

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-30356-ISAW-2/2018
Датум: 06.12.2018. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Пеле Чабе из [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Славка Недић из [REDACTED], а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14 и 83/2018), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст) и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран број Решења 03-30/18-IV од 28.08.2018. године, издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ инвеститору **Пеле Чаби**, [REDACTED] извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Ади Ендреа на катастарској парцели број 5329 К.О.Србобран и увођењу гасне инсталације у стамбени објект на локацији у ул.Ади Ендреа бр.10/г, на катастарској парцели бр.3762 К.О.Србобран, јер је у листу непокретности утврђено и право својине у корист Пеле Андрее у 1/2 дела која није подносилац захтева.

Образложење

Пеле Чаба из [REDACTED] је путем пуномоћника Недић Славка из [REDACTED] а на основу Пуномоћи бр. УОП-II:-2318-2018 од 26.09.2018. године, поднео захтев под горњим бројем 30.11.2018. године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Ади Ендреа на катастарској парцели број 5329 К.О.Србобран и увођењу гасне инсталације у стамбени објект на локацији у ул.Ади Ендреа бр.10/г, на катастарској парцели бр.3762 К.О.Србобран, ближе описаним у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

- ◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- ◆ Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5.710,00 динара према тарифном

броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

◆ Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 5329/1 издат под бројем 4853 од 05.12.2018. године са уписом права својине на име Општине Србобран из Србобрана, Трг слободе бр.2 издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.

◆ Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 3762 издат под бројем 5551 од 05.12.2018. године са уписом права својине на име Пеле Чаба [REDACTED] и Пеле Андреа [REDACTED] издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.

◆ Решење о одобрењу за изградњу стамбеног објекта издато на инвеститоре Пеле Чаба и Пеле Андреа [REDACTED] под бројем 351-45/09-IV-01 од 03.04.2009. године које је издато од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

◆ Решење о одобрењу прикључења број 1096/18-11 од 14.11.2018. године које је донело ЈКП: "Градитељ" из Србобрана.

◆ Сагласност на пројектно-техничку документацију број 1096/18-11 од 14.11.2018. године коју је издало ЈКП: "Градитељ" из Србобрана.

◆ Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. ПКН Г 105-07/09-18 од октобра 2018. године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље. Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.

◆ Идејни пројекат (1 - пројекат трасе типског гасног прикључка) бр. ПКН Г 105-07/09-18 од октобра 2018. године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље. Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.

◆ Идејни пројекат (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр. ПКН Г 105-07/09-18 од октобра 2018. године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље. Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.

◆ Пуномоћ о заступању Пеле Чабе у предмету издавања Решења о одобрењу за извођење радова оверена под бројем УОП-II:-2318-2018 од 26.09.2018. године код јавног бележника Грујић Александра из Србобрана.

◆ Потврда о пријему захтева од 30.11.2018. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) које се односе на прибављање листа непокретности у поступку обједињене процедуре.

На основу члана 29. става 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) увидом у Препис листа непокретности утврђено је да је на катастарској парцели број 3762 К.О. Србобран уписано право коришћења, и да постоји забелешка да је поднет захтев за конверзију права коришћења у права својине на име Пеле Чаба [REDACTED] и Пеле Андреа [REDACTED]

◆ Како је за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат у изградњи потребно да идејни пројекат гласи на оба инвеститора; као и да је потребно приложити сагласност Пеле Андрее која није поднела захтев за издавање решења о извођењу радова, нити је дала пуномоћ лицу овлашћеном за подношење захтева, применом члана 29. става 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Пеле Чаби [REDACTED], путем пуномоћника,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Снежана Бајић, дипл.прав.