



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-26591-CPAN-8/2022
Датум: 10.10.2022.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
Е-mail:srbobran @ eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 2/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018, 31/2019-у др.закон, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о општинској управи Србобран (“Службени лист општине Србобран“, број 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), решавајући по усаглашеном захтеву „BEST SYSTEM“-а ДОО [REDACTED] који је поднет путем пуномоћника Ћосовић Драгише [REDACTED] за измену грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта, начелник општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси,

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

МЕЊА СЕ Решење о грађевинској дозволи број:ROP-SRB-26591-CPI-2/2021 од 15.12.2021.године за изградњу стамбено-пословног објекта у Србобрану у улици Ђуре Јакшића бр. 1 и 3, на катастарским парцелама број 5055 и 5056 К.О. Србобран коју је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине у делу који се односи на прикључак објекта на градску канализациону мрежу, тако што се иза става:

“Техничка контрола, Пројекта конструкције „2” је урађена под бројем ТК-066/2021 од 19.11.2021. године коју је извршио “NS INŽENJERING” Нови Сад, бул. Ослобођења 30, одговорно лице је Шиљак Небојша дипл.инж.грађ. и вршилац техничке контроле је Шиљак Небојша, дипл.инж.грађ. број лиценце 311 3568 03,” додаје нов став који гласи:

“Сепарат пројекта за измену грађевинске дозволе (“3”-Пројекат хидротехничких инсталација), број пројекта СЕП ПГД-29-3-21 Апатин, август 2022.год. израђен од стране пројектног бироа “URBAN PLANNING” доо Рада Кончара бр.34, Апатин. Одговорно лице пројектанта је Пејић Војо дипл.грађ.арх. Одговорни пројектант је Радмановић-Пејић Снежана дипл.инж.арх, лиценца број 300 В922 05.”

У осталом делу решење остаје не промењено.

Образложење

Дана, 03.10.2022.године инвеститор, „BEST SYSTEM” доо из [REDACTED] је поднео усаглашен захтев путем пуномоћника Ћосовић Драгише [REDACTED] за измену грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта, у Србобрану у улици Ћуре Јакшића бр. 1 и 3, на катастарским парцелама број 5055 и 5056 К.О. Србобран, због измењених услова прикључења објекта на градску канализациону мрежу.

Локацијским условима су измењени претходни услови за пројектовање и прикључење стамбено-пословног објекта П+2 у Србобрану у улици Ћуре Јакшића бр. 1 и 3 на канализациони систем градске канализације које је издало ЈКП “Градитељ” Србобран, Д. Обрадовића бр.2 под бројем 128082022 од 01.08.2022.године и којим је условљено да се пројекат предметне трасе канализације за стамбено-пословни објекат колективног становања П+2 након израде пројектне документације достави на сагласност ЈКП “Градитељ” -у Србобран.

Пројектно техничка документација је допуњена, тако што је достављен Сепарат пројекта за измену грађевинске дозволе (“З”-Пројекат хидротехничких инсталација), број пројекта СЕП ПГД-29-3-21 Апатин, август 2022.год. израђен од стране пројектног бироа “URBAN PLANNING” доо Рада Кончара бр.34, Апатин. Одговорно лице пројектанта је Пејић Војо дипл.грађ.арх. Одговорни пројектант је Радмановић-Пејић Снежана дипл.инж.арх, лиценца број 300 В922 05.

Достављена је сагласност ЈКП “Градитељ” Србобран, Д. Обрадовића бр.2 под бројем 1280/2022-2 од 03.10.2022.године на Сепарат пројекта за измену грађевинске дозволе (“З”-Пројекат хидротехничких инсталација), број пројекта СЕП ПГД-29-3-21 Апатин, август 2022.год. израђен од стране пројектног бироа “URBAN PLANNING” доо Рада Кончара бр.34, Апатин. Одговорно лице пројектанта је Пејић Војо дипл.грађ.арх. Одговорни пројектант је Радмановић-Пејић Снежана дипл.инж.арх, лиценца број 300 В922 05.

Како се ова промена не противи прописима, нити се њоме вређа јавни интерес или права трећег лица, то је на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018, 31/2019-др.закон, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује непосредно или путем овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: Персида Грујић, грађ.унж.

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник**