

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-32638-ISAW-1/2017
Датум: 26.10.2017.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Општине Србобран из Србобрана, Трг Слободе бр. 2 који је упућен путем пуномоћника Митровић Славице, дипл.инж.грађ. самостални саветник у општини Србобран за санацију објекта о.ш. "Вук Караџић" у Србобрану, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Сл. лист општине Србобран" бр. 10/2008, 13/2013 и 14/2013), издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **Општини Србобран**, матични број: 08013438 из Србобрана, Трг Слободе бр. 2, извођење радова на санацији објекта о.ш. "Вук Караџић" у Србобрану, што подразумева: санацију крова, замену столарије, санацију фасаде, побољшање осветљења у учионицама и ходнику, санацију спољног степеништа објекта у улици **Хајдук Вељка број 5** на катастарској парцели бр.5303 К.О.Србобран.

Радови се изводе на основу пројектне документације:

ИДП- Идејни пројекат (0-Главна свеска) број ИДП 025/0/2017 од октобра 2017.године који је урадило предузеће "ЦЕЕФОР" доо, Булевар Ослобођења 103, Београд, одговорно лице пројектанта је Невена Ђукић, директор, а главни пројектант је Милош Салета, дипл.инж.маш. лиценца бр.330 L056 12.

ИДП- Идејни пројекат (2/1-Пројекат конструкције и други грађевински пројекти) број ИДП 025/2/2017 од октобра 2017.године који је урадило предузеће "ЦЕЕФОР" доо, Булевар Ослобођења 103, Београд, одговорно лице пројектанта је Невена Ђукић, директор, а главни пројектант је Срђан Стојков, дипл.инж.грађ. лиценца бр.310 V333 05.

ИДП- Идејни пројекат (4/1-Пројекат електро енергетских инсталација-побољшање осветљења) број ИДП 025/4/1/2017 од октобра 2017.године који је урадило предузеће "ЦЕЕФОР" доо, Булевар Ослобођења 103, Београд, одговорно лице пројектанта је Невена Ђукић, директор, а главни пројектант је проф.др. Миленко Ђурић, дипл.инж.ел. лиценца бр.350 A485 04.

Елаборат енергетске ефикасности за стање пре и после спровођења предложених мера унапређења енергетске ефикасности објекта, зграде основне школе "Вук Караџић" Србобран, број ЕЕ-1/2017 од октобра 2017.године који је урадило предузеће "ЦЕЕФОР" доо, Булевар Ослобођења 103, Београд, одговорни пројектант је Гордана Вујановић, дипл.инж.маш. лиценца бр.381 0538 13.

Категорија објекта "В" класификациона ознака 126 321.

Вредност радова је: 49.934 980,92 динара

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Општина Србобран из Србобрана, Трг Слободе бр.2 је путем пуномоћника Митровић Славице, дипл.инж.грађ. самосталног саветника у општини Србобран поднела захтев на основу овлашћења број 03-45/2017-II од 19.10.2017.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на санацији објекта о.ш. "Вук Караџић" у Србобрану на катастарској парцели бр.5303 К.О.Србобран, ближе описаним у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је приложено:

- ◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињених процедура за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).
- ◆ Овлашћење број 03-45/2017-II од 19.10.2017.године којим је председник општине Србобран овластио Митровић Славицу, дипл.инж.грађ. самосталног саветника у општини да у име и за рачун општине Србобран предузима све правне радње у поступку обједињене процедуре у циљу исходавања решења за извођење радова за санацију објекта о.ш. "Вук Караџић" у Србобрану.
- ◆ ИДП- Идејни пројекат (0-Главна свеска) број ИДП 025/0/2017 од октобра 2017.године који је урадило предузеће "ЦЕЕФОР" доо, Булевар Ослобођења 103, Београд, одговорно лице пројектанта је Невена Ђукић, директор, а главни пројектант је Милош Салета, дипл.инж.маш. лиценца бр.330 L056 12.
- ◆ ИДП- Идејни пројекат (2/1-Пројекат конструкције и други грађевински пројекти) број ИДП 025/2/2017 од октобра 2017.године који је урадило предузеће "ЦЕЕФОР" доо, Булевар Ослобођења 103, Београд, одговорно лице пројектанта је Невена Ђукић, директор, а главни пројектант је Срђан Стојков, дипл.инж.грађ. лиценца бр.310 B333 05.
- ◆ ИДП- Идејни пројекат (4/1-Пројекат електро енергетских инсталација-побољшање осветљења) број ИДП 025/4/1/2017 од октобра 2017.године који је урадило предузеће "ЦЕЕФОР" доо, Булевар Ослобођења 103, Београд, одговорно лице пројектанта је Невена Ђукић, директор, а главни пројектант је проф.др. Миленко Ђурић, дипл.инж.ел. лиценца бр.350 A485 04.
- ◆ Елаборат енергетске ефикасности за стање пре и после спровођења предложених мера унапређења енергетске ефикасности објекта, зграде основне школе "Вук Караџић" Србобран, број ЕЕ-1/2017 од октобра 2017.године који је урадило предузеће "ЦЕЕФОР" доо, Булевар Ослобођења 103, Београд, одговорни пројектант је Гордана Вујановић, дипл.инж.маш. лиценца бр.381 0538 13.
- ◆ Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 5303 К.О.Србобран са уписом јавне својине у корист општине Србобран, издат под бројем 4826 К.О.Србобран од РГЗ Службе за катастар непокретности Србобран.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на објекту, сходно примени одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016).

Увидом у План генералне регулације насеља Србобран („Сл. лист општине Србобран“, бр.11/2012) утврђено је да је извођење радова на санацији објекта у циљу побољшања енергетске ефикасности у складу са правилима датим у Плану генералне регулације насеља Србобран.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист општине Србобран", бр. 4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији објекта, приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Општини Србобран, Трг Слободе бр. 2, Србобран, путем пуномоћника
2. Основној школи "Вук Караџић" Србобран,
3. Грађевинској инспекцији
4. Сајту општине Србобран и
5. Архиви

Обрадила: Персида Грујић, инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Снежана Бајић

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић