



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Србобран  
**ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН**  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број:ROP-SRB-40775-ISAW-1/2023  
Дана:08.12.2023. године  
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2  
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079  
e-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Шијачић Ђорђа [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Којић Раде, испред предузећа “РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ” ДОО, Нови Сад, Народног фронта 10/4 за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора, Шијачић Ђорђа, јмбг: [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Србобрану ул. Пере Сегединца бр.31 на катастарској парцели број 83 К.О.Србобран, због формалних недостатака.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Шијачић Ђорђе [REDACTED] је путем пуномоћника Којић Раде, испред предузећа “РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ” ДОО, Нови Сад, Народног фронта 10/4 поднео захтев за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Србобрану ул. Пере Сегединца бр.31 на катастарској парцели број 83 К.О.Србобран, под горњим бројем, дана 29.11.2023.године.

### **Уз захтев је приложено:**

Катастарско-топографски план за парцелу број 83 К.О.Србобран који је израдио геодетски биро “Гео-ЕН” Србобран од 04.08.2023.године.

Технички услови за пројектовање и прикључење број 1905/2023-3 од 10.10.2023.године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Србобрану у улици Пере Сегединца бр.31 на катастарској парцели број 83 К.О. Србобран, (0 - главна свеска) бр. Е-392/23 Нови Сад, новембар 2023.године који је урадила пројектна кућа “РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ” ДОО, Нови Сад, Народног фронта 10/4. Одговорно лице пројектанта је Раде Којић, дипл.инж.маш. Одговорни пројектант је Раде Којић, дипл.инж.маш. бр. лиценца број 330 Н145 09.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Србобрану у улици Пере Сегединца бр.31 на катастарској парцели број 83 К.О. Србобран, (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-392/23 Нови Сад, новембар 2023.године који је урадила пројектна кућа “РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ” ДОО, Нови Сад, Народног фронта 10/4. Одговорно лице пројектанта је Раде Којић, дипл.инж.маш. Одговорни пројектант је Раде Којић, дипл.инж.маш. бр. лиценца број 330 Н145 09.

Решење о одобрењу за прикључење број 1905/2023-5 од 10.10.2023.године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

Сагласност на пројектну документацију број 1905/2023-9 од 08.11.2023.године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

Пуномоћ о заступању од 29.11.2023.године.

Потврда о пријему захтева од 29.11.2023.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио да није приложен:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 930,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Сходном применом одредби члана 27. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) које се односе на увид у лист непокретности број 4748 К.О. Србобран од 07.12.2023.године утврђено је да је парцела број 83 градско грађевинско земљиште, да је објекат у приватној својини Шијачић Ђорђа, јмбг: [REDACTED] у 1/2 и Шијачић Гордане у 1/2 која није поднела захтев за издавање решења о одобрењу, нити је дала сагласност за извођење радова. Као и да је у подаци о зградама извршен упис породичне стамбене зграде површине 60м<sup>2</sup>.

Увидом у катастарско-топографски план за парцелу број 83 К.О. Србобран који је израдио геодетски биро “Гео-ЕН” Србобран, утврђено је да је део објекта изграђен без грађевинске дозволе и не може бити прикључен на комуналну инфраструктуру.

С обзиром да нису испуњени услови из члана 27. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), решено је као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен.

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити таксе и накнаде, решење о озакоњењу објеката које је правоснажно и сагласност сувласника за извођење радова и сагласност да се пројектна документација изради на другог сувласника или изменити пројектну документацију тако да гласи и на име сувласника.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 490,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

**Обрадила:** Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК**  
**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН**  
**Данијела Вујачић, дипл.правник**