

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-34808-LOC-1/2016
Дана: 09.01.2017. године
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079,
E-mail: srbobran@eunet.rs

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран, поступајући по захтеву Медојевић Љубице из Новог Сада, Булевар ослобођења бр. 94, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09- исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС и 132/14 и 145/14), чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и чланом 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број 8/2010, 13/2013, 14/2013 и 20/2016) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Медојевић Љубице из Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 94 за издавање Локацијских услова за Реконструкцију стамбеног објекта (П+Т) и Помоћни објекат (П+0) на к.п. бр. 1062 К.О. Надаљ у ул. Вука Караџића бр. 31, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Медојевић Љубица из Новог Сада, Булевар ослобођења бр. 94 се 28.12.2016. године обратила се овом органу, преко пуномоћника Тамаре Ђујић из Новог Сада, Булевар цара Лазара бр. 86 путем ЦИС-а, са захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву овог закључка.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејно решење у дигиталној форми, Катастарско-топографски план, пуномоћје, доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције и доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова.

По провери да ли су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да ли је Идејно решење израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/2016 и 96/2016) утврђени су следећи недостаци:

- Неусаглашеност Захтев за издавање локацијских услова са текстуалном, односно са графичком документацијом да ли је врста радова: 1.Реконструкција стамбеног објекта са доградњом стамбеног објекта; 2.Реконструкција стамбеног објекта и изградња помоћног објекта; 3.Рекомструкција стамбеног објекта са доградњом помоћног (не постоји на парцели); 4. Изградња новог стамбеног и

помоћног објекта, те је потребно прецизно дефинисати врсту радова и намену објекта и у складу са тим доставити Идејно решење.

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.5. Текстуална документација - у техничком опису пројектованих објекта нису приказани потребни комунални капацитети, те је, у складу са Чланом 38. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016), потребно допунити, тако што ће се навести потребни комунални капацитети (врста прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, врста мерног уређаја, број тарифа, потребну одобрену снагу по мерном уређају, намену и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама, уколико су се на предметној парцели налазе објекти којима је испоручивана електрична енергија и уколико се за прикључење новог објекта желе искористити постојећи мерни уређаји, тада се обавезно за мерне уређаје наводе одобрене снаге, ЕД број и опционо, број издатог бројила, спецификација нетипичних трошила; означити положај водоводног шахта као и водонепропусне септичке јаме.

- У свесци "1" - Пројекат архитектуре, у оквиру 1.6. Графичка документација - потребно је исказати удаљеност основног габарита објекта од свих граница парцеле и суседних објекта; (члан 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016));

Обзиром да нису испуњени формални услови и идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, односно за даље поступање по захтеву одлучено је као у диспозитиву у складу са Чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана пријема Закључка.

Износ 116,00 динара уплаћује се на уплатни рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист Општине Србобран.

Ако се у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран поднесе нов усаглашен захтев и отклоне сви недостаци, не доставља се документација, која је већ поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Предмет обрадила:

Слађана Голупски, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

Снежана Бајић, дипл. правник

**НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ
УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић, дипл. правник**