

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-19705-ISAWHA-3/2020
Датум: 05.10.2020. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Топић Горана из [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Цомалцо ДОО, за инжењеринг, пројектовање и трговину [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019), и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран на основу Решења број 03-5/20-IV од 23.01.2020. године, руководиоца Одељења, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Топић Горану, јмбг: [REDACTED] из [REDACTED] извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Станоја Главаша, катастарска парцела број 4591 и развод унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији Србобран ул. Станоја Главаша бр. 14, катастарска парцела бр. 4584 К.О. Србобран, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат типског кућног гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације за потребе индивидуалног стамбеног објекта у ул. Станоја Главаша бр. 14, катастарска парцела бр. 4591 и 4584 К.О. Србобран (0 - главна свеска) бр. Е-45/20-0 од августа 2020. године који је урадила пројектна кућа "ЦОМАЛЦО" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр. 9 одговорни пројектант је Малиновић Миодраг, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 3905 03.

Идејни пројекат типског кућног гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације за потребе индивидуалног стамбеног објекта у ул. Станоја Главаша бр. 14, катастарска парцела бр. 4584 к.о. Србобран (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-45/20-6 од августа 2020. године који је урадила пројектна кућа "ЦОМАЛЦО" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр. 9. Одговорни пројектант је Малиновић Миодраг, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 3905 03.

Категорија објекта - Г, класификациона ознака 222 100.

Предрачунска вредност објекта је 298.410,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова и исходавања употребне дозволе може се извршити прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

Топић Горан из [REDACTED] је путем пуномоћника "ЦОМАЛЦО" ДОО [REDACTED] матични број: [REDACTED], поднео захтев под горњим бројем дана 02.10.2020.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Станоја Главаша, катастарска парцела број 4591 и развод унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Србобран ул. Станоја Главаша бр.14 катастарска парцела бр. 4584 К.О.Србобран.

Уз захтев је приложено:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5.720,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Катастарско-топографски план за парцелу број 4078 К.О. Србобран који је израдио геодетски биро "ГЕО-ЕН" Србобран од 15.07.2020.године.
- Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 4584 К.О.Србобран прибављен по службеној дужности под бројем 8524 К.О.Србобран од РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.
- Решење о одобрењу прикључење број 1126/2020-2 од 01.10.2020.године које је донео ЈКП:"Градитељ" Србобран.
- Сагласност на пројектно-техничку документацију број 1126/2020-3 од 01.10.2020. године коју је издао ЈКП:"Градитељ" Србобран.
- Идејни пројекат типског кућног гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације за потребе индивидуалног стамбеног објекта у ул. Станоја Главаша бр.14, катастарска парцела бр. 4584 и 4591 к.о.Србобран (0 - главна свеска) бр. Е-45/20-0 од августа 2020.године који је урадила пројектна кућа "ЦОМАЛЦО" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр.9.Одговорни пројектант је Малиновић Миодраг, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 3905 03.
- Идејни пројекат типског кућног гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације за потребе индивидуалног стамбеног објекта у ул. Станоја Главаша бр.14, катастарска парцела бр.4584 к.о.Србобран (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-45/20-6 од августа 2020.године који је урадила пројектна кућа "ЦОМАЛЦО" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр.9.Одговорни пројектант је Малиновић Миодраг, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 3905 03.

- Пуномоћ којим Топић Горан из [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], овлашћује "ЦОМАЛЦО" Доо, за инжењеринг, пројектовање и трговину [REDACTED] и њеног директора Малиновић Миодрага ЈМБГ: [REDACTED], да у њено име поднесе захтев у обједињеној процедури за исходовање дозволе по Члану 145. Закона о планирању и изградњи, као и да поднесе захтев за пријаву радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи, атакође да спроведе и све друге неопходне радње у поступку прикључења на гасоводну мрежу.
- Потврда о пријему захтева од 02.10.2020. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на прибављање листа непокретности у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист општине Србобран" бр. 4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИЦЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.прав.**