



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

Општинска управа

Број: ROP-SRB-40658-ISAW-1/2023

Дана: 30.11.2023. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

Е-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Марјанов Јовице и Ксеније из [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Мркшић Мирка дипл.инж.маш. из [REDACTED], за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 18/2016, 95/2018 и 2/2023 - одлука УС), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, **доноси:**

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, **Марјанов ([REDACTED]) Ксенији**, ЈМБГ: [REDACTED]

и Марјанов ([REDACTED]) Јовици, ЈМБГ: [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Надаљу у улици Браће Пантић бр.33, на катастарској парцели број 1326 К.О. Надаљ I, на основу пројектно-техничке документације:

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у ул. Браће Пантић бр.33, на катастарској парцели број 1326 К.О. Надаљ I (0 - главна свеска) бр. G-313/23-0, од октобра 2023. године у Бечеју, који је израђен од стране пројектне куће „ХИДРОПРОЈЕКТ” ДОО Милан Ђатков из Бечеја, ул. Зелена бр.78. Одговорно лице пројектанта је Ђатков Милан. Главни пројектант је Мркшић Мирко, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 С169 05.

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у ул. Браће Пантић бр.33, на катастарској парцели број 1326 К.О. Надаљ I (6 - пројекат машинских инсталација) бр. G-313/23-0, од октобра 2023. године у Бечеју, који је израђен од стране пројектне куће „ХИДРОПРОЈЕКТ” ДОО Милан Ђатков из Бечеја, ул. Зелена бр.78. Одговорно лице пројектанта је Ђатков Милан. Одговорни пројектант је Мркшић Мирко, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 С169 05.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111 011.

Предрачунска вредност објекта је **400.000,00** динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења—извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова инвеститор може исходovati употребну дозволу за прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

Марјанов () Ксенија и Марјанов () Јовица обоје из , су путем пуномоћника, Мркшић Мирка дипл.инж.маш. из , поднели захтев под горњим бројем, дана 29.11.2023. године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Надаљу у улици Браће Пантић бр.33, на катастарској парцели број 1326 К.О. Надаљ I.

Уз захтев је приложено:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 930,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Катастарско топографски план за парцелу број 1326 К.О. Надаљ I који је израђен од стране геодетске агенције „ГЕО-ЕН” из Србобрана, дана 23.10.2023. године, овлашћено лице Насифовић Немања.
- Решење о одобрењу за прикључење број 05-02-1/12-2925 од 10.10.2023. године које је

издато од стране ЈП „Србијагас” Нови Сад.

- Сагласност на пројектну документацију од 28.11.2023. године које је издато од стране ЈП „Србијагас” Нови Сад.

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у ул. Браће Пантић бр.33, на катастарској парцели број 1326 К.О. Надаљ I (0 - главна свеска) бр. G-313/23-0, од октобра 2023. године у Бечеју, који је израђен од стране пројектне куће „ХИДРОПРОЈЕКТ” ДОО Милан Ђатков из Бечеја, ул. Зелена бр.78. Одговорно лице пројектанта је Ђатков Милан. Главни пројектант је Мркшић Мирко, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 С169 05.

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у ул. Браће Пантић бр.33, на катастарској парцели број 1326 К.О. Надаљ I (6 - пројекат машинских инсталација) бр. G-313/23-0, од октобра 2023. године у Бечеју, који је израђен од стране пројектне куће „ХИДРОПРОЈЕКТ” ДОО Милан Ђатков из Бечеја, ул. Зелена бр.78. Одговорно лице пројектанта је Ђатков Милан. Одговорни пројектант је Мркшић Мирко, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 С169 05.

- Пуномоћ од 23.10.2023. године, којим Марјанов () Ксенија и Марјанов () Јовица обоје из овлашћују Мркшић Мирка дипл.инж.маш. из о заступању.

- Сагласност комшије Шиник Миодрага из да Марјанов Јовица и Ксенија из могу поставити гасну инсталацију и издув димоводне цеви ка његовом дворишту, које се налази на адреси Браће Пантић бр.31/А, тачније на катастарској парцели 1324 К.О. Надаљ I

- Решење о озакоњењу објеката на катастарској парцели 1326 К.О. Надаљ I, број решења 351560-2023-08910-004-003-351-001 од дана 20.11.2023. године издатог од стране Општинске управе Србобран.

- Потврда о пријему захтева од 29.11.2023. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 2084 за катастарску парцелу број 1326 К.О. Надаљ I, утврђено је да је власник објекта и парцеле:

Марјанов () Ксенија, ЈМБГ: ;

Марјанов () Јовица, ЈМБГ: ;

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Србобран“ бр.4/2015 и 8/2022).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са **490,00** динара административне таксе.

Обрадио: Тробоњача Срђан

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.