

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-27746-ISAW-2/2017
Датум: 26.10.2017.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Лазаров Милице из Надаља, Земљорадничка бр.74/а који је упућен путем пуномоћника Гаврић Жељка из Шапца, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 10/08, 13/13 и 14/13), издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **Лазаров Милица**, јмбг: [REDACTED] из Надаља, Земљорадничка бр.74/а извођење радова на изградњи прикључка на дистрибутивну гасну мрежу у улици Земљорадничка на катастарској парцели број 1418 К.О.Надаљ 1 и увођењу гасне инсталације у постојећи стамбени објект на локацији ул. Земљорадничка број 74/а, на катастарској парцели бр. 455 К.О.Надаљ 1, према Идејном пројекту бр. Е-13-09-6/17 од августа 2017.године који је израдио "Инжењерски биро" пр. Немања Вујичић, Нови Сад, Ђорђа Рајковића 19/а. Одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. Главни пројектант је Жељко Гаврић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 Н201 09.

Категорија објекта: Г, класификациона ознака: 222 100.

Предрачунска вредност објекта је 295 000,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Инвеститор може поднети захтев за издавање употребне дозволе за радове изведене у складу са овим решењем.

Образложење

Лазаров Милица из Надаља, Земљорадничка бр.74/а је путем пуномоћника Гаврић Жељка из Шапца на основу писмог овлашћења поднела захтев под горњим бројем од 20.10.2017.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи прикључка на дистрибутивну гасну мрежу у улици Земљорадничка, на катастарској парцели број 1418 К.О.Надаљ 1 и увођењу гасне инсталације у постојећи стамбени објект на локацији ул. Земљорадничка број 74/а, на катастарској парцели бр. 455 К.О.Надаљ 1, ближе описаним у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

◆ Доказ о уплати општинске административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 1.570,00 динара према тарифном броју 15. Одлуке о Општинским административним таксама ("Службени лист општине Србобран", бр. 3/99, 10/01, 1/03, /03, 3/04, 4/04, 3/05, 9/07, 10/08, 1/10, 10/12, 13/13, 1/14, 20/14, 4/15 и 21/15)

◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

◆ Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 455 К.О.Надаљ 1 издат под бројем 456 од 26.10.2017.године издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.

◆ Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 1418 К.О.Надаљ 1 издат под бројем 104 од 26.10.2017.године издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.

◆ Локацијски услови број ROP-SRB-27746-LOC-1/2017 од 09.10.2017.године које је издало Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран.

◆ Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. Е-13-09-0/17 од октобра 2017.године који је урадила пројектна кућа "Инжењерски биро" пр. Немања Вујичић, Нови Сад, Ђорђа Рајковића 19/а. Главни пројектант је Жељко Гаврић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 Н201 09.

◆ Идејни пројекат (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-13-09-6/17 од октобра 2017.године који је урадила пројектна кућа "Инжењерски биро" пр. Немања Вујичић, Нови Сад, Ђорђа Рајковића 19/а. Главни пројектант је Жељко Гаврић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 Н201 09.

◆ Сагласност на пројектну документацију издата под бројем - од 20.10.2017.године од дистрибутера ЈП "Србијагас" Нови Сад, Пут Шајкашког одреда бр.3.

◆ Овлашћење о заступању у предмету.

◆ Потврда о пријему захтева од 20.10.2017. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 И 96/2016) које се односе на прибављање листа непокретности у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у постојећи стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 и 96/2016), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Лазаров Милици из Надаља, Земљорадничка бр.74/а, путем пуномоћника,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

Обрадила: Персида Грујић, инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Снежана Бајић

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић