

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-9113-CPA-16/2020
Датум: 03.09.2020.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018, 31/2019-др.закон, 37/2019 и 9/2020), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), чана 11. Одлуке о општинској управи Србобран (“Службени лист општине Србобран“, број 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), решавајући по захтеву Јоцић Мирјана из [REDACTED], у предмету измене грађевинске дозволе за изградњу складишног објекта за пољопривредне производе-житарице и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран на основу Решења број 03-5/20-IV од 23.01.2020.године, Данијела Вујачић доноси,

РЕШЕЊЕ

МЕЊА СЕ први став диспозитива решења о грађевинској дозволи број ROP-SRB-9113-CP1-13/2018 од 16.08.2018.године - који гласи: „ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Јоцић Владимиру, јмбг: [REDACTED] издавање грађевинске дозволе за изградњу складишног објекта-за пољопривредне производе-житарице габарита (50,25 x 12,25)м, бруто површина: 615,56м²; нето површина: 584,56м²; спратност: приземље, на катастарској парцели број 5858/13 К.О.Србобран улица Новосадска бр.15/а, површина парцеле је 4176м² .”, и сада треба да гласи:

-”ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Јоцић Мирјани, јмбг: [REDACTED] издавање грађевинске дозволе за изградњу складишног објекта-за пољопривредне производе-житарице габарита (50,25 x 12,25)м, бруто површина: 615,56м²; нето површина: 584,56м²; спратност: приземље, на катастарској парцели број 5858/13 К.О.Србобран улица Новосадска бр.15/а, површина парцеле је 4176м² .” .

Остали делови Решења остају непромењени.

Образложење

Дана, 31.08.2020. године, инвеститор, Јоцић Мирјана из [REDACTED] је преко пуномоћника Радишић Татјане из [REDACTED], а уз сагласност Јоцић Владимира поднела овом Одељењу захтев за измену грађевинске дозволе број ROP-SRB-9113-CPA-16/2020 за изградњу складишног објекта за пољопривредне производе-житарице, категорије „Б“, класификациона ознака 127 122, који се налази на кат. парц. бр. 5858/13 К.О. Србобран, услед промене инвеститора у току изградње.

Саставни део овог решења је:

-Решење број ROP-SRB-9113-CPI-13/2018 од 16.08.2018.године- којим је Јоцић Владимиру из Србобрана, Авалска бр.2, одобрена изградња складишног објекта за пољопривредне производе-житарице, издато од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине

-Препис листа непокретности број 8374 к.о.Србобран од 03.09.2020.године за катастарску парцелу број 5858/13 к.о.Србобран који је издао РГЗ; Служба за катастар непокретности Србобран

-Доказ о уплати републичке административне таксе од 3,920.00 динара

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП од 3,000.00 динара

-Пуномоћ од 28.08.2020. Године

Допринос за изградњу складишног објекта за пољопривредне производе-житарице је утврђен у решењу о грађевинској дозволи број ROP-SRB-9113-CPI-13/2018 од 16.08.2018.године у износу од 158.027,61 динара на основу Информације о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта број ROP-SRB-9113-CPI-13-LDACP-1/2018 од 15.08.2018 године од ЈП “Дирекције за урбанизам и изградњу општине Србобран” из Србобрана које је инвеститор у обавези да уплати пре подношења пријаве почетку извођења радова.

Како је у периоду од доношења Решења о грађевинској дозволи дошло до промене инвеститора у току изградње складишног објекта за пољопривредне производе-житарице и како се ова промена не противи прописима, нити се њоме вређа јавни интерес или права трећег лица, то је на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018, 31/2019-др.закон, 37/2019 и 9/2020) одлучено као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује непосредно или путем овог Одељења. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила: Персида Грујић

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИЦЕ,
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић,**