

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-33564-ISAW-2/2020
Датум: 16.12.2020. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Прерадов Живане, Прерадов Горана и Прерадов Гордана [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Вујичић Немање [REDACTED] за прикључење на дистрибутивни гасовод и увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран на основу решења број 03-5/20-IV од 23.01.2020. године, руководиоца Одељења, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима, Прерадов Живани, [REDACTED]

[REDACTED] Прерадов Горану [REDACTED]
и Прерадов Гордани, [REDACTED]
извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у Надаљу у улици Светог Саве, катастарска парцела број 1440 К.О.Надаљ 1 и развод унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Надаљу у улици Светог Саве, катастарска парцела број 798 К.О.Надаљ 1, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат прикључног гасовода и унутрашње гасне инсталације за породичну стамбену зграду у Надаљу, ул. Светог Саве бр.40 кат.парцеле бр. 798 и 1440 К.О.Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр. 4000-07-11/20 од децембра 2020. године који је израђен од стране пројектног бироа "LINS PROJEKT" доо, Нови Сад, Косовска 41а. Одговорно лице пројектанта је Горан Павловић, дипл.инж.маш. Главни пројектант је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 314 М268 13.

Идејни пројекат прикључног гасовода и унутрашње гасне инсталације за породичну стамбену зграду у Надаљу, ул.Светог Саве бр.40 кат.парцеле бр. 798 и 1440 К.О.Надаљ 1 (6 - пројекат машинских инсталација) бр. 4000-07-11/20 од децембра 2020. године који је израђен од стране пројектног бироа "LINS PROJEKT" доо, Нови Сад, Косовска 41а. Одговорно лице пројектанта је Горан Павловић, дипл.инж.маш. Одговорни пројектант је Горан Павловић, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 1582 03.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111 011.

Предрачунска вредност објекта је 290 000,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова и исходавања употребне дозволе може се извршити прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

Прерадов Живана, Прерадов Горан и Прерадов Гордана [REDACTED] су поднели захтев под горњим бројем, дана 09.12.2020.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Светог Саве, катастарска парцела број 1440 К.О.Надаљ 1 и развод унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Надаљу у улици Светог Саве број 40 катастарска парцела број 798 К.О.Надаљ 1.

Уз захтев је приложено:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 790,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Катастарско-топографски план за парцелу број 798 К.О. Надаљ 1 је израдио геодетски биро "ГЕО-ЕН" Србобран, Трг републике 1 од 13.10.2020.године.
- Препис листа непокретности за кат.парцелу 798 К.О.Надаљ 1 који је прибављен електронским путем од Републичког Геодетског Завода и који је оверио Јавни бележник из Србобрана 21.09.2020.године под бројем УОП-II:2348-2020.
- Решење о одобрењу за прикључење број 05-02-1/20-1191 од 05.10.2020.године које је издао ЈП "Србијагас" Нови Сад .
- Идејни пројекат прикључног гасовода и унутрашње гасне инсталације за породичну стамбену зграду у Надаљу, ул. Светог Саве бр.40 кат.парцеле бр. 798 и 1440 К.О.Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр. 4000-07-11/20 од децембра 2020.године који је израђен од стране пројектног бироа "LINS PROJEKT" доо, Нови Сад, Косовска 41а. Одговорно лице пројектанта је

Горан Павловић, дипл.инж.маш. Главни пројектант је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 314 M268 13.

➤ Идејни пројекат прикључног гасовода и унутрашње гасне инсталације за породичну стамбену зграду у Надаљу, ул. Светог Саве бр.40 кат.парцеле бр. 798 и 1440 К.О.Надаљ 1 (6 - пројекат машинских инсталација) бр. 4000-07-11/20 од децембра 2020.године који је израђен од стране пројектног бироа "LINS PROJEKT" доо, Нови Сад, Косовска 41а. Одговорно лице пројектанта је Горан Павловић, дипл.инж.маш. Одговорни пројектант је Горан Павловић, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 1582 03.

➤ Сагласност на пројектну документацију број 05-02-1/20-1615 од 07.12.2020.године које је издао ЈП "Србијагас" Нови Сад .

➤ Овлашћење о заступању.

➤ Потврда о пријему захтева од 09.12.2020. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 899 К.О.Надаљ 1, утврђено је да су сувласници на стамбеном објекту Прерадов Живана, [REDACTED], Прерадов Горан, [REDACTED] и Прерадов Гордана [REDACTED].

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву

ПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИЦЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.прав.**