

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-32957-ISAWhA-3/2019
Датум: 07.05.2019. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по усаглашеном захтеву Личина Немање из [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Славка Недић из [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објект, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14 и 31/2019), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст) и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран, Решење број 03-30/18-IV од 28.08.2018. године, издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, **Личина Немањи** [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Цигљарска на катастарској парцели број 5320 К.О. Србобран и увођење гасне инсталације у стамбени објект на локацији у ул. Цигљарска бр. 38, на катастарској парцели бр. 934 К.О. Србобран, према Идејном пројекту бр. ПKN Г 65-07/09-18 од октобра 2018. године који је израђен од стране пројектне куће "Недић" Бачко Добро Поље. Одговорно лице пројектанта је Недић Славко, дипл. инж. маш. Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.

Категорија објекта: Г, класификациона ознака: 222 100.

Предрачунска вредност објекта је 242 160,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Личина Немања [REDACTED] је путем пуномоћника Недић Славка [REDACTED] а на основу Пуномоћи бр. УОП-I:3140--2018 од 18.09.2018. године поднео усаглашен захтев под горњим бројем од 24.03.2019. године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Цигљарска на катастарској парцели број 5320 К.О. Србобран и увођењу гасне инсталације у стамбени објект на локацији у ул. Цигљарска бр. 38, на катастарској парцели бр. 934 К.О. Србобран, ближе описаним у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

- ◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
 - ◆ Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5.710,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
 - ◆ Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 5320 К.О.Србобран издат под бројем 4853 од 25.04.2019.године са уписом права својине на име Општине Србобран из Србобрана, Трг слободе бр.2 издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.
 - ◆ Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 934 издат под бројем 8761 од 25.04.2019.године са уписом права својине на име Личина Немање [REDACTED] издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.
 - ◆ Катастарско-топографски план за парцелу број 934 К.О.Србобран који је израдила агенција "ГЕО-ЕН" из Србобрана.
 - ◆ Решење о озакоњењу објекта издато на инвеститоре Јанковски Владимир, [REDACTED] и Јанковски Драгица [REDACTED] под бројем 351-39/18-IV-01 од 08.08.2018.године које је издато од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.
 - ◆ Уговор о купопродаји закључен између Јанковски Владимира, [REDACTED] и Јанковски Драгице, [REDACTED] (као продавци) и Личина Немање [REDACTED] (као купца) који је оверен под бројем ОПУ:447-2018 од 23.05.2018.године код јавног бележника Грујић Александра из Србобрана.
 - ◆ Потврда о пријему поднеска издата од РГЗ, служба за К.Н.Србобран од 31.10.2018.године под бројем 952-02-20-210-17159/2018 да је поднет захтев за упис објекта по Закону о озакоњењу објекта.
 - ◆ Решење о одобрењу прикључења број 1100/19-1 од 16.01.2019.године које је донело ЈКП:"Градитељ" из Србобрана.
 - ◆ Сагласност на пројектно-техничку документацију број 1100/19-11 од 25.01.2019.године коју је издало ЈКП:"Градитељ" из Србобрана.
 - ◆ Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. ПКН Г 65-07/09-18 од октобра 2018.године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље . Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.
 - ◆ Идејни пројекат (1 - пројекат трасе типског гасног прикључка) бр. ПКН Г 65-07/09-18-1 од октобра 2018. године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље. Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.
 - ◆ Идејни пројекат (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр. ПКН Г 65-07/09-18-6 од октобра 2018.године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље . Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.
 - ◆ Пуномоћ о заступању Личина Немање [REDACTED] дата Недић Славку у предмету издавања Одобрења за увођење гасне инсталације у стамбени објект оверена под бројем УОП-I:-3140-2018 од 18.09.2018.године код јавног бележника Грујић Александра из Србобрана.
 - ◆ Потврда о пријему усаглашеног захтева од 24.03.2019. године.
- Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 , 96/2016 и

120/2017) које се односе на прибављање листа непокретности у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект у изградњи приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 , 96/2016 и 120/2017), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Личина Немањи [REDACTED] путем пуномоћника,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцима јавних овлашћења,
4. Сајту општине Србобран и
5. Архиви

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Снежана Бајић, дипл.прав.