



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-19936-CP1-2/2024
Датум: 08.11.2024.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући захтеву Вујић Славице [REDACTED] [REDACTED] који је поднет преко пуномоћника Пешић Жељане [REDACTED] [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за промену намене дела стамбеног објекта у пословни простор (фризерски салон, мењачница и адвокатска канцеларија) са реконструкцијом и променом уличног изгледа, спратности П+1 у Турији у улици Светог Саве бр.40, а на основу члана 134. став. 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС" бр.18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), начелница Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Вујић Славице [REDACTED], [REDACTED] за промену намене дела стамбеног објекта у пословни простор (фризерски салон, мењачница и адвокатска канцеларија) са реконструкцијом и променом уличног изгледа, спратности П+1 у Турији у улици Светог Саве бр.40 на катастарској парцели број 1129 К.О.Турија **као непотпун, јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.**

Образложење

Вујић Славица [REDACTED] је преко пуномоћника Пешић Жељане [REDACTED] у поступку обједињене процедуре поднела захтев за издавање грађевинске дозволе за промену намене дела стамбеног објекта у пословни простор (фризерски салон, мењачница и адвокатска канцеларија) са реконструкцијом и

променом уличног изгледа, спратности П+1 у Турији у улици Светог Саве бр.40 на катастарској парцели број 1129 К.О.Турија, који је заведен под бројем ROP-SRB19936-CPI-2/2024 од 01.11.2024.године.

Уз захтев је приложено:

Локацијски услови број ROP-SRB-19936-LOC-1/2024 од 22.07.2024.године, године, издати од стране Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове

Катастарско-топографски план за парцелу број 758/7 К.О.Турија урађен је од геодетског бироа "БОШКОВИЋ" Футог, Цара Лазара 169 под бројем КТП-4/2024 од 12.01.2024.године.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу за промену намене дела стамбеног објекта у пословни простор (фризерски салон, мењачница и адвокатска канцеларија) са реконструкцијом и променом уличног изгледа, спратности П+1 у Турији у улици Светог Саве бр.40 на катастарској парцели број 1129 К.О.Турија, број пројекта Е-02/2024, Србобран, октобар 2024.године израђен од стране пројектног бироа "ЗМАЈ АТН" ДОО Србобран, Змај Јопвина бр.3, главни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ., лиценца број 310 8085 04.

Пројекат за грађевинску дозволу (0-главна свеска) за промену намене дела стамбеног објекта у пословни простор (фризерски салон, мењачница и адвокатска канцеларија) са реконструкцијом и променом уличног изгледа, спратности П+1 у Турији у улици Светог Саве бр.40 на катастарској парцели број 1129 К.О.Турија, , број пројекта Е-02/2024, Србобран, октобар 2024.године израђен од стране пројектног бироа "ЗМАЈ АТН" ДОО Србобран, Змај Јопвина бр.3, одговорно лице пројектанта је Јован Туторов, грађ.инж, а главни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ., лиценца број 310 8085 04.

Пројекат за грађевинску дозволу (1-пројекат архитектуре) за промену намене дела стамбеног објекта у пословни простор (фризерски салон, мењачница и адвокатска канцеларија) са реконструкцијом и променом уличног изгледа, спратности П+1 у Турији у улици Светог Саве бр.40 на катастарској парцели број 1129 К.О.Турија број пројекта Е-02/2024, Србобран, октобар 2024.године, израђен од стране пројектног бироа "ЗМАЈ АТН" ДОО Србобран, Змај Јопвина бр.3, одговорно лице пројектанта је Јован Туторов, грађ.инж, а одговорни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ., лиценца број 310 8085 04.

Пројекат за грађевинску дозволу (2-пројекат конструкције) за промену намене дела стамбеног објекта у пословни простор (фризерски салон, мењачница и адвокатска канцеларија) са реконструкцијом и променом уличног изгледа, спратности П+1 у Турији у улици Светог Саве бр.40 на катастарској парцели број 1129 К.О.Турија број пројекта Е-02/2024, Србобран, октобар 2024.године, израђен од стране пројектног бироа "ЗМАЈ АТН" ДОО Србобран, Змај Јопвина бр.3, одговорно лице пројектанта је Јован Туторов, грађ.инж, а одговорни пројектант је Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ., лиценца број 310 8085 04.

Извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу за промену намене дела стамбеног објекта у пословни простор (фризерски салон, мењачница и адвокатска канцеларија) са реконструкцијом и променом уличног изгледа, спратности П+1 у Турији у улици Светог Саве бр.40 на катастарској парцели број 1129 К.О.Турија урађен је од стране "МВ KONSTRUKTOR" Кула, 1.маја бр.16, под бројем ТК-66-24, Кула, 29.10.2024.године одговорно лице вршиоца техничке контроле је Митар Бореновић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 3625 03.

Елаборат енергетске ефикасности за промену намене дела стамбеног објекта у пословни простор (фризерски салон, мењачница и адвокатска канцеларија) са реконструкцијом и променом уличног изгледа, спратности П+1 у Турији у улици Светог Саве бр.40 на катастарској парцели број 1129 К.О.Турија, број пројекта 175/24, Нови Сад, август 2024.године израђен од стране пројектног бироа "MDB Inženjering" Нови Сад, одговорни пројектант је Марина Даниловић-Баић, мастер инж.грађ. лиценца број 381 1084 13.

Решење број 003016943 2024 08910 004 003 380 001 04 003 од 28.10.2024.године којим се даје сагласност Вујић Славици из Турије ул. Војске Југославије бр.45 на план управљања отпадом за извођење радова промену намене дела стамбеног објекта у пословни простор

(фризерски салон, мењачница и адвокатска канцеларија) са реконструкцијом и променом уличног изгледа, спратности П+1 у Турији у улици Светог Саве бр.40 на катастарској парцели број 1129 К.О.Турија које је издато од Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву (члан 17. став 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем) надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је:

- 1.надлежан за издавање решења за које је поднет захтев;
- 2.као подносилац захтева означен инвеститор односно финансијер;
- 3.да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев садржи све прописане податке;
- 4.уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
- 5.уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 16. став 2. тачка 5) овог правилника.

Увидом у приложену документацију утврђено је да:

Није приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 16. став 2. тачка 5) овог правилника.

С обзиром да није достављена документација прописана чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву у складу са чланом 18. став 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) одлучено као у диспозитиву решења.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран **да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке.** Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен.

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити доказ о уплати административних такси и накнада које су утврђене приликом подношења захтева.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 590,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник