

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-21840-ISAW-1/2018
Датум: 01.08.2018. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Арђељан Ђорђе [REDACTED], [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Ђатков Милана из Бечеја, Југ Богдана 17, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 11/2017-пречишћен текст) издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Арђељан Ђорђе, [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на изградњи помоћног објекта-оградни зид, дужине 5,20м, висине 2,00м на локацији у Србобрану у ул. **Јована Поповића бр.8/б**, односно на катастарској парцели бр. 2880/1 К.О.Србобран, према Идејном пројекту број ИДП-39/2018 од јула 2018.године који је урађен од "Hidroprojekt" доо Бечеј, Зелена 78, одговорно лице пројектанта је Милан Ђатков, дипл.инж.грађ. лиценца број 310 6367 03. Главни пројектант је Милан Ђатков, дипл.инж.грађ. Категорија објекта: А, класификациона ознака: 111 011. Предрачунска вредност радова је 52 000,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Арђељан Ђорђе [REDACTED] је путем пуномоћника Ђатков Милана из Бечеја, Југ Богдана 17, а на основу Пуномоћи од 26.07.2018.године поднео захтев под горњим бројем за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта у Србобрану у ул. Јована Поповића бр.8/б, односно на катастарској парцели бр. 2880/1 К.О.Србобран, ближе описаниог у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложен:

- ◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- ◆ Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 1. и 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр.

43,2003,51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн.,55/2012-усклађени дин.изн.,93/2012,47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађенидин.изн.,45/2015-усклађенидин.изн.,83/2015,112/2015,50/2016-усклађен идин.изн.,45/2015-усклађенидин.изн.,83/2015,112/2015,50/2016-усклађенидин.изн.,61/2017 -усклађени дин.изн., и 11/113)у износу од 770,00 динара.

◆ Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 2880/1 К.О.Србобран издат под бројем 3737 од 26.07.2018.године са уписом права својине на парцели у корист Арђељан Ђорђа [REDACTED] у делу 1/1; у листу "Г" је укњижено право доживотног плодоуживања у корист Дебељачки Тинке, Србобран, Јована Поповића 8, издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.

◆ Извод из матичне књиге умрлих за матично подручје Врбас, под текућим бројем 285 за 2012. годину за Пирошков Тинку рођ. Дебељачки издато од матичне службе општинске управе Србобран. под бројем 203-00-00001/2018-26/88459 од 26.07.2018.године

◆ Идејни пројекат (Главна свеска "О") број ИДП-39/2018 од јула 2018.године који је урађен од "Hidroprojekt" доо Бечеј, Зелена 78, одговорно лице пројектанта је Милан Ђатков, дипл.инж.грађ. лиценца број 310 6367 03.Главни пројектант је Милан Ђатков, дипл.инж.грађ.

◆ Идејни пројекат (Пројекат архитектуре "1") бројИДП-39/2018 од јула 2018.године који је урађен од "Hidroprojekt" доо Бечеј, Зелена 78, одговорно лице пројектанта је Милан Ђатков, дипл.инж.грађ. лиценца број 310 6367 03.Главни пројектант је Милан Ђатков, дипл.инж.грађ.

◆ Пуномоћје о заступању у предмету обједињене процедуре издата од Арђељан Ђорђа [REDACTED] од 26.07.2018.године.

◆ Потврда о пријему захтева од 30.07.2018. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове на изградњи помоћног објекта на основу члана 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Србобран"бр. 4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта, приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Арђељан Ђорђу [REDACTED], путем пуномоћника,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

Обрадила: Персида Грујић, инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Снежана Бајић

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић