



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-26591-CPA-7/2022
Датум: 20.09.2022. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву „BEST SYSTEM” доо [REDACTED] [REDACTED] који је поднет путем пуномоћника Ћосовић Драгише [REDACTED] [REDACTED], за измену грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта, а на основу члана 133. става 2. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран (“Службени лист општине Србобран” бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, „BEST SYSTEM” доо [REDACTED] [REDACTED] за измену грађевинске дозволе ROP-SRB-26591-CPI-2/2021 од 15.12.2021. године за изградњу стамбено-пословног објекта у Србобрану у улици Ћуре Јакшића бр. 1 и 3, на катастарским парцелама број 5055 и 5056 К.О. Србобран коју је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, због формалних недостатака.

Образложење

„BEST SYSTEM” доо [REDACTED] [REDACTED] је 05.09.2022. године путем пуномоћника Ћосовић Драгише [REDACTED] [REDACTED] поднео захтев за измену грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта у Србобрану ул. Ћуре Јакшића бр. 1 и 3, на катастарским парцелама број 5055 и 5056 К.О. Србобран која је издата под бројем ROP-SRB-2948-CPI-2/2021 од 15.12.2021. године од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Уз захтев је приложено:

-Решење о грађевинској дозволи број ROP-SRB-2948-CPI-2/2021 од 15.12.2021.године од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

-Сепарат пројекта за измену грађевинске дозволе ("3"-Пројекат хидротехничких инсталација), број пројекта СЕП ПГД-29-3-21 Апатин, август 2022.год. израђен од стране пројектног бироа "URBAN PLANNING" доо Рада Кончара бр.34, Апатин. Одговорно лице пројектанта је Пејић Војо дипл.грађ.арх. Одговорни пројектант је Радмановић-Пејић Снежана дипл.инж.арх, лиценца број 300 B922 05.

-Претходни услови за пројектовање и прикључење стамбено-пословног објекта П+2 у Србобрану у улици Ђуре Јакшића бр1 и 3 на канализациони систем градске канализације које је издало ЈКП "Градитељ" Србобран, Д. Обрадовића бр.2 под бројем 128082022 од 01.08.2022.године.

-Пуномоћ о заступању .

Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђено је да пројектна документација није усаглашена са локацијским условима, односно:

Локацијским условима су дати Претходни услови за пројектовање и прикључење стамбено-пословног објекта П+2 у Србобрану у улици Ђуре Јакшића бр1 и 3 на канализациони систем градске канализације које је издало ЈКП "Градитељ" Србобран, Д. Обрадовића бр.2 под бројем 128082022 од 01.08.2022.године и којим је условљено да пројекат предметне трасе канализације за стамбено-пословни објекат колективног становања П+2 након израде доставити на сагласност у ЈКП "Градитељ" Србобран.

С обзиром да је потребно допунити документацију, односно доставити сагласност ЈКП "Градитељ" Србобран на пројекат предметне трасе канализације за стамбено-пословни објекат колективног становања П+2 у Србобрану у улици Ђуре Јакшића бр.1 и 3. утврђено је да нису испуњени формални услови из члана 17.став 2.Правилника о поступку спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем те је донето решење као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од дана пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Скупштине општине Србобран, преко преко овог одељења у року од 3 дана од дана достављања решења.

Жалба се таксира у износу 132,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист општине Србобран.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник