

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-5462-ISAWHA-2/2019
Датум: 24.05.2019. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора "ЕПС дистрибуција" доо Београд, "Огранак Електродистрибуција Нови Сад" и [REDACTED] и финансијера Општине Србобран [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Славице Митровић, дипл. инж. грађ. саветник ОУ Србобран за изградњу СТС "Кривајски салаши" са СН и НН мрежом, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018 и 31/2019), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст) и по овлашћењу начелнице општинске управе Србобран, Решење број 03-30/18-IV од 28.08.2018. године, издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **"ЕПС дистрибуција" доо Београд, "Огранак Електродистрибуција Нови Сад"** [REDACTED] и финансијеру, Општини Србобран из [REDACTED] извођење радова на изградњи СТС "Кривајски салаши" са СН и НН мрежом.

ОПИС ОБЈЕКТА:

СТС "Кривајски салаши" ће се изградити на парцели бр. 11097/3 К.О. Србобран од префабрикованих челичних елемената. На погодном месту на парцели бр. 11097/3 К.О. Србобран у траси постојећег 20 kV надземног вода ће се уградити **нов гвоздено-решеткасти стуб** (ГРС ДВ "чворни"). Од новоуграђеног ЧРС ДВ до нове СТС, изградиће се нов 20 kV надземни прикључни вод (једно поље, дужина трасе је 15м).

Подземни водови:

Од нове СТС "Кривајски салаши" до нове слободностојеће кабловске прикључне кутије (ССКПК) која ће се поставити на парцели број 11099/2 К.О. Србобран изградити подземни нисконапонски вод.

Од нове СТС "Кривајски салаши" до нове слободностојеће кабловске прикључне кутије (ССКПК) која ће се поставити на парцели број 12221 К.О. Србобран изградити подземни нисконапонски вод.

Од нове СТС “Кривајски салаши” до нове слободностојеће кабловске прикључне кутије (ССКПК) која ће се поставити на парцели број 12220 К.О.Србобран изградити подземни нисконапонски вод.

Од нове СТС “Кривајски салаши” до нове слободностојеће кабловске прикључне кутије (ССКПК) која ће се поставити на парцели број 11080/2 К.О.Србобран изградити подземни нисконапонски вод.

Процењена дужина трасе овог вода износи око 3600м.

СТС “Кривајски салаши” са СН и НН мрежом ће се изградити на катастарским парцелама бр.11099/2, 11099/3, 12211, 11098/2, 11097/8, 11097/3, 11097/6, 11097/4, 12209, 11086/4, 11085/4, 11084/3, 11083/2, 11082/2, 11080/2, 10892/2, 10893/2, 10894/2, 10895/2, 10898/2, 12220, 10904, 10891/19, 10891/17, 10891/15, 10891/13, 10891/11, 10891/9, 10891/8, 10890/2, 10889/2, 10888/2, 10887/2, 10886/2, 10884/2, 10883/2, 10882/2, 10881/2, 10880/2, 10879/2, 10878/2, 10877/3 и 10876/2 К.О.Србобран на основу:

- Идејног пројекта (“0”-главна свеска) бр.Е4-ИДП-ХИ-05/18 од децембра 2018.године урађен од стране “Енерго ОН” доо Нови Сад ул.Васе Јовановића Чиче 27 за објекат СТС “Кривајски салаши” са СН и НН мрежом.Одговорно лице је Младен Амиџић, дипл.инж.ел. Главни пројектант је Младен Амиџић, дипл.инж.ел. број лиценце 350 G679 08.
- Идејног пројекта (“1”-пројекат инжењерског објекта) бр.Е4-ИДП-ХИ-05-01/18 од децембра 2018.године, урађен од стране “Енерго ОН” доо Нови Сад ул.Васе Јовановића Чиче 27 за објекат СТС “Кривајски салаши” са СН и НН мрежом.Одговорно лице је Младен Амиџић, дипл.инж.ел. Главни пројектант је Младен Амиџић, дипл.инж.ел. број лиценце 350 G679 08.
- Категорија објекта:Г, класификациона ознака: 222420 и 222410.
- Предрачунска вредност радова је 9.979 931,22 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

“ЕПС дистрибуција” доо Београд, “Огранак Електродистрибуција Нови Сад” из Новог Сада ул. Булевар Ослобођења бр.100 и финансијер, Општина Србобран из Србобрана Трг Слободе бр.2 су поднеле усаглашен захтев који је упућен путем пуномоћника Славице Митровић, дипл.инж.грађ. саветник ОУ Србобран под горњим бројем за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу СТС “Кривајски салаши” са СН и НН мрежом, на катастарским парцелама, ближе описаним у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложен:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Локацијски услови број ROP-SRB-31068-LOC-1/2018 од 10.12.2018.године за изградњу СТС “Кривајски салаши” са СН и НН мрежом издати од Одељења за

урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, општинске управе Србобран.

- Идејни пројекат ("0"-главна свеска) бр.Е4-ИДП-ХИ-05/18 од децембра 2018.године урађен од стране "Енерго ОН" доо Нови Сад ул.Васе Јовановића Чиче 27 за објекат СТС "Кривајски салаши" са СН и НН мрежом

- Идејни пројекат ("1"-пројекат инжењерског објекта) бр.Е4-ИДП-ХИ-05-01/18 од децембра 2018.године, урађен од стране "Енерго ОН" доо Нови Сад ул.Васе Јовановића Чиче 27 за објекат СТС "Кривајски салаши" са СН и НН мрежом.

- Допис Огранак Електродистрибуција Нови Сад из Новог Сада број 86.1.2.0-Д-07.02.-73944/1 од 27.02.2018.године да је на основу Уговора о изградњи недостајућих електроенергетских објеката извршен преглед идејног пројекта бр.Е4-ИДП-ХИ-05/18 за објекат СТС "Кривајски салаши" са СН и НН мрежом и да је констатовано да је пројекат урађен у складу са издатим условима за израду техничке документације.

- Овлашћење број 86.1.2.0-Д-07.02.-64258/419 од 27.02.2019.године које је издала Огранак Електродистрибуција Нови Сад из Новог Сада да на име инвеститора "ЕПС дистрибуција" доо Београд, "Огранак Електродистрибуција Нови Сад" из Новог Сада ул. Булевар Ослобођења бр.100 предузима радње, на које је као инвеститор овлашћен у складу са Законом на исходовању документације за изградњу електроенергетског објекта СТС "Кривајски салаши" са СН и НН мрежом.

- Овлашћење број 03-34/2018-II од 11.10.2018.године којим председник општине Србобран опуномоћује и овлашћује Славицу Митровић, дипл.инж.грађ. саветник да у име општине Србобран предузима све радње у систему обједињене процедуре за изградњу СТС "Кривајски салаши" са СН и НН мрежом.

- Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 11097/3 К.О.Србобран издат под бројем 1979 К.О.Србобран од 25.04.2019.године са уписом својине у корист Комленац Бранислав из Србобрана, Петра Бигина бр.2 од РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.

- Изјава којом Комленац Бранислав даје сагласност за изградњу СТС "Кривајски салаши" и гвоздено решеткастог стуба на катастарској парцели број 11097/3 К.О.Србобран оверена под бројем УОП-I:1117-2019 код јавног бележника у Србобрану, дана 16.05.2019.године.

- Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 11099/2 К.О.Србобран издат под бројем 1245 К.О.Србобран од 25.04.2019.године са уписом својине у корист Ренчар Тибора из Србобрана, Дожа Ђерђа бр.60 и Коленак Роберта из Србобрана, Жарка Зрењанина бр.66 од РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.

- Решење Центра за социјални рад Општине Србобран бр. 570-02/19-44-9 од 16.05.2019. год којим се овлашћује Ренчар Тибор из Србобрана да потпише и овери изјаву којим се даје сагласност Општини Србобран као финансијеру и "ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд" као инвеститору за трајно постављање прикључне кутије у сврху иградње СТС "Кривајски салаши" на катастарској парцели број 11099/2 К.О.Србобран, а у име штићеника Коленак Роберта из Србобрана

- Изјава којом Ренчар Тибора из Србобрана, Дожа Ђерђа бр.60 у своје име и у име Коленак Роберта из Србобрана, Жарка Зрењанина бр.66 даје сасност за трајно постављање прикључне кутије у сврху иградње СТС "Кривајски салаши" на катастарској парцели број 11099/2 К.О.Србобран оверена под бројем УОП-II:1095-2019 код јавног бележника у Србобрану, дана 20.05.2019.године.

- Извод листа непокретности за катастарску парцелу број 11080/2 К.О.Србобран издат под бројем 1172 К.О.Србобран од 25.04.2019.године са уписаном својином Мориц Гизеле у 1/4 дела, Мориц Лоранда у 1/4 дела, Мориц

Тимеа у 1/4 дела и Мориц Емилиа у 1/4 дела од РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.

Оверена изјава од стране јавног бележника Мориц Лоранда и Мориц Емилие бр. УОП-II:3032-2019 од 17.05.2019. год и Оверена изјава од стране јавног бележника Мориц Тимеа и Мориц Гизеле УОП-I:118-2019 од 16.05.2019. год. којом горе поменути дају сагласност за трајно постављање прикључне кутије у сврху иградње СТС "Кривајски салаши" на катастарској парцели број 11080/2 К.О.Србобран.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Сходно члану 69. став 9. Закона о планирању и изградњи приложене су оверене сагласности за надземне делове електроенергетских објеката.

Сходно члану 69. став 11 .и 12. за земљиште изнад подземних делова електроенергетских водова нису прибављани листови непокретности и није достављен доказ о решеним имовинско правним односима . Инвеститор има право пролаза испод земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове на објектима комуналне инфраструктуре на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Србобран"бр. 4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи СТС "Кривајски салаши" са СН и НН мрежом, приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Поступак водила: Персида Грујић, инж. грађ.

Решење доставити:

1. Инвеститору и финансијеру
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

по овлашћењу начелнице општинске управе Србобран
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉАЊА
Снежана Бајић, дипл.прав.