

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина СРБОБРАН  
Општинска управа Србобран  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: ROP-SRB-20773-CPA-5/2019  
Датум: 08.10.2019.године  
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.  
E-mail:srbobran @ eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018, 31/2019-др.закон и 37/2019 ), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), чана 11. Одлуке о општинској управи Србобран (“Службени лист општине Србобран“, број 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), решавајући по захтеву Ковачић Љиљане [REDACTED] у предмету измене грађевинске дозволе за изградњу помоћног објекта и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран на основу Решења број 03-28/19-IV од 03.09.2019.године, Данијела Вујачић доноси,

### РЕШЕЊЕ о измени решења о грађевинској дозволи

**МЕЊА СЕ** Решење о грађевинској дозволи број ROP-SRB-20773-CP1-2/2018 од 10.09.2018.године и то: “ ДОЗВОЉАВА СЕ Ковачевић Љиљани , јмбг: [REDACTED] :

**1.изградња помоћног објекта - надстрешница;** габарита у облику трапеза ((28,60+28,05):2)х5,80)м; спратности: приземље, бруто површина објекта је 141,08м<sup>2</sup>; нето површина објекта је 132,16м<sup>2</sup> , на локацији у Турији, ул.Доситеја Обрадовића број 26, односно на катастарској парцели бр.4383 К.О.Турија, површина парцеле је15а16м<sup>2</sup>.

Процењена вредност објекта је 850 000,00 динара  
тако да сада треба да гласи:

”ДОЗВОЉАВА СЕ Ковачић Љиљани [REDACTED]

**1.изградња помоћног објекта - надстрешница;** габарита (26,05+25,21)/2х6,20м, спратности: приземље, бруто површине 158,90м<sup>2</sup> и нето корисне површине 149,10м<sup>2</sup> , на локацији у Турији, ул.Доситеја Обрадовића број 26, односно на катастарској парцели бр.4383 К.О.Турија, површина парцеле је15а16м<sup>2</sup>.

Процењена вредност објекта је 850 000,00 динара

Остали делови Решења остају не промењени.

Допринос за изградњу помоћног објекта-надстрешнице за разлику површине је утврђен у Информацији о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта број ROP-SRB-20773-CPA-5-LDACP-1/2019 од 08.10.2019.године у износу од 1.201,66 динара које је инвеститор у обавези да уплати пре подношења пријаве извођења радова.

## Образложење

Дана 02.10.2019. године, инвеститор Ковачић Љиљана [REDACTED] [REDACTED] е преко пуномоћника Татјане Радишић [REDACTED] поднела овом Одељењу захтев за измену грађевинске дозволе број ROP-SRB-20773-CPA-5/2019 за изградњу помоћног објекта, категорије „А“, класификациона ознака 111 011, који се налази на кат. парц. бр. 4383 к. о. Турија у Турији, услед промене димензија објекта у току изградње.

Саставни део овог решења је:

-Решење број ROP-SRB-20773-CPI-2/2018 од 10.09.2018.године, издато од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

-Измена локацијских услова ROP-SRB-20773-LOCA-4/2019 од 19.03.2019.године, издати од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

-Пројекат за измењену грађевинску дозволу (“О-Главна свеска”) број ПГД-10/2019 од 08.04.2019.године који је израдио “Графинг-ТИМ” Нови Сад, Цара Уроша 3. Одговорно лице пројектанта је Звездан Шуњевић, дипл.инж.арх. Главни пројектант је Звездан Шуњевић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 1662 03.

-Пројекат за измењену грађевинску дозволу (“1-Пројекат архитектуре”) број ПГД-10/2019 од 08.04.2019.године који је израдио “Графинг-ТИМ” Нови Сад, Цара Уроша 3. Одговорно лице пројектанта је Звездан Шуњевић, дипл.инж.арх. Главни пројектант је Звездан Шуњевић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 1662 03.

-Овлашћење о заступању број УОП-II:1436-2018 од 28.06.2018.године, оверена код јавног бележника, Александар Грујић Србобран.

Како је у периоду од доношења Решења о грађевинској дозволи дошло до промене димензија објекта у току изградње помоћног објекта, и како се ова промена не противи прописима, нити се њоме вређа јавни интерес или права трећег лица, то је на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018, 31/2019-др.закон и 37/2019 ) одлучено као у диспозитиву овог Решења.

### **Упутство о правном средству:**

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује непосредно или путем овог Одељења. Жалба се таксира са 470,00 динара административне таксе.

Обрадила: Персида Грујић,

**по овлашћењу Начелнице руководиоца Одељења  
Данијела Вујачић, дипл.правник**