



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

Општинска управа

Број: ROP-SRB-32692-ISAW-1/2023

Дана: 13.10.2023. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

Е-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Васи Карољ из [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Којић Радета из [REDACTED] као директора испред фирме „РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ” доо из [REDACTED], за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије”, бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, **доноси:**

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Васи ([REDACTED]) Карољ, [REDACTED], извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Србобрану улица Барток Беле бр.4, на катастарској парцели број 1424 К.О. Србобран, на основу пројектно-техничке документације:

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану улица Барток Беле бр.4, на катастарској парцели број 1424 К.О. Србобран (0 - главна свеска) бр. Е-329/23, од септембра 2023. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће “РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ” доо, Нови Сад, ул. Бул. Деспота Стефана бр.4. Одговорно лице пројектанта је Којић Раде, дипл.инж.маш. Главни пројектант је Којић Раде, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Н145 09.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану улица Барток Беле бр.4, на катастарској парцели број 1424 К.О. Србобран (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-329/23, од септембра 2023. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће “РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ” доо, Нови Сад, ул. Бул. Деспота Стефана бр.4. Одговорно лице пројектанта је Којић Раде, дипл.инж.маш. одговорни пројектант је Којић Раде, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Н145 09.

Предрачунска вредност објекта је **190.750,00** динара.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Након завршетка радова инвеститор може исходovati употребну дозволу за прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

Уз захтев је приложено :

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од **2.000,00** динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од **930,00** динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Катастарско-топографски план за парцелу број 1424 К.О. Србобран који је израђен од стране геодетског бироа „ГЕО-ЕН” из Србобрана, од 11.09.2023. године. израђивач плана је Насифовић Немања струк.инж.гео.
- Технички услови за пројектовање и прикључење број 1565/2023-3 од 06.09.2023.године

издато од стране ЈКП “ГРАДИТЕЉ” Србобран, Доситеја Обрадовића бр.2

- Решење о одобрењу за прикључење број 1565/2023-5 од 06.08.2023. године издато од стране ЈКП “ГРАДИТЕЉ” Србобран, Доситеја Обрадовића бр.2.

- Сагласност на пројектну документацију број 1565/2023-9 од 14.09.2023.године издато од стране ЈКП “ГРАДИТЕЉ” Србобран, Доситеја Обрадовића бр.2.

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану улица Барток Беле бр.4, на катастарској парцели број 1424 К.О. Србобран (0 - главна свеска) бр. Е-329/23, од септембра 2023. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће “РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ” доо, Нови Сад, ул. Бул. Деспота Стефана бр.4. Одговорно лице пројектанта је Којић Раде, дипл.инж.маш. Главни пројектант је Којић Раде, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Н145 09.

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану улица Барток Беле бр.4, на катастарској парцели број 1424 К.О. Србобран (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-329/23, од септембра 2023. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће “РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ” доо, Нови Сад, ул. Бул. Деспота Стефана бр.4. Одговорно лице пројектанта је Којић Раде, дипл.инж.маш. одговорни пројектант је Којић Раде, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Н145 09.

- Пуномоћ којим Васи Карољ из [REDACTED], овлашћује Којић Радета из [REDACTED] о заступању.

- Потврда о пријему захтева од 13.10.2023. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објектима, сходном применом одредби члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 8611 за катастарску парцелу број 1424 К.О. Србобран, утврђено је да је власник:

Васи ([REDACTED]) Карољ из [REDACTED]

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Србобран “ бр. 4/2015 и 8/2022).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са **490,00** динара административне таксе.

Обрадио: Тробоњача Срђан

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.