

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-34837-ISAW-2/2018
Датум: 24.15.2018.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Пуцар Наде [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Малиновић Миодрага [REDACTED] а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14 и 83/2018), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст) и по овлашћењу начелнице општинске управе Србобран Решење број 03-30/18-IV од 28.08.2018.године, издаје:

РЕШЕЊЕ

[REDACTED] извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Петра Драпшина на катастарској парцели број 1433 К.О.Надаљ 1 и увођењу гасне инсталације у стамбени објект у изградњи за који је издата грађевинска дозвола број 351-214/14-IV-01 од 14.07.2014.године на локацији ул. Петра Драпшина бр.32, на катастарској парцели бр. 877 К.О.Надаљ 1, према Идејном пројекту бр. Е-108/18 од новембра 2018.године који је израђен од стране предузећа "COMALCO" д.о.о. Нови Сад ул.Темеринска бр.3. Одговорно лице пројектанта је Миодраг Малиновић, дипл.маш.инж.. Одговорни пројектант је Миодраг Малиновић, дипл. маш.инж. бр. лиценце 330 3905 03.

Категорија објекта: Г, класификациона ознака: 222 100.

Предрачунска вредност објекта је 282.784,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Пуцар Нада [REDACTED] је путем пуномоћника Малиновић Миодрага [REDACTED] а на основу пуномоћи од 22.10.2018.године поднео захтев под горњим бројем од 21.12.2018.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Петра Драпшина на катастарској парцели број 1433 К.О.Надаљ 1 и увођењу гасне инсталације у стамбени објект у изградњи за који је издата грађевинска дозвола број 351-214/14-IV-01 од 14.07.2014.године на локацији ул. Петра Драпшина бр.32, на катастарској парцели бр. 877 К.О.Надаљ 1, ближе описаним у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

- ◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- ◆ Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5.710,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- ◆ Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 877 издат под бројем 1460 К.О.Надаљ 1 од 27.09.2018.године са уписом права својине на име Пуцар Нада, [REDACTED] издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.
- ◆ Пуномоћ о заступању које је дала Пуцар Нада, [REDACTED] предузећу "COMALCO" д.о.о. Нови Сад ул.Темеринска бр.3 које заступа директор Малиновић Миодрага [REDACTED] да је пред органом општинске управе Србобран заступа приликом подношења захтева за увођење гасне инсталације у стамбени објект на локацији ул. Петра Драпшина бр.32, на катастарској парцели бр. 877 К.О.Надаљ 1.
- ◆ Решење о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта која је издата под бројем 351-214/14-IV-01 од 14.07.2014.године инвеститору Пуцар Нади [REDACTED] од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.
- ◆ Катастарско-топографски план за парцелу бр.877 К.О.Надаљ 1 урађен од стране агенције "ГЕО-ЕН" Србобран, Трг Републике бр.1.
- ◆ Локацијске услове број ROP-SRB-34837-LOC-1/2018 од 17.12.2018.године које је издала Општинска управа Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.
- ◆ Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. Е-108/18 од новембра 2018.године који је израђен од стране предузећа "COMALCO" д.о.о. Нови Сад ул.Темеринска бр.3.Одговорно лице пројектанта је Миодраг Малиновић, дипл.маш.инж.. Одговорни пројектант је Миодраг Малиновић, дипл. маш.инж. бр. лиценце 330 3905 03.
- ◆ Идејни пројекат (6 - пројекат машинских инсталација) бр.108/18 од новембра 2018.године који је израђен од стране предузећа "COMALCO" д.о.о. Нови Сад ул.Темеринска бр.3.Одговорно лице пројектанта је Миодраг Малиновић, дипл.маш.инж.. Одговорни пројектант је Миодраг Малиновић, дипл. маш.инж. бр. лиценце 330 3905 03.
- ◆ Технички услови за пројектовање и прикључење на гасну мрежу број 06-02-1/18-1572 од 06.12.2018.године издати од ЈП "Србијагас" Нови Сад.
- ◆ Потврда о пријему захтева од 21.12.2018. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 , 96/2016 и 120/2017) које се односе на прибављање листа непокретности у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект у изградњи приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14 и 83/2018) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Пуцар Нади [REDACTED] путем пуномоћника,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

Поступак водила: Персида Грујић, грађ.инж.

по овлашћењу начелнице општинске управе Србобран
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉАЊА
Снежана Бајић, дипл.прав.