

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-20577-ISAW-2/2019
Датум: 04.09.2019. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Остојић Чедомира и Остојић Регине [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Жељане Кобац-Пешић [REDACTED], а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број: 72/09, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС 24/11, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) по овлашћењу начелнице општинске управе на основу Решења број 03-28/19-IV од 03.09.2019. године, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора Остојић Чедомира, [REDACTED] и Остојић Регине, јмбг [REDACTED] [REDACTED] за извођење радова на изградњи помоћног објекта-гараже на локацији у Србобрану у ул. Лазе Косрића бр. 19, на парцели бр. 2945/2 К.О. Србобран, јер је у листу непокретности утврђено да Остојић Чедомир и Регина немају право изградње на парцели бр. 2945/2 К.О. Србобран.

Образложење

Остојић Чедомир и Остојић Регина [REDACTED] су путем пуномоћника Жељане Кобац-Пешић [REDACTED] а на основу Пуномоћи-Овлашћење бр. УОП-II:-1642-2019 од 05.07.2019. године поднели захтев под горњим бројем 27.08.2019. године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта-гараже на локацији у Србобрану у ул. Лазе Косрића бр. 19, на парцели бр. 2945/2 К.О. Србобран, ближе описаном у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

- ◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- ◆ Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 760,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

◆ Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 2945/2 издат под бројем 4530 К.О.Србобран од 03.06.2019.године са уписом државне својине и правом коришћења на парцели на име Остојић Чедомира [REDACTED] и Остојић Регине [REDACTED] у листу "Г" постоји забележба да је поднет захтев за провођење промене број 952-02-4-210-70815/2019-конверзија, издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.

◆ Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. Е-33/2018 од децембра 2018.године који је урадио пројектни биро "Кош" из Србобрана, Змај Јовина бр.3. Главни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ. бр. лиценце 310 8085 04.

◆ Идејни пројекат (1 - пројекат архитектуре) бр.Е-33/2018 од децембра 2018.године који је урадио пројектни биро "Кош" из Србобрана, Змај Јовина бр.3. Главни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ. бр. лиценце 310 8085 04.

◆ Пуномоћ о заступању Остојић Чедомира и Остојић Регине [REDACTED] у предмету издавања Решења о одобрењу за извођење радова оверена под бројем УОП-II:-1642-2019 од 05.07.2019.године код јавног бележника Грујић Александра из Србобрана.

◆ Локацијски услови број ROP-SRB-20577-LOC-1/2019 од 02.08.2019.године које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

◆ Потврда о пријему захтева од 27.08.2019. године.

На основу члана 29. става 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 , 96/2016 и 120/2017) увидом у Препис листа непокретности утврђено је да је на катастарској парцели број 2945/2 К.О.Србобран уписана државна својина са правом коришћења Остојић Чедомира [REDACTED] и Остојић Регине [REDACTED]

Како је надлежни орган утврдио да не постоји одговарајуће право на земљишту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности, применом члана 29. става 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 , 96/2016 и 120/2017) решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- 1.Остојић Чедомиру [REDACTED] путем пуномоћника,
- 2.Остојић Регини [REDACTED], путем пуномоћника
3. Грађевинској инспекцији,
4. Сајту општине Србобран и
5. Архиви

Поступак водила:Персида Грујић, грађ.инж.

**По овлашћењу начелнице општинске управе
Србобран
Данијела Вујачић, дипл.прав.**