



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-334-CPA-10/2026
Датум: 06.04.2026.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail:srbobran @ eunet-rs

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине,
Општинска управа Србобран, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за измену правоснажног решења о грађевинској дозволи, а на основу члана 141 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/25), члана 25.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС" бр.96/2023), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

ИЗМЕНУ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ВРШИ СЕ измена Решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта димензија:(11,00x15,30+3,80x0,99)м; спратност:П+0; нето површине:137,07м²; бруто површине:169,18м² у Србобрану у улици Милоша Обилића број 115, на катастарској парцели број 3392 К.О.Србобран, које је издато под бројем ROP-SRB-334-CPH-4/2020 од 27.03.2020.године и које је постало правоснажно 05.04.2020.године, тако што се у ставу 1.диспозитива решења уместо инвеститора, [REDACTED]

У осталом делу Решење остаје не промењено.

Образложење

[REDACTED] поднела захтев под бројем ROP-SRB-334-CPA-10/2026 од 01.04.2026.године за измену решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта димензија:(11,00x15,30+3,80x0,99)м; спратност:П+0; нето површине:137,07м²; бруто површине:169,18м² у Србобрану у улици Милоша Обилића број 115, на катастарској парцели број 3392 К.О.Србобран, под бројем

ROP-SRB-334-CPH-4/2020 од 27.03.2020.године које је издато на име инвеститора Ђокић Јоване из Темерина ул.Нађ Косте бр.17, јмбг:3101000835023 од стране Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран, услед промене инвеститора.

Уз захтев је приложено:

Опис измена грађевинске дозволе која се врши због промене инвеститора: уместо

Уговор о поклону закључен између

који је солемизовао Јавни бележник, Александар Грујић под бројем:ОПУ:954-2021 дана12.11.2021.године.

Потврда да је плаћен порез на наслеђе и поклон издата од Министарства Финансија -Пореска управа, Одсек за контролу издвојених активности и малих локација Врбас под бројем:240-432-00-01448/2022-08-2 од 18.03.2026.године на име

Извод из Матичне књиге рођених за 1981.годину под текућим бројем 141 Србобран, који је издала Општинска управа Србобран, 03.06.2022. године, под бројем 200.00..1/2022.26/333431.

Решење број 952-02-16-210-103/2026 од 12.01.2026.године које је донео Републички Геодетски Завод, Служба за катастар непокретности Србобран којим се дозвољава промена у катастру непокретности и то: 1

тако што се сада уписује:

Пуномоћ о заступању.

Како је инвеститор уз захтев за измену Решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта, поднео сву потребну документацију из члана 22. став 2.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 96/2023) а применом Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ:Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана доставе Решења.

Жалба се предаје непосредно овом Одељењу или другостепеном органу таксирана са 610,00 динара на основу Одлуке о републичким административним таксама.

Решење доставити:

- 1.
- 2.
3. Грађевинској инспекцији
- 4.Сајт општине Србобран и
5. Архиви,

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник