

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-2120-CPI-9/2020
Датум:24.03.2020.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Мађарско културно-уметничког друштва "Арањ Јанош" из Србобрана, Поповача Венац бр.30 поднетом путем пуномоћника, Пешић-Кобац Жељане [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију са доградњом помоћног објекта и изградњу помоћног објекта, а на основу члана 133. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелница општинске управе Србобран, Владимирка Ковачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Мађарског културно-уметничког друштва "Арањ Јанош" из Србобрана, Поповача Венац бр.30, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију са доградњом помоћног објекта (остава и санитарни чвор) димензија (5,00X8,51)м; спратност П+0; нето површина објекта:47,08м²; бруто површина објекта:55,00м² и изградња помоћног објекта (надстрешница) димензија(3,16X4,13)м; спратност П+0; нето површина објекта:12,91м²; бруто површина објекта:13,00м² у Србобрану у улици Пап Павла број 1 на катастарској парцели број 4070 к.о.Србобран, због формалних недостатака.

Образложење

Мађарско културно-уметничко друштво "Арањ Јанош" из Србобрана, Поповача Венац бр.30 је путем пуномоћника Пешић-Кобац Жељане [REDACTED] поднело захтев под горњим бројем 13.03.2020.године за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију са доградњом помоћног објекта (остава и санитарни чвор) и изградњу помоћног објекта (надстрешница) у Србобрану у улици Пап Павла број 1 на катастарској парцели број 4070 к.о.Србобран, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

- Локацијски услови број ROP-SRB-2120-LOC-8/2019 од 12.12.2019. године, издати од стране Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран .
- Катастарско-топографски план број КТП-39/2019 од 26.02.2019.године за парцелу бр.4070 К.О.Србобран урађен од геодетског бироа "ГЕО-БОШКОВИЋ" из Новог Сада.

- Извод из пројекта број Е-38/2018 од децембра 2018.године који је израдио пројектни биро “КОШ” Србобран, Змај Јовина бр.3, оверен од стране главног пројектанта Рујица Стојановић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 8085 04, са изјавом вршиоца техничке контроле да је пројекат за грађевинску дозволу урађен у складу са локацијским условима, законом и другим прописима.
- ПГД-Пројекат за грађевинску дозволу (О-Главна свеска) број Е-38/2018 од децембра 2018.године који је израдио пројектни биро “КОШ” Србобран, Змај Јовина бр.3, оверен од стране главног пројектанта Рујица Стојановић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 8085 04,
- ПГД-Пројекат за грађевинску дозволу (1-Пројекат архитектуре) број Е-38/2018 од децембра 2018.године који је израдио пројектни биро “КОШ” Србобран, Змај Јовина бр.3, оверен од стране главног пројектанта Рујица Стојановић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 8085 04,
- Техничку контролу је извршио “BOR-ING” доо Кула, 8. Марта бр.5, под бројем ТК-006/20 од 27.01.2020.године. Одговорно лице заступник је Митар Бореновић, директор, вршилац техничке контроле је Митар Бореновић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 3625 03.
- Пуномоћ којом је за Мађарско културно-уметничко друштво “Арањ Јанош” из Србобрана, Ангела Роботка овластила Пешић-Кобац Жељане [REDACTED] да их заступа у поступку обједињене процедуре за реконструкцију са доградњом помоћног објекта (остава и санитарни чвор) и изградња помоћног објекта (надстрешница) у Србобрану у улици Пап Павла број 1 на катастарској парцели број 4070 к.о.Србобран.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву, прибављањем листа непокретности по службеној дужности утврђено је да је на парцели број 4070 к.о.Србобран на којој се дограђује, односно гради објекат сувласник Република Србија у делу 1/5 од које није прибављена писмена сагласност за доградњу и изградњу објекта.

Пројектна документација је израђена 2018.године, не позива се на важећи Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта који и објављен у (“Сл.гласнику РС” бр.73/2019), потребно је усагласити пројектно техничку документацију са важећим Законом о планирању и изградњи који је више пута допуњаваан и мењан и на важећи Правилник.

С обзиром да нису испуњени формални услови из члана 17. став 4.Правилника о поступку спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем, решено је као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка, а најкасније30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16.став 2.тачка 3. овог Правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Скупштине општине Србобран, преко преко овог одељења у року од 3 дана од дана достављања Закључка.

Жалба се таксира у износу 123,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист општине Србобран.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
СРБОБРАН
Владимирка Ковачић.дипл.прав.**