



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-32323-ISAW-1/2022
Датум: 13.10.2022. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву “AMR NAGIB” ДОО [REDACTED] [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника, Ћосовић Драгише [REDACTED] [REDACTED] за извођење радова на инвестиционом одржавању угоститељског објекта на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 18/2016 и 95/2018) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран (“Службени лист општине Србобран” бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, “AMR NAGIB”-у ДОО [REDACTED] [REDACTED] извођење радова на инвестиционом одржавању угоститељског објекта у Србобрану ул.улицы Пролетерска број 2, односно на катастарској парцели број 5466 К.О.Србобран.

Радове извести на основу пописа радова број 37/2022 од октобра 2022.године; што подразумева замену кровног покривача, хидроизолацију подова санитарног чвора, замену унутрашње и спољашње столарије, облагање подова керамичким плочицама, замену санитарија, облагање фасадних зидова “деммит” фасадом који је израдио одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл.инж.грађ. број лиценце IKS “310 E350 07.

Предрачунска вредност радова је 8.482 180,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Пријава се подноси органу који је издао Решење пре почетка извођења радова.

Образложење

“AMR NAGIB”-у ДОО [REDACTED] је преко пуномоћника Тосовић Драгише [REDACTED] поднео захтев за извођење радова на инвестиционом одржавању угоститељског објекта у Србобрану ул.улицы Пролетерска број 2, односно на катастарској парцели број 5466 К.О.Србобран.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 1. и 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., и 11/113) у износу од 6150,00 динара.

Опис и попис радова који је израдио одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл.инж.грађ. број лиценце ИКС “310 Е350 07 под бројем 181/22 од 09.06.2022.године .

Решење о озакоњеном објекта број 351-63/22-IV/01 од 04.10.2022.године које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Потврда о пријему захтева од 11.10.2022.године.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове на инвестиционом одржавању на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Службени лист општине Србобран” бр. 4/2015).

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на објекту, која су прецизирана Уговором о уступању непокретне црквене имовине, као и овлашћење за подношење захтева ради поправке објекта.

Како је уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, приложена потребна документација из члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН**

Данијела Вујачић, дипл.правник