



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-9484-ISAW-1/2024
Дана:04.04.2024. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
е-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Бранков Жељка [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника "3D-Inženjering-Plus Vrbas" Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелница Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Бранков Жељка [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објект у Србобрану ул. Зелени Венац бр.10, на катастарској парцели број 830 К.О.Србобран, **због формалних недостатака.**

Образложење

Бранков Жељко [REDACTED] је путем пуномоћника "3D-Inženjering-Plus Vrbas" Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић поднео захтев за увођење гасне инсталације у стамбени објект у Србобрану ул. Зелени Венац бр.10 на катастарској парцели број 830 К.О.Србобран, под горњим бројем, дана 01.04.2024.године.

Уз захтев је приложено:

Катастарско-топографски план за парцелу број 830 К.О.Србобран који је израдила Агенција "ГЕО -ЕН" Србобран, Трг републике 1 од 07.03.2024.године.

Технички услови за пројектовање и прикључење број 308/2024-3 од 06.03.2024.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Србобрану ул.Зелени Венац бр.10, на катастарској парцели број 830 К.О.Србобран, (0 - главна свеска) бр.3D 13-01/03-24/0 Врбас, март 2024.године који је урадио "3D-Inženjering-Plus Vrbas" Врбас Исе Секицког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, главни пројектант је Владимир Ђурић, дипл. инж. маш. лиценца број 330 2264 03.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Србобрану ул.Зелени Венац бр.10, на катастарској парцели број 830 К.О.Србобран, (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр.3D 13-01/03-24/6 Врбас, март 2024.године који је урадио "3D-Inženjering-Plus Vrbas" Врбас Исе Секицког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, одговорни пројектант је Владимир Ђурић, дипл. инж. маш. лиценца број 330 2264 03.

Решење о одобрењу за прикључење број 308/2024-5 од 06.03.2024.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Сагласност на пројектну документацију број 308/2024-9 од 29.03.2024.године коју је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Пуномоћ о заступању

Потврда о пријему захтева од 01.04.2024.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности; увидом у Идејни пројекат (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр. 3D 13-01/03-24/6 Врбас, март 2024.године утврђено је

- да се унутрашња гасна инсталација од кућног мерног регулационог сета води по фасади објекта до потрошача (остава),

- да се од гасног котла кроз фасадни зид према парцели број 829 К.О.Србобран поставља одводна димоводна цев, за које инвеститор није прибавио сагласност власника катастарске парцеле број 829 К.О.Србобран (с обзиром да је објект изграђен на међи и да се овим путем нарушава ваздушни простор суседне парцеле), оверену код надлежног органа.

Полазећи од наведеног, и чињенице да пројектно техничка документација има недостатке у складу са чланом 16. Правилника, на основу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и члана 28. став 5.Правилника ово Одељење је донело решење као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 1. тачка 5. овог Правилника.

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити сагласност власника суседне парцеле оверену код надлежног органа да се унутрашња гасна инсталација од кућног мерног регулационог сета води по фасади објекта, ваздушним путем преко парцеле 829 и за постављање димоводне цеви на фасадном зиду.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 560,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дип. правник