

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Србобран  
Општинска управа Србобран  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број:ROP-SRB-4884-CPI-3/2018  
Датум: 30.10.2018.године  
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2  
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву "SCOM" доо из [REDACTED] поднетог путем пуномоћника, Јовановић Гојка из [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу пољопривредног објекта-сушаре, а на основу члана 133. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст) и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран број 03-30/18-IV од 28.08.2018.године, доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев "SCOM" доо, матични број:08797790 из [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу пољопривредног објекта-сушаре меркантилне робе на катастарској парцели број 11363/1 К.О. Србобран у ул. Туријски пут бб., **због формалних недостатака.**

### Образложење

"SCOM" доо из [REDACTED] је путем пуномоћника Јовановић Гојка из [REDACTED] поднео захтев под горњим бројем 23.10.2018.године за издавање грађевинске дозволе за изградњу пољопривредног објекта-сушаре на основу пуномоћи број 60 од 08.02.2018.године на катастарској парцели број 11363/1 К.О. Србобран у ул. Туријски пут бб, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

#### **Уз захтев је приложено:**

- Пуномоћ о заступању број 60 од 08.02.2018.године издата од "SCOM" доо [REDACTED] којом овлашћује фирму "ДОО"МГ-ПРОЈЕКТ", Нови Сад, Трг 1.маја 13 да поднесе захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу нове сушаре на катастарској парцели број 11363/1 К.О. Србобран у ул. Туријски пут бб.
- Локацијске услове ROP-SRB-4884-LOC-2/2018 од 13.07.2018.године које је издало Одељење за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине општинске управе Србобран.
- Извод из пројекта од септембра 2018.године, урађен од стране ДОО"МГ-ПРОЈЕКТ", Нови Сад, одговорно лице пројектанта је Милета Анђелковић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 С677 05 и састоји се од:

-Пројекат за грађевинску дозволу ("0"-главна свеска) бр. Е-22/18 од септембра 2018.године, урађен од стране ДОО"МГ-ПРОЈЕКТ", Нови Сад, одговорно лице пројектанта је мр.грађ. Гојко Јавановић, а главни пројектант је Милета Анђелковић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 С677 05.

-Пројекат за грађевинску дозволу ("1"-пројекат архитектуре) бр. Е-22/18 од септембра 2018.године, урађен од стране ДОО"МГ-ПРОЈЕКТ", Нови Сад, одговорно лице пројектанта је мр.грађ. Гојко Јавановић, а главни пројектант је Милета Анђелковић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 С677 05.

-Пројекат за грађевинску дозволу ("2/1"-пројекат конструкције) бр. Е-22/18 од септембра 2018.године, урађен од стране ДОО"МГ-ПРОЈЕКТ", Нови Сад, одговорно лице пројектанта је мр.грађ. Гојко Јавановић, а главни пројектант је Горан Мандић, дипл.инж.грађ. број лиценце 311 2450 03.

-Техничку контролу је извршио "Институт за грађевинарство и архитектуру" ДОО Нови Сад, Косанчић Ивана 19 и доставио извештај број 49/2018 од септембра 2018.године, са констатацијом да нема примедби на пројекат за грађевинску дозволу и да је пројекат урађен у складу са локацијским условима број РОР-SRB-4884-ЛОС-2/2018 од 13.07.2018.године и да се на месту где се планира изградња сушаре тренутно налази стара сушара која се руши.Вршиоци техничке контроле су; за пројекат архитектуре:Данило Вијак, дипл.инж.грађ. лиценца број 311 Н768 09 и за пројекат конструкције:Данило Вијак, дипл.инж.грађ. лиценца број 311 Н768 09.

-Елаборат заштите од пожара број Е-22/18 од септембра 2018.године урађен је од стране ДОО"МГ-ПРОЈЕКТ", Нови Сад, одговорно лице пројектанта је мр.грађ. Гојко Јавановић, а главни пројектант је Срђан Поповић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 К667 11 и 07-152-7/13.

### **Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђени су недостаци:**

1.Локацијским условима је дефинисана изградња мерно регулационе станице (сушара меркантилне робе) са два помоћна објекта електромоторних погона вентилатора, габарита (12,0x5,0)м бруто површине: 37,50м<sup>2</sup>; нето површине: 28,85м<sup>2</sup>; спратност: приземље, укупне висине 23,86м; објекат је разврстан у Б-категорију, класификационе ознаке 127 142 (помоћне пољопривредне зграде) и доградња подземног челичног гасовода DN 200 који се редукује на DN 100, објекат је разврстан у Г-категорију, инжењерски објекат, класификационе ознаке 222 100 (локална мрежа гасовода-локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса ван зграда).**(Захтев је поднет само за изградњу сушаре).**

2.Пуномоћ обухвата само радове на изградњи сушаре.

3.Пројектно-техничка документација се односи само на изградњу сушаре, у "О"-главној свесци у техничком опису -НОВОПРОЈЕКТОВАЊЕ СТАЊЕ- "Нова сушара топлотног капацитета 2 MW се гради **на месту старе сушаре (није приложено решење о уклањању постојећег објекта)**...челични гасовод DN 100, се **продужава за 7m и излази из земље на локацији која је оптимална за довод гаса (није достављена пројектно техничка документација)** ...електроинсталације **напајање електричном енергијом је ново,(нису достављени услови дистрибутера који се прибављају кроз локацијске услове)** преко нисконапонског подземног кабла РРОО 4x150mm<sup>2</sup>.Кабл је са једне стране прикључен на постојећу трафо-станицу, тип MBTS 20/0,4kV 1x630kVA, а са друге стране у РО Сушара.

У техничком опису машинских инсталација у делу "новопројектовано стање" наводи се да се челични гасовод продужава за 7м.

4.У претходним условима за пројектовање и прикључење број 06-02-1/18-824 од 13.07.2018.године издатим од стране ЈП "Србијагас" Нови Сад се наводи да :пре него што почну радови на проширењу УГИ потрошач треба да обезбеди:

-доказ да објекти који ће се гасификовати имају грађевинску и употребну дозволу; **Решење за извођење радова за наведене радове у складу са чл. 145. Закона о планирању и**

изградњи, сагласност на пројектну документацију од МУП-а; Сагласност Ј.П."Србијагас" на пројектну документацију за проширење гасне инсталације. Пројектна документација подлеже обавезној контроли од стране Ј.П."Србијагас".

С обзиром да нису испуњени формални услови из члана 17. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем решено је као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од дана пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони све наведене недостатке и да прецизира захтев. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Скупштине општине Србобран, преко преко овог одељења у року од 3 дана од дана достављања Закључка.

Жалба се таксира у износу 116,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист општине Србобран.

#### **Закључак доставити:**

1. "SCOM" доо из [REDACTED], путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

*Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.*

по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран  
**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
**Снежана Бајић, дипл.прав.**