бр.Е-361/2017 од јула 2017. године који је израђен од стране пројектног бироа "S inženjering" пр. Драгорад Скробић из Црвенке, Моше Пијаде 29/а. Одговорно лице пројектанта је Драгорад Скробић, дипл.инж.грађ. Главни пројектант је Драгорад Скробић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 310 5220 03 и састоји се од :

0-Главна свеска бр.Е-361/2017 од јула 2017.године; главни пројектант је Драгорад Скробић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 310 5220 03.

1-Пројекат архитектуре бр.361/2017 од јула 2017.године; главни пројектант је Драгорад Скробић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 310 5220 03.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, на основу извода из листа непокретности број 1271 К.О. Турија од 11.08.2017.године који је издао РГЗ, Служба за катастар непокретности Србобран, сходно примени одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016).

Увидом у просторни план општине Србобран („Сл. лист општине Србобран“, бр. 5/2013) утврђено је да је извођење радова на изградњи економског објекта у складу са правилима датим у просторном плану општине Србобран.

Допринос за уређење грађевинског земљишта је утврђен на основу Информације број ROP-SRB-17031-ISAW-2-LDACP-2/2017 од 11.08.2017.године на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист општине Србобран", бр. 4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта, приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), решено је као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

**Решење доставити:**

1. Атанасковић Верољубу из Турије, улица Железничка број 30, путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

**Обрадила:** Персида Грујић, инж. гарђ.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
**Снежана Бајић**

**НАЧЕЛНИК**  
**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН**  
**Јулија Попић**

