



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-8606-CPI-1/2026
Датум: 30.03.2026. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
Тел: 021/6230-020, Факс: 021/6231-079
e-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву [REDACTED] [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију дела стамбеног у пословно-угоститељски објекат спратности П+Пк и пренамену таванског дела објекта и помоћног објекта у стамбени у Србобрану у улици Вука Караџића број 2 на основу члана 133. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] [REDACTED] реконструкција дела стамбеног у пословно-угоститељски објекат спратности П+Пк и пренамена таванског дела објекта и помоћног објекта у стамбени у Србобрану у улици Вука Караџића број 2, на катастарској парцели број 4706 К.О.Србобран, **због формалних недостатака.**

Образложење

[REDACTED] је поднела захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију дела стамбеног у пословно-угоститељски објекат спратности П+Пк и пренамену таванског дела објекта и помоћног објекта у стамбени у Србобрану у улици Вука Караџића број 2.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву (члан 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем) надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је:

1. надлежан за издавање решења за које је поднет захтев;

2. као подносилац захтева означен инвеститор односно финансијер;
3. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев садржи све прописане податке;
4. уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
5. уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 16. став 2. тачка 5) овог правилника.
надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, у складу са Законом.

Увидом у приложену документацију утврђено је да је:

Стамбено пословни-угоститељски објекат спратности П+Пк и пренамена таванског дела објекта и помоћни објекат који се мења у стамбени у Србобрану у улици Вука Караџића број 2, на катастарској парцели број 4706 К.О.Србобран је категорије за стамбени део објекта: „А“, класификациона ознака 111 011 (59%) и категорије објекта за пословни **део објекта: „Б“, класификациона ознака 121 113.**

Чланом 2. Правилника о уређивању, управљању, одлагању и депоновању грађевинског отпада у току извођења радова („Сл.гласник РС“, бр.81/2024) у даљем тексту (Правилник) је дефинисано да је грађевински отпад, отпад који настаје извођењем грађевинских радова на изградњи објеката, рушењу, односно уклањању објеката или дела објекта, укључујући и санацију и реконструкцију, као и приликом ископа насталих извођењем ових радова.

Чланом 4. Правилника **План управљања грађевинским отпадом у току извођења радова сачињава се у току извођења радова , када се радови изводе на објектима категорије Б,В, и Г, одређених подзаконским актом којим се прописује класификација објеката.**

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, односно решења о извођењу радова пролаже се Решење којим се даје сагласност на план управљања отпадом за извођење радова на реконструкцији дела стамбеног у пословно-угоститељски објекат спратности П+Пк и пренамена таванског дела објекта и помоћног објекта у стамбени у Србобрану у улици Вука Караџића број 2, на катастарској парцели број 4706 К.О.Србобран.

С обзиром да је потребно доставити Решење којим се даје сагласност на план управљања отпадом, утврђено је да нису испуњени формални услови из члана 17. став 2. Правилника о поступку спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем, донето је решење као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од дана пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења.

Жалба се предаје непосредно овом Одељењу или другостепеном органу таксирана са 610,00 динара.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник