

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-19366-CPI-1/2018
Датум: 12.06.2018.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Маглов Александра из Новог Сада, Новосадског сајма 4, који је упућен путем пуномоћника Братић Јована из Титела, Св. Милетића бр.9, а на основу члана 133. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Маглов Александра**, јмбг: [REDACTED] из Новог Сада, Новосадског сајма 4 за издавање грађевинске дозволе за изградњу економског објекта-складишта за пољопривредне производе и помоћног објекта-бунара за противпожарне потребе на катастарској парцели број 6062/1 К.О.Србобран, потес "Кипово", **због формалних недостатака**.

Образложење

Маглов Александар из Новог Сада, Новосадског сајма 4 је путем пуномоћника, Братић Јована из Титела, Св. Милетића бр.9, а на основу Овлашћења од 07.03.2018.године, поднео захтев под бројем ROP-SRB-19366-CPI-1/2018 од 09.07.2018.године за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу економског објекта-складишта за пољопривредне производе и помоћног објекта-бунара за противпожарне потребе на катастарској парцели број 6062/1 К.О.Србобран, потес "Кипово", ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

- Овлашћења од 07.03.2018.године којим Маглов Александар из Новог Сада, Новосадског сајма 4 овлашћује Братић Јована из Титела, Св. Милетића бр.9 да у његово име подноси захтеве и предузима све радње за изградњу економског објекта-складишта за пољопривредне производе и помоћног објекта-бунара за противпожарне потребе на катастарској парцели број 6062/1 К.О.Србобран, потес "Кипово".

-Катастарско-топографски план број предмета 956-81/2018 за део парцеле бр.6062/1 К.О.Србобран урађен од геодетског бироа "АВ&СО" пр. Александар Бјелица из Новог Сада.

-Извод из пројекта за изградњу економског објекта-складишта за пољопривредне производе и помоћног објекта-бунара за противпожарне потребе на катастарској парцели број 6062/1 К.О.Србобран, потес "Кипово" од јуна 2018.године, оверен од стране главног пројектанта Слађане Петровић-Братић, дипл.инж.грађ. број лиценце 314 7903 04 са изјавом вршиоца техничке контроле : да је пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) део 01-Архитектура урађен у складу са законима, правилницима и нормативима који се односе на израду пројектно-техничке документације и да се исти прихвата.Техничку контролу је извршио доо "PORT EXPRESS" Бачка Топола, Маршала Тита 34, под бројем ТК-14/2018 од јула 2018.године. Одговорни вршилац техничке контроле -архитектуре је Деан Каран, дипл.грађ.инж. број лиценце 300 Р287 17.

-Пројекат за грађевинску дозволу-(0-главна свеска) за изградњу економског објекта-складишта за пољопривредне производе и помоћног објекта-бунара за противпожарне потребе на катастарској парцели број 6062/1 К.О.Србобран, потес "Кипово" број Г 07/2018 од јуна 2018.године, урађен од Бироа за пројектовање "ПЛАН ПЛУС"Тите.Одговорно лице је Слађана Петровић-Братић,

дипл.инж.грађ.Одговорни пројектант је Слађана Петровић-Братић, дипл.инж.грађ. број лиценце 314 7903 04.

-Пројекат за грађевинску дозволу-(1-пројекат архитектуре) за изградњу економског објекта-складишта за пољопривредне производе и помоћног објекта-бунара за противпожарне потребе на катастарској парцели број 6062/1 К.О.Србобран, потес "Кипово" број Г 07/2018 од јуна 2018.године, урађен од Бироа за пројектовање "ПЛАН ПЛУС"Тите.Одговорно лице је Слађана Петровић-Братић, дипл.инж.грађ.Одговорни пројектант је Кристина Ђулибрк Медић, дипл.инж.арх.број лиценце 300 к589 11.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђено су недостаци:

Није достављено Решење о утврђивању накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта, као и доказ да је плаћена накнада за промену немене земљишта из пољопривредног у грађевинско земљиште, ако се ради о земљишту за које је прописано плаћање ове накнаде пре издавања грађевинске дозволе.

С обзиром да нису испуњени формални услови из члана 17. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем решено је као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од дана пријема овог Решења, а најкасније30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Србобран да поднесе нов усаглашен захтеви отклони све недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16.став 2.тачка 3. овог Правилника.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Закључак доставити:

- 1.Маглов Александру из Новог Сада, Новосадског сајма 4,путем пуномоћника,
- 2.Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

Обрадила: Персида Грујић, инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Снежана Бајић

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић