



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-33095-ISAW-1/2023
Дана:19.10.2023. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
е-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Трифуновић Саве [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Марковић Тихомира испред агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање "IDST" Нови Сад, Мише Димитријевића бр.5/3/13, за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Трифуновић Саве, [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Турији ул.Николе Тесле бр.14/А на катастарској парцели број 1333 К.О.Турија, због формалних недостатака.

Образложење

Трифуновић Сава [REDACTED] је путем пуномоћника Марковић Тихомира испред агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање "IDST" Нови Сад, Мише Димитријевића бр.5/3/13, поднео захтев за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Турији ул.Николе Тесле бр.14/А на катастарској парцели број 1333 К.О.Турија, под горњим бројем, дана 09.10.2023.године.

Уз захтев је приложено:

Катастарско-топографски план за парцелу број 1333 К.О. Турија који је израдио геодетски биро "ГЕО-ЕН" Србобран од 21.09.2023.године.

Технички услови за пројектовање и прикључење број 991/2023-3 од 16.06.2023.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Турији ул. ул.Николе Тесле бр.14/А на катастарској парцели број 1333 К.О.Турија (0 - главна свеска) бр. Е-13-SR/23 Нови Сад, септембар 2023.године који је урадила агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање "IDST" Нови Сад, Мише Димитријевића бр.5/3/13. Одговорни пројектант је Тихомир Марковић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 5197 03.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Турији ул.ул.Николе Тесле бр.14/А на катастарској парцели број 1333 К.О.Турија (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-13-SR/23 Нови Сад, септембар 2023.године који је урадила агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање "IDST" Нови Сад, Мише Димитријевића бр.5/3/13. Одговорни пројектант је Тихомир Марковић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 5197 03.

Решење о одобрењу за прикључење број 991/2023-5 од 16.06.2023.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Сагласност на пројектну документацију број 991/2023-9 од 13.09.2023.године коју је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Сагласност Трифуновић Дејана из Туријекоји је власник парцеле 1331 К.О.Турија Николе Тесле 16 за постављање димоводне цеви за издувне гасове према његовој парцели оверена код јавног бележника из Србобрана под бројем УОП-І:1808-2023 од 28.09.2023.године.

Пуномоћ о заступању од 26.09.2023.године.

Потврда о пријему захтева од 22.09.2023.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио:

Постојање одговарајућег права на земљишту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 1002 К.О.Турија од 19.10.2023.године утврђено је да је власник објекта Трифуновић Сава [REDACTED]; да је парцела број 1333 К.О.Турија градско грађевинско земљиште, породична стамбена зграда, објекат преузет из земљишне књиге,

- спратностобјекта је приземље,

-у листи терета постоји упис више хипотекарних поверилаца.

Увидом у катастарско-топографски план за парцелу број 1333 К.О.Турија који је израдио геодетски биро "ГЕО-ЕН" Србобран, као и увидом у идејне пројекте утврђено је да је -спратност објекта:подрум, приземље и поткровље; (подрум и поткровље нису уписани у лист непокретности и није достављена употребна дозвола за наведене етаже).

Није приложена сагласност хипотекарних поверилаца за извођење радова на објекту.

С обзиром да нису испуњени услови из члана 28.став 5.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), решено је као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити, односно усагласити горе наведену документацију за стамбени објекат који се прикључује на гасну инсталацију .

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и

саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 490,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник