

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-26632-CPA-9/2020
Датум: 13.02.2020.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail:srbobran @ eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018, 31/2019-др.закон и 37/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), члана 11. Одлуке о општинској управи Србобран (“Службени лист општине Србобран“, број 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), решавајући по захтеву Бабић Веселина [REDACTED], Бабић Браниславе [REDACTED] Бабић Вукосав Павле [REDACTED], која заступа млдб. Бабић Сару [REDACTED] млдб. Бабић Васју [REDACTED] и млдб. Бабић Лану [REDACTED], који је поднео пуномоћник, Татјана Радишић [REDACTED] у предмету измене грађевинске дозволе за реконструкцију са променом намене из стамбеног у пословни објекат и надоградњу стамбено-пословног објекта, начелница Општинске управе Србобран, Владимирка Ковачић, доноси,

РЕШЕЊЕ о измени решења о грађевинској дозволи

МЕЊА СЕ грађевинска дозвола број ROP-SRB-26632-CPIN-2/2017 од 18.09.2017.године, којом је дозвољена реконструкција са променом намене из стамбеног у пословни објекат и надоградња стамбено-пословног објекта у Србобрану у улици Светог Саве број 11 на катастарској парцели број 5058 к.о.Србобран, тако што се иза речи “инвеститору” бришу речи: “Бабић Бранислави, [REDACTED]” и уписују речи:

“Бабић Веселину [REDACTED]; Бабић Бранислави [REDACTED] млдб.Бабић [REDACTED] млдб.Бабић Сари [REDACTED]; млдб.Бабић Васји из [REDACTED]”

Остали делови Решења остају не промењени.

Образложење

Дана, 12.02.2020.године, инвеститори, Бабић Веселин [REDACTED] и Бабић Бранислава [REDACTED] и Бабић Вукосав Павла [REDACTED], која заступа млдб. Бабић Сару [REDACTED], млдб. Бабић Васју [REDACTED] и млдб. Бабић Лану [REDACTED] су преко пуномоћника Татјане Радишић [REDACTED] поднели овом Одељењу захтев за измену грађевинске дозволе број ROP-SRB-26632-CPIN-2/2017 за реконструкцију са променом намене из стамбеног у пословни објекат и надоградњу стамбено-пословног објекта, категорије „Б“, класификационе ознака 112221 и 123001, који се налази на кат. парц. бр. 5058 к. о. Србобран у ул. Светог Саве бр.11 у Србобрану, услед промене инвеститора у току изградње.

Саставни део овог решења је:

-Решење број ROP-SRB-26632-CPIN-2/2017 од 18.09.2017.године, којим се Бабић Бранислави [REDACTED], дозвољава реконструкција са променом намене из стамбеног у пословни објекат и надоградња стамбено-пословног објекта које је издато од Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

-Решење о наслеђивању број УПП:301-2019 О347/2019 које је донео Јавни бележник, Ненад Букарица из Врбаса, Маршала Тита бр.95, дана 26.06.2019.године.

-Подаци катастра непокретности, Србобран, број листа непокретности 5660 к.о.Србобран од 14.02.2020.године.

-Пуномоћ од 05.02.2020. године.

Решење о наслеђивању је правоснажно даном доношења-26.06.2019.године, што је констатовано диспозитивом Решења.

Решењем о наслеђивању је утврђено да је законска заступница млдб. законских наследница Саре Бабић, Васје Бабић и Лане Бабић-мајка, Павла Вукосав Бабић.

Како је у периоду од доношења Решења о грађевинској дозволи дошло до промене инвеститора у току изградње стамбен-пословног објекта, и како се ова промена не противи прописима, нити се њоме вређа јавни интерес или права трећег лица, то је на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018, 31/2019-др.закон и 37/2019) одлучено као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује непосредно или путем овог Одељења. Жалба се таксира са 470,00 динара административне таксе.

Обрадила: Персида Грујић,

**НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
СРБОБРАН
Владимирка Ковачић, дипл.прав.**