

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-28912-ISAW-1/2017
Датум: 22.09.2017.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Општине Србобран из Србобрана, Трг Слободе бр. 2 који је упућен путем пуномоћника Ружице Стојановић из Куле, Жарка Зрењанина бр.18 за инвестиционо одржавање дела објекта општинске управе Србобран од 21.09.2017.године, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Сл. лист општине Србобран" бр. 10/2008, 13/2013 и 14/2013), издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **Општини Србобран**, матични број: 08013438 из Србобрана, Трг Слободе бр. 2, извођење радова на инвестиционом одржавању дела објекта општинске управе Србобран, што подразумева: санацију постојеће подне облоге од паркета скидањем завршне облоге паркета, изравнање и лакирање, постављање ламината у малој сали, изолацију влаге зидова, израду спуштених плафона, глетовање и бојење зидова., замену електричних инсталација расвете, постављање осветних тела и разводних ормана у улици **Трг слободе број 2** на катастарској парцели бр.5017 К.О.Србобран према Идејном пројекту број Е 117/17 од септембра 2017.године који је урадило предузеће "Круг" ДОО Кула, 16. Дивизије 83, главни пројектант је Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел. лиценца бр.350 0988 03; који се састоји од: О-Главна свеска број Е 117/17-0 од септембра 2017.године главни пројектант је Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел. лиценца бр.350 0988 03.

2/1-Пројекат конструкције број Е 117/17-2 од септембра 2017.године главни пројектант је Душан Кесић, дипл.инж.грађ. лиценца бр.311 4838 03.

4-Пројекат електроенергетских инсталација број Е 117/17-4 од септембра 2017.године главни пројектант је Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел. лиценца бр.350 0988 03.

Категорија објекта "Б" класификациона ознака 122012.

Предрачунска вредност радова је: 1.750.000,00 динара

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Општина Србобран из Србобрана, Трг Слободе бр.2, путем пуномоћника Ружице Стојановић из Куле, Жарка Зрењанина бр.18 по овлашћењу број 03-38/2017-II од 18.09.2017.године у име општине Србобран, поднела је захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова

на инвестиционом одржавању дела објекта општинске управе Србобран на катастарској парцели бр.5017 К.О.Србобран, ближе описаним у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је приложено:

◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињених процедура за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

◆ Овлашћење број 03-38/2017-II од 18.09.2017.године којим је председник општине Србобран овластио Ружицу Стојановић из Куле, Жарка Зрењанина бр.18 у циљу исходавања решења за извођење радова на инвестиционом одржавању дела објекта општинске управе Србобран .

◆ Идејни пројекат број Е 117/17 од септембра 2017.године који је урадило предузеће "Круг" ДОО Кула, 16. Дивизије 83, главни пројектант је Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел. лиценца бр.350 0988 03; који се састоји од:

О-Главне свеске број Е 117/17-0 од септембра 2017.године.

2/1-Пројекта конструкције број Е 117/17-2 од септембра 2017.године.

4-Пројекта електроенергетских инсталација број Е 117/17-4 од септембра 2017.године.

◆ Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 5017 К.О.Србобран са уписом јавне својине у корист општине Србобран, издат под бројем 4826 К.О.Србобран од РГЗ Службе за катастар непокретности Србобран.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на објекту, сходно примени одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016).

Увидом у План генералне регулације насеља Србобран („Сл. лист општине Србобран“, бр.11/2012) утврђено је да је извођење радова на инвестиционом одржавању у складу са правилима датим у Плану генералне регулације насеља Србобран.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист општине Србобран", бр. 4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању, приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Општини Србобран, Трг Слободе бр. 2, Србобран , путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

Обрадила: Персида Грујић, инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Снежана Бајић

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић

