

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-35921-ISAW-2/2020
Дана: 30.12.2020.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Јовановић Весне [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника "COMALCO" ДОО, за инжењеринг, пројектовање и трговину Нови Сад, Темеринска бр.3 за увођење гасне инсталације у стамбени објект, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран на основу Решења број 03-5/20-IV од 23.01.2020.године, руководилац Одељења, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Јовановић Весне [REDACTED] извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Јована Јовановића Змаја на катастарској парцели број 1905 К.О.Турија и развод унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији Јована Јовановића Змаја бр.12 на катастарској парцели бр.1286 К.О.Турија, **због формалних недостатака.**

Образложење

Јовановић Весна [REDACTED] је путем пуномоћника "COMALCO" ДОО, за инжењеринг, пројектовање и трговину Нови Сад, Темеринска бр.3 поднела захтев под горњим бројем, дана 28.12.2020.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу на дистрибутивни гасовод у улици Јована Јовановића Змаја на катастарској парцели број 1905 К.О.Турија и развод унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији Јована Јовановића Змаја бр.12 на катастарској парцели бр.1286 К.О.Турија.

Уз захтев је приложено:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5.720,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Катастарско-топографски план за парцелу број 1286 К.О. Турија који је израдила агенција за геодетске услуге "ГЕО-ЕН" Србобран од 12.10.2020.године.
- Решење о одобрењу прикључење број 2205/2020-3 од 22.12.2020.године које је донео ЈКП:"Градитељ" Србобран.
- Сагласност на пројектно-техничку документацију број 2205/2020-4 од 22.12.2020. године коју је издао ЈКП:"Градитељ" Србобран.
- Идејни пројекат типског кућног гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације за потребе индивидуалног стамбеног објекта у ул. Јована Јовановића Змаја бр.12, катастарска парцела бр. 1905 и 1286 К.О.Турија (0 - главна свеска) бр. Е-101/20 од децембра 2020.године који је урадила пројектна кућа "COMALCO" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр.9. Одговорни пројектант је Малиновић Миодраг, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 3905 03.
- Идејни пројекат типског кућног гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације за потребе индивидуалног стамбеног објекта у ул. Јована Јовановића Змаја бр.12, катастарска парцела бр. 1905 и 1286 К.О.Турија (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-101/20 од децембра 2020.године који је урадила пројектна кућа "COMALCO" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр.9. Одговорни пројектант је Малиновић Миодраг, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 3905 03.
- Пуномоћ којим Јовановић Весна [REDACTED], овлашћује "COMALCO" Доо, за инжењеринг, пројектовање и трговину Нови Сад, Матични број: 08482004, ПИБ: 101629238 да у њено име поднесе захтев у обједињеној процедури за исходовање дозволе по Члану 145. Закона о планирању и изградњи, као и да поднесе захтев за пријаву радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи, а такође да спроведе и све друге неопходне радње у поступку прикључења на гасоводну мрежу.
- Потврда о пријему захтева од 28.12.2020. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да за издавање Решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи нису испуњени претходни услови **за извођење радова на разводу** унутрашње гасне инсталације по фасади стамбеног објекта предвиђеног пројектом машинских инсталација бр. Е-101/20 од децембра 2020.године који је урадила пројектна кућа "COMALCO" ДОО Нови Сад на локацији у ул. Јована Јовановића Змаја бр.12, катастарска парцела бр. 1286 К.О.Турија.

С обзиром да се објекат налази на међи са катастарском парцелом број 1288 К.О.Турија и да ће се радови изводити са парцеле број 1288 К.О.Турија, потребно је доставити сагласност власника парцеле број 1288 К.О.Турија.

Увидом у препис листа непокретности за катастарску парцелу број 1286 К.О.Турија прибављен по службеној дужности под бројем 483 К.О.Турија од РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран, покренут је поступак за укњижбу решења о озакоњењу.

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити:

1. Правоснажно решења о озакоњењу стамбеног објекта.
2. Сагласност власника за извођење радова парцеле број 1288 К.О.Турија, оверену од стране надлежног органа.

С обзиром да нису испуњени услови из члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), решено је као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Скупштине општине Србобран, преко преко овог одељења у року од 3 дана од дана достављања Закључка.

Жалба се таксира у износу 124,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист општине Србобран.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИЦЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.прав.**