

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-24225-CPI-2/2020
Датум:02.10.2020.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Терзић Александре из [REDACTED] [REDACTED] поднетом путем Павловић Ђорђа из [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и надградњу стамбеног објекта, а на основу члана 133. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), руководиоца Одељења, Данијела Вујачић, на основу Решења број 03-28/19/IV од 03.09.2019.године, издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Терзић Александре, јмбг: [REDACTED] из [REDACTED] [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и надградњу стамбеног објекта у Србобрану у улици Петра Драпшина број 48, на катастарској парцели број 2525 К.О.Србобран, јер нису испуњени формални услови.

Образложење

Терзић Александра из [REDACTED] је преко пуномоћника Павловић Ђорђа из [REDACTED] поднео захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и надградњу стамбеног објекта у Србобрану на катастарској парцели број 2525 к.о.Србобран:

Постојећи подаци о објекту: димензије: (15,14 x 8,02)м; спратности: П+0; нето површина објекта: 104,72м²; бруто површина објекта: 123,00м²; површина под зградом: 123,00м².

Будући подаци о објекту: димензије: (15,14 x 8,02)м; спратности: П+Пк; нето површина објекта: 212,18м²; бруто површина објекта: 248,70м²; површина под зградом: 124,70м².

Категорија објекта "А", класификациона ознака 111011 (стамбена зграда са једним станом)

Уз захтев је приложено:

- Катастарско-топографски план за парцелу бр.2525 к.о.Србобран урађен од агенције "НС Геодет" Нови Сад.
- Локацијске услове број ROP-SRB-24225-LOC-1/2020 од 14.09.2020.године које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу број 24/2020-ПГД од септембра 2020. године израђен од стране "WORKROOM" Војводе Степе бр.12, Пожега. Одговорно лице пројектанта је Павловић Ђорђе дипл.инж.арх. Главни пројектант је Павловић Ђорђе дипл.инж.арх, лиценца број 300 А00876 19.
- Пројекат за грађевинску дозволу ("0"-главна свеска), број пројекта 24/2020-ПГД од септембра 2020. године израђен од стране "WORKROOM" Војводе Степе бр.12, Пожега.

- Одговорно лице пројектанта је Павловић Ђорђе дипл.инж.арх. Главни пројектант је Павловић Ђорђе дипл.инж.арх, лиценца број 300 А00876 19.
- Пројекат за грађевинску дозволу ("1"-пројекат архитектуре), број пројекта 24/2020-ПГД од септембра 2020. године израђен од стране "WORKROOM" Војводе Степе бр.12, Пожега. Одговорно лице пројектанта је Павловић Ђорђе дипл.инж.арх. Главни пројектант је Павловић Ђорђе дипл.инж.арх, лиценца број 300 А00876 19..
 - Техничка контрола је урађена под бројем 24/2020-ТК од 18.09.2020. године коју је извршио "ING ПРОЈЕКТ" Цара Лазара 28, Пожега, одговорно лице/заступник је пр Миљко Ковачевић, вршилац техничке контроле је Ковачевић Миљко дипл.инж.грађ. број лиценце 310 5941 03.
 - Елаборат енергетске ефикасности број 09/2020-ЕЕ од септембра 2020. године који је урадио "WORKROOM" Војводе Степе бр.12, Пожега. Одговорно лице пројектанта је Ковачевић Миљко дипл.инж.грађ. Главни пројектант је Ковачевић Миљко дипл.инж.грађ. лиценца број 381 1550 16.
 - Овлашћење којим Терзић Александра из [REDACTED] овлашћује Павловић Ђорђа из [REDACTED] да води процедуру ради прибављања локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе за објекат на катастарској парцели 2525 К.О. Србобран.
 - Доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђено је да је техничка контрола урађена од стране лица који је запослен у истом предузећу које је урадило пројекат за грађевинску дозволу.

По члану 129. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) који гласи: **Техничку контролу** пројекта за грађевинску дозволу **не може да врши** одговорни пројектант који је израдио тај пројекат, односно **који је запослен у привредном друштву које је израдило тај пројекат** или предузећу које је инвеститор.

С обзиром да нису испуњени формални услови из члана 17. став 1. тачка 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и из члана 129. Став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) решено је као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања преко централне евиденције да поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 480,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.прав.**