

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-2274-CPA-1/2019
Датум: 06.02.2019.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail:srbobran @ eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Џеков Ђорђа [REDACTED] [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Радишић Татјане за измену Одобрења за грађење, а на основу члана 135. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/213-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", број 18/2016) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број:21/2017-пречишћен текст) доноси:

ИЗМЕНУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ГРАЂЕЊЕ

ВРШИ СЕ измена правоснажног Решења о одобрењу за грађење стамбеног дела салаша под бројем 351-277/89-VI-03 од 05.10.1989.године које је издао Комитет за урбанизам и стамбено-комуналне послове, Општине Србобран, тако што се у ставу 1.диспозитива решења уместо речи:"Славнић Владимиру из Србобрана" уписују речи "Џеков Ђорђу, [REDACTED]" а уместо парцеле број "11424" уписује се парцела број "11425/7".

У осталом делу Решење остаје не промењено.

Образложење

Џеков Ђорђе [REDACTED] је преко пуномоћника Радишић Татјане [REDACTED] у поступку обједињене процедуре под бројем ROP-SRB-2274-CPA-1/2019 од 05.02.2019.године поднео захтев за измену Одобрења за грађење стамбеног дела салаша које је издато под бројем 351-277/89-VI-03 од 05.10.1989.године на име инвеститора Славнић Владимира које је издао Комитет за урбанизам и стамбено-комуналне послове, Општине Србобран, услед промене инвеститора и промене катастарске парцеле.

Уз захтев за измену Одобрењу за грађење је достављена документација:

- Овлашћење о заступању у предмету од 01.02.2019.године којим се овлашћује Радишић Татјана [REDACTED] да у име Џеков Ђорђа из [REDACTED] подноси све захтеве и преузме сва решења која су издата у поступку обједињене процедуре код Општинске управе Србобран.

● Одобрење за за грађење стамбеног дела салаша у ванграђевинском реону број 351-277/89-VI-03 од 05.10.1989.године које је издао Комитет за урбанизам и стамбено-комуналне послове, Општине Србобран на име инвеститора Славнић Владимира из Србобрана.

■ Извод из листа непокретности број 7944 К.О.Србобран од 29.01.2019.године који је издао РГЗ, Служба за катастар непокретности Србобран са уписом права својине на име Џеков Ђорђе ■

● Скица одржавања премера број 13/12 од 15.03.201.године коју је израдила агенција "ГЕО-ЕН" из Србобрана, која је завдена у РГЗ, Служби за катастар непокретности Србобран под бројем 952-02-1408/11 и на основу које је спроведена препарцелација, односно извршено утапање парцеле број 11424 у парцелу број 11425/7 К.О.Србобран.

● Сагласност Славнић Владимира као претходног власника парцеле 11425/7 (некад 11424) на кога је гласила грађевинска дозвола којом Џеков Ђорђу уступа сву документацију и дозвољава да поднесе захтев за измену грађевинске дозволе у поступку обједињене процедуре.

● Потврду о прегледу стамбеног дела салаша са предлогом за издавање употребне дозволе оверен од стране Митровић Славице грађ.инж. број лиценце 411 Д683 09.

Како је инвеститор уз захтев за измену Решења о одобрењу за грађење стамбеног дела салаша поднео сву потребну документацију из члана 24.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 141. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број: 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/213-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), а применом члана 141 става 8. и 9. Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана доставе Решења.

Жалба се предаје непосредно овом Одељењу или другостепеном органу таксирана са 460,00 динара на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број:97 78-233 на основу тар.бр.б. Одлуке о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр.47/2013).

Решење доставити:

1. Џеков Ђорђу ■ путем пуномоћника,
2. Славнић Владимиру ■,
3. Грађевинској инспекцији
4. Сајт општине Србобран и
5. Архиви,

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

Руководилац Одељења: Снежана Бајић, дипл.прав.

**НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ
УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић, дипл.прав.**