



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-356-CPA-4/2022
Датум:06.06.2022.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail:srbobran @ eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018, 31/2019-др.закон и 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), чана 11. Одлуке о општинској управи Србобран (“Службени лист општине Србобран“, број 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), решавајући по захтеву Сабадош Ноеми [REDACTED] поднетом путем пуномоћника Летић Љубомира [REDACTED] у предмету измене грађевинске дозволе за изградњу породичног стамбеног објекта, начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси,

РЕШЕЊЕ

о измени решења о грађевинској дозволи

МЕЊА СЕ решење о грађевинској дозволи број ROP-SRB-356-CPI-3/2022 од 21.04.2022.године којом се дозвољава Сабадош Сабо Ноеми [REDACTED] изградња стамбеног и помоћног објекта у Србобрану у улици Новака Голупског бр. 5, на катастарским парцелама број 1160/7 и 1160/8 К.О. Србобран којом је утврђен износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 89.379,78 динара у делу утврђивања износа доприноса за уређивање грађевинског земљишта и сада треба да гласи:”Утврђује се износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 53.287,62 динара”.

Остали делови Решења остају не промењени.

Образложење

Дана, 24.05.2022. године, инвеститор, Сабодош Ноами [REDACTED] је путем пуномоћника Летић Љубомира [REDACTED] поднела овом Одељењу захтев за измену грађевинске дозволе број ROP-SRB-356-CPI-3/2022 од 21.04.2022.године за изградњу породичног стамбеног и помоћног објекта у Србобрану у улици Новака Голупског бр. 5, на катастарским парцелама број 1160/7 и 1160/8 К.О. Србобран, у делу утврђивања износа доприноса за уређивање грађевинског земљишта услед уклањања стамбеног објекта.

Саставни део овог решења је:

- 1.Решење о уклањању стамбеног објекта, габарита (14,02x5,33+7,05x4,63)м, бруто површине:103,00м²; спратности:приземље на локацији у Србобрану у улици Новака Голупског бр. 5, на катастарској парцели број 1160/7 К.О.Србобран које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине под бројем 351-7/2022-IV/01 од 06.05.2022.године.
- 2.Решење о грађевинској дозволи број ROP-SRB-356-CPI-3/2022 од 21.04.2022.године за изградњу породичног стамбеног и помоћног објекта у Србобрану у улици Новака Голупског бр. 5, на катастарским парцелама број 1160/7 и 1160/8 К.О. Србобран.
- 3.Допринос за уређивање грађевинског земљишта је утврђен на основу Информације о утврђивању и обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта број ROP-SRB-356-CPI-4-LDACP-1/2022 од 03.06.2022.године.
- 4.Пуномоћ о заступању.

Како је у периоду од доношења Решења о грађевинској дозволи дошло до промене обрачуна грађевинског земљишта услед уклањања стамбеног објекта а после прибављања грађевинске дозволе и како се ова промена не противи прописима, нити се њоме вређа јавни интерес или права трећег лица, то је на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018, 31/2019-др.закон и 37/2019) и члана 23.став 2. тачка 4. Правилника о поступку обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) одлучено као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује непосредно или путем овог Одељења.Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила:Персида Грујић,

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
СРБОБРАН**

Данијела Вујачић, дипл.прав.