



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

Општинска управа

Број: ROP-SRB-5464-ISAWNA-2/2024

Дана: 12.03.2024. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву Гагић Еме из [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Јовановић Стефана из [REDACTED] као заступника испред фирме „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из [REDACTED], за увођење гасне инсталације у стамбени објект, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије”, бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран” бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, **доноси:**

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Гагић ([REDACTED]) Еми, ЈМБГ: [REDACTED] из [REDACTED], извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Србобрану у улици Лазе Костића бр.50, на катастарској парцели број 1331 К.О. Србобран, на основу пројектно-техничке документације :

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект у Србобрану у ул. Лазе Костића бр.50, кат.парцела бр. 1331 К.О. Србобран (0 - главна свеска) бр. Е-05-CP/24, од фебруара 2024. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из Новог Сада, ул. Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3. Одговорно лице пројектанта је Јовановић Стефан. Главни пројектант је Марковић Тихомир, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 5197 03.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект у Србобрану у ул. Лазе Костића бр.50, кат.парцела бр. 1331 К.О. Србобран (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-05-CP/24, од фебруара 2024. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из Новог Сада, ул. Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3. Одговорно лице пројектанта је Јовановић Стефан. Одговорни пројектант је Марковић Тихомир, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 5197 03.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111 011.

Предрачунска вредност објекта је **262.288,00 динара**.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења—извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова инвеститор може исходovati употребну дозволу за прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

Гагић () Ема из () је путем пуномоћника, Јовановић Стефана из () као заступника испред фирме „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из () поднела усаглашен захтев под горњим бројем, дана 11.03.2024. године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Србобрану у улици Лазе Костића бр.50, на катастарској парцели број 1331 К.О. Србобран.

Уз захтев је приложено:

- **Доказ о уплати** накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

- **Доказ о уплати** републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 930,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

- **Катастарско топографски план** за парцелу број 1331 К.О. Србобран, који је израђен од стране геодетске агенције „БОШКОВИЋ” из Футога, дана 10.02.2024. године, овлашћено лице Бошковић Милан бр. лиценце 01 0705 21.

- **Технички услови** за пројектовање и прикључење број 91/2024-3 од 08.02.2024. године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.
- **Решење о одобрењу** за прикључење број 91/2024-5 од 08.02.2024. године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.
- **Сагласност** на пројектну документацију број 91/2024-9 од 19.02.2024. године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.
- **Идејни пројекат** унутрашње гасне инсталације за стамбени објект у Србобрану у ул. Лазе Костића бр.50, кат.парцела бр. 1331 К.О. Србобран (0 - главна свеска) бр. Е-05-СР/24, од фебруара 2024. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из Новог Сада, ул. Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3. Одговорно лице пројектанта је Јовановић Стефан. Главни пројектант је Марковић Тихомир, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 5197 03.
- **Идејни пројекат** унутрашње гасне инсталације за стамбени објект у Србобрану у ул. Лазе Костића бр.50, кат.парцела бр. 1331 К.О. Србобран (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-05-СР/24, од фебруара 2024. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из Новог Сада, ул. Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3. Одговорно лице пројектанта је Јовановић Стефан. Одговорни пројектант је Марковић Тихомир, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 5197 03.
- **Овлашћење** којим Гагић () Ема из , овлашћује Јовановић Стефана из као заступника испред фирме „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из
- **Извод** из матичне књиге венчаних број 202-00-1/2022-26/151495 од 17.10.2022. године.
- **Сагласност** комшије Дујковић Вукосаве из , власнице катастарске парцеле 1329 К.О. Србобран, да Гагић Ема из , може да постави цев ваздушном линијом по фасади стамбеног објекта који је лоциран на међи са парцелом на којој је давалац сагласности власник.
- **Потврда** о пријему захтева од 28.02.2024. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) које се односе на увид у лист непокретности број 6334 за катастарску парцелу број 1331 К.О. Србобран, утврђено је да је власник објекта и парцеле:
Газдик () Ема, ЈМБГ: ;

Узимајући у обзир достављен извод из матичне књиге венчаних којим се утврђује да је власник, Газдик () Ема из , уписана у лист непокретности број 6334 за катастарску парцелу 1331 К.О. Србобран, сад Гагић () Ема из на коју се води поступак издавања одобрења и сва горе приложена документација.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Србобран“ бр.23/2023)

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са **560,00** динара административне таксе.

Обрадио: Тробоњача Срђан

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.