

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-805-LOCH-2/2018
Дана: 27.03.2018. године
21480 СРБОБРАН, Трг слободе бр. 2
Тел: 021/730-020 Факс: 021/731-079
E-mail: srbobran_urbanizam@eunet.rs

Општинске управе Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, на основу члана 8ђ, 53а. став 5. и члана 56. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/2014), члана 12 Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/17) и чланом 11. Одлуке о Општинској управи Србобран („Службени лист Општине Србобран“ бр. 21/2017), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА САНАЦИЈУ И ДОГРАДЊУ ПОСТОЈЕЋЕГ ПОМОЋНОГ ОБЈЕКТА (ГАРАЖЕ) ОБЈЕКТУ ДОМА ЗДРАВЉА “ДР ЂОРЂЕ БАСТИЋ” у Србобрану, Објект бр. 4, спратности П+0, на к.п. 2610/2 К.О. Србобран, ул. Јована Поповића бр. 25/1, Србобран, категорије В - класификациона ознака 126421 (Зграда Дома здравља-помоћни објект (гаража).

Правила грађења утврђују се на основу Плана генералне регулације насеља Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 11/12).

❖ ПОДАЦИ О КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ И ЛОКАЦИЈИ
--

Број и површина предметних парцела: к.п. бр. 2610/2; П= 45а56м²; ширина уличног фронта парцеле је 100,26м у улици Јована Поповића а 43,07м у улици Петра Драпшина

Катастарска општина: Србобран

Адреса локације: Србобран, ул. Јована Поповића бр. 25/1.

Намена предметни парцела према планској документацији: Према Плану генералне регулације насеља Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 11/12), карта 4. "Подела простора на функционалне зоне и целине - претежна намена површина" предметна катастарска парцела бр. 2610/2 К.О. Србобран се налази у грађевинском подручју насеља, површине јавне намене - здравствене и социјалне заштите и намењена је Дому здравља.

Коте терена: према приложеној Копији катастарског плана бр. 953-2/2018-8 од 02.03.2018. године и Копији плана водова бр. 953-3/2018-8 од 02.03.2018. године. Кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте

нивелете јавног или приступног пута, а може бити највише 1,2м виша од коте нивелете јавног или приступног пута.

Утврђено је да катастарска парцела бр. 2610/2 К.О. Србобран испуњава услове за грађевинску парцелу.

❖ ПРАВИЛА ГРАДЊЕ

Планирана намена предметног објекта: на предметној парцели планира се санација и доградња помоћног објекта бр. 4 - гараже објекту Дома здравља "Др. Ђорђе Бастић" у Србобрану, спратности П+0, к.п. бр. 2610/2 К.О. Србобран, улица Јована Поповића бр. 25/1, Србобран. Објекат је категорије В и класификационе ознаке: 126421.

Димензије објекта који се санира и дограђује (надграђује) је 6,01х14,60+3,61х5,26м, Р=107,00м² а планирана доградња је димензија 5,85х14,30м П=83,50м².

Број функционалних јединица је 1 (једна):

- помоћни објекат - 100,00% од укупне површине објекта

Карактер објекта: сталан

Етапност изградње: у целости

Бруто површина приземља новопроектваног објекта: П= 190,10м²

Спратност и висина предметног објекта:

- за помоћни објекат максимална дозвољена спратност је П+0

Објекат је спратности П+0

- за помоћни објекат, укупна висина објекта (висина од нулте коте терена, тј. коте заштитног тротоара објекта до коте слемена објекта) не може прећи 4,0м.

Висина планираног помоћног објекта је h=4,00м.

Постојећи објекти на парцели: према приложеној Копији катастарског плана бр. 953-3/2018-8 од 02.03.2018. године и Копији плана водова бр. 953-2/2018-8 од 03.03.2018. године и увидом у званичну електронску базу података катастра непокретности на предметној катастарској парцели евидентирано је пет изграђених објеката: П=917,00м² (зграда здравства), П=480,00м² (зграда здравства), П=41,00м² (помоћни објекат), П=107,00м² (помоћни објекат) и П=47,00м² (помоћни објекат).

Грађевинска, регулациона линија и положај објекта: дефинисани су у ситуационом плану Р=1:500, који је саставни део приложеног Идејног решења бр. IDR-12/2017. Предметни објекат са планираном доградњом је од регулационе линије улице Јована Поповића увучен за 26,40м а од регулационе линије улице Петра Драпшина увучен за 51,74м. Растојање од суседних катастарских парцела број 2611/2 и 2612 КО Србобран је 2,30м.

ПРАВИЛА ГРАДЊЕ ПРЕМА ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА СРБОБРАН

- ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ

Општа правила грађења, која важе за све зоне и целине у обухвату Плана, су следећа:

- Конструкцију објеката прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 8 MCS скале;

- Спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09 и 72/09);

- Уколико се пре или у току извођења грађевинских и других радова на простору обухваћеном овим Планом наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести надлежни завод за заштиту споменика културе у Новом Саду и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени;
- Уколико се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минеролошко-петрографског порекла (за које се претпостави да има својство природног споменика), извођач радова је дужан да о томе обавести Покрајински завод за заштиту природе и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица;
- При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09 и 20/15);
- На парцелама на којима постоје објекти склони паду, а које не испуњавају услове за изградњу новог објекта по одредбама овог Плана, дозволиће се обнова објекта (замена постојећег објекта новим објектом) истог хоризонталног и вертикалног габарита и исте намене, под условом да се новим објектом неће угрозити објекти на суседним парцелама;
- Реконструкција и доградња постојећих објеката су дозвољени, уз примену правила грађења дефинисаних овим Планом или важећим планом детаљне регулације за одређену зону и целину, а под условом да се тиме неће нарушити урбанистички индекси и други параметри дефинисани Планом.

ПОДЕЛА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НА ПОСЕБНЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ

Основна глобална подела простора у оквиру границе грађевинског подручја с обзиром на надлежности и начин коришћења јесте подела на простор јавне и остале намене.

Простор јавне намене чине све катастарске, односно грађевинске парцеле у обухвату Плана, намењене за уређење или изградњу објеката и садржаја јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса, у складу са законом.

Површине јавне намене

- управа и јавне службе
- васпитање и образовање
- **здравствена и социјална заштита**
- култура
- спорт и рекреација
- комунални садржаји
- гробља
- извориште - водозахват
- пречистач отпадних вода (ван границе грађевинског подручја)
- улични коридори
- коридор железнице
- саобраћајни капацитети
- јавне зелене површине

КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ЗЕМЉИШТА ПО ЦЕЛИНАМА И ЗОНАМА СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Здравствена заштита

Дом здравља своју делатност обавља у објекту на кат. парцели бр. 2610/2 (величине 0.45 ha). Величина и облик парцеле успешно подмирују потребе. Постоји потреба за бољом организацијом манипулативних саобраћајних површина за кретање интервентних возила хитне помоћи, као и за проширењем објекта са гаражама.

УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА

Дом здравља ће и даље своју делатност обављати у објекту на кат. парцели бр. 2610/2. Евентуалне адаптације, реконструкције, доградње или градња нових објеката изводиће се на основу услова из овога плана.

- индекс заузетости парцеле је макс. 70%
- индекс изграђености парцеле је макс. 2,0

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА И ЦЕЛИНАМА

Евентуалне адаптације, реконструкције, доградње или градња нових објеката Дома здравља изводиће се на основу услова из Плана генералне регулације насеља Србобран.

Уређење и изградња (доградња) површина и објеката јавне намене изводити у складу са важећим правилницима, који конкретну област уређују (здравство, школство, култура, спорт...), као и са урбанистичким условима, датим Планом генералне регулације насеља Србобран по областима, односно садржајима јавне намене. Остала правила грађења важе као у зони централних садржаја.

ЗОНА ЦЕНТРАЛНИХ САДРЖАЈА

Врста и намена објеката

Главни објекти: објекти намењени образовању, здравству, заштити деце и старих, култури, спорту и рекреацији, затим, пословни, верски објекат (храм), породични и вишепородични стамбени објекти⁶, стамбено-пословни и пословно-стамени објекти⁷. За остваривање садржаја пословања у стамбено-пословним објектима намењује се у првом реду приземље, а по потреби и ниже етажне објекта.

Помоћни објекти: гараже, оставе, летње кухиње, надстрешнице и вртна сенила, дворишни камини, базени, бунари, ограде и сл.

Врста објеката: објекти могу бити слободностојећи, двојни, објекти у прекинутом низу или објекти у непрекинутом низу.

Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

Други објекти на парцели, као и помоћни објекти се граде у дубини парцеле, на одговарајућој удаљености од главног објекта.

Минимална међусобна удаљеност другог објекта од главног објекта је половина висине вишег објекта.

Висина другог објекта на парцели, као и помоћних објеката, не може бити већа од висине главног објекта.

Архитектонско и естетско обликовање појединих елемената објеката

Спољни изглед објекта, облик крова, изглед ограда, примењени материјали, боје и други елементи утврђују се пројектном документацијом.

Објекти својим архитектонским изразом морају бити усклађени са урбанистичким контекстом у ком настају (у складу са природним и створеним условима), као и са временским контекстом. Препоручује се пројектовање чистих, ритмичних фасада, без примене еклектичких елемената. Архитектонским облицима, употребљеним материјалима и бојама мора се тежити ка успостављању јединствене естетске и визуелне целине у улици, блоку и зони.

Фасаде објеката могу бити од стандардних, а и савремених материјала (стакло, алукобонд и сл.), природног или вештачког камена, од фасадне опеке или малтерисане и бојене (квалитетном фасадном бојом), у светлим пастелним бојама. Ограде балкона/тераса морају бити безбедне за децу – мора бити онемогућено пењање на ограду (избегавати хоризонталну конструкцију без заштите).

Обавезна је израда косог крова са нагибом кровне конструкције од 25-40°, у зависности од кровног покривача, а као кровни покривач се препоручује тегола и цреп. Изузетно, ако је то оправдано решење, може се дозволити кров благог нагиба до 10°, а као покривач се, у том случају, препоручује лим.

Заштита суседних објеката

Изградњом крова не сме се нарушити ваздушна линија суседне парцеле, а одводња атмосферских падавина са кровних површина мора се решити у оквиру грађевинске парцеле на којој се гради објекат.

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели. Површинске воде са парцеле одводити слободним падом, према риголама, односно према улици са најмањим падом од 1,5%. Површинске и друге отпадне воде из економског дворишта одводе се регулисано до ђубришне јаме.

ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Услови и мере заштите живота и здравља људи

Да би се избегао негативан утицај на животе и здравље људи, али и обезбедила заштита створених вредности, при изградњи инфраструктурних објеката је неопходно водити рачуна о поштовању прописа о техничким нормативима и стандардима, мерама и условима које надлежни органи издају при постављању и извођењу, односно изградњи објеката, као и неопходним удаљеностима инфраструктурних објеката од одређених садржаја.

Геолошко и палеонтолошко наслеђе

Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Изградњу предметних објеката пројектовати у складу са издатим претходним условима надлежних јавних предузећа, и то:

1. Условима за пројектовање и прикључење издатим од стране "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад бр. 86.1.1.0.-Д-07.02.-66809-18 од 14.03.2018. године;

2. Обавештење издато од стране, МУП-а РС, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Новом Саду, под бројем 217-3300/18 од 06.03.2018. године у којима се наводи следеће:

- За наведене радове није прописана законска обавеза издавања сагласности на техничку документацију утврђена члановима 33. и 34. Закона о заштити од пожара ("Сл. Гласник РС", бр. 119/09 и 20/15) па не постоји ни обавеза прибављања услова у погледу мера заштите од пожара према члану 16. став 2. Уредбе о локацијским условима ("Сл. Гласник РС", бр. 35/15, 114/15 и 117/17), нити обавеза израде Елабората заштите од пожара при изради Пројекта за грађевинску дозволу према члану 58. став 1. Правилника о садржини начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17);

- Иако није прописана обавеза прибављања услова у погледу мера заштите од пожара, законска обавеза свих субјеката у току планирања, пројектовања, изградње, коришћења и одржавања објеката је да се придржавају Закона и техничких прописа, у делу који се односи на заштиту од пожара.

Услови за обезбеђење сигурности суседних грађевина

- Изградњом предметних инфраструктурних објеката не сме се нарушити стабилност и функција објеката на суседним грађевинским парцелама.

Услови заштите животне средине, техничке, хигијенске, заштите од пожара, безбедносни и други услови

Сви објекти морају бити изграђени у складу са важећим законима и правилницима који регулишу конкретну област. При пројектовању и извођењу радова на објектима, као и при употреби одређених материјала, имати у виду специфичност намене објекта (простора) са становишта коришћења, одржавања, односно обезбеђивања санитарно-хигијенских услова. Избором материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите.

Изградња објеката, односно извођење радова може се вршити под условом да се не изазову оштећења других објеката, загађење земљишта, воде, ваздуха, наруши природна равнотежа биљног и животињског света или на други начин деградира животна средина. Заштита животне средине обухвата мере којима ће се заштитити вода, ваздух и земљиште од деградације.

❖ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ

Дозвољени индекс заузетости и индекс изграђености грађевинске парцеле

Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле је:

- на парцелама које су намењене Дому здравља - 70%

Највећи дозвољени индекс изграђености грађевинске парцеле - 2,0.

Постојећи индекс заузетости парцеле

(катастарско стање):	35,00%
(топографско стање):	36,50%
Планиран индекс заузетости парцеле	38,30%
Индекс заузетости парцеле-максималан :	70,00%
Индекс изграђености парцеле је максимално:	2,00

Ограђивање парцеле

Грађевинске парцеле се ограђују, тако да ограда, стубови ограде и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује. Сваки власник грађевинске парцеле је дужан да направи уличну ограду, као и ограду своје бочне границе парцеле и половину стране границе у зачељу парцеле.

Улична ограда може бити зидана до висине од 0,9 m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентна ограда до висине од 2,0. Врата и капије на уличној огради се не могу отварати ван регулационе линије.

Суседне грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом, транспарентном оградом или зиданом оградом до висине од 2,0 m од коте терена, која се поставља тако да ограда и стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

Дозвољено је преграђивање функционалних целина у оквиру грађевинске парцеле, уз услов да висина те ограде не може бити већа од висине спољне ограде.

Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила

Свака грађевинска парцела мора да има приступ на јавни пут – улицу, по правилу директно. Уколико се објект гради целом ширином парцеле у склопу непрекинутог или прекинутог низа, мора се обезбедити колско-пешачки пролаз на унутрашњи део парцеле.

За грађевинску парцелу пословне или јавне намене се мора обезбедити колско-пешачки прилаз ширине мин. 3,5 m и пешачка стаза ширине мин. 1,5 m.

У оквиру сваке грађевинске парцеле мора се обезбедити простор за паркирање возила за сопствене потребе, по правилу - једно паркинг или гаражно место на један стан, с тим да најмање половина возила буде смештена у гаражи, односно минимум једно паркинг место на сваких 70 m² корисне површине објекта пословне и јавне намене, као и у складу са важећим прописима за одређену намену/делатност. Такође, у оквиру грађевинске парцеле се мора обезбедити потребан саобраћајно-манипулативни простор.

❖ ПРИКЉУЧАК НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

За потребе издавања локацијских услова и у даљем поступку грађевинске дозволе, неопходно је обезбедити одређени минимални степен комуналне опремљености грађевинског земљишта, односно обезбедити прикључке на ону комуналну инфраструктуру, која је неопходна за нормално функционисање одређене намене.

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта, који је потребан за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе, дат је по зонама и целинама у обухвату Плана, за које се локацијски услови издају директном применом овог Плана:

Зона централних садржаја - саобраћајна, водоводна, канализациона, електроенергетска и електронска комуникациона инфраструктура;

Предметна катастарска парцела је инфраструктурно опремљена електроенергетским, водоводним и гасним инсталацијама.



Електроинсталација: Све према претходним условима за пројектовање и прикључење број 86.1.1.0-Д-07.02-66809-18 од 14.03.2018. године издатим од стране “ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, огранак “Електродистрибуција Нови Сад” у којима се између осталог наводи:

Напон на који се прикључује објект: 0.4kV

Максимална снага: 66kW

Фактор снаге: изнад 0,95

Називна струја главног осигурача: 100А

Опис простора за смештај прикључка (обавеза странке): Постојећи ОММ у улазу у дом здравља “Др. Ђорђе Бастић”

-Услови заштите од индиректног напона додира, преоптерећења и пренапона: извести аутоматским искључењем напајања према ТН-Ц-С разводном систему.

-Услови постављања инсталације у објекту иза прикључка (обавеза странке): Заштитне уређаје на разводној табли инсталације објекта прилагодити главним осигурачима на мерном месту и извести у складу са важећим техничким прописима. Уколико странка жели да обезбеди непрекидно напајање својих уређаја у случају кvara, неопходно је да као алтернативно напајање обезбеди могућност агрегатског напајања своје опреме, уз обавезу уградње одговарајуће блокаде од продора напона агрегата у ДСЕЕ.

Врста прикључка: посебан случај

Карактер прикључка: трајни

Место прикључења објекта: постојећи мерни орман, иза мерног уређаја

Место везивања прикључка на систем: Кабловска нисконапонска мрежа у улици Јована Поповића

Опис прикључка до мерног места: Задржава се постојећи прикључак од КПК до ОММ као и постојећи сет осигурача у КПК.

Опис мерног места: Постојећи ОММ

Мерни уређај: Користити постојећу мерну групу, претплатнички број 158269562

Заштитни уређаји: Постојећи заштитни уређаји (осигурачи).

Управљачки уређај: обихваћен у склопу бројила

Накнада за прикључење: 7.342,50 РСД (без обрачунатог ПДВ-а). На месту предаје електричне енергије признаје се претходно одобрена снага 66kW за прикључак са уређајем, који мери енергију у складу са решењем бр. 312-205/04 од 12.02.2004. Године и заснованом претплатничком односу број 1582699562.

Рок за изградњу прикључка: Планирани рок за изградњу прикључка је 15 дана по измирењу финансијских и других обавеза из уговора о изградњи прикључка на ДСЕЕ, закљученог између странке и имаоца јавног овлашћења “ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад. Уговором о изградњи прикључка се прецизно дефинише рок за изградњу прикључка;

Захтев за прикључење: упућује надлежни орган у име странке. По захтеву надлежног органа “ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд издаје одобрење које је

извршно даном доношења, а које садржи коначан обрачун трошкова прикључења
Рок прикључења је 15 дана од дана подношења захтева надлежног органа ако су
испуњени услови дефинисани овим документом;

Додатни услови за прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне
енергије: Након исходавања грађевинске дозволе, приликом пријаве радова
потребно доставити попуњен, потписан и електронски оверен уговор о пружању
услуге за прикључење на ДСЕЕ који је у прилогу услова. Не плаћати пре
достављања попуњеног и потписаног Уговора о пружању услуге за шприкључење
на ДСЕЕ надлежном органу уз захтев за пријаву радова и добијања пријаве радова.
У случају одступања трошкова у односу на уговорену вредност неопходно је
закључивање Анекса уговора. Прикључење објекта на ДСЕЕ се врши након
измирења финансијских обавеза дефинисаних уговором о пружању услуге за
прикључење на ДСЕЕ, завршетка изградње прикључка и достављања комплетне
документације потребне за прикључење. Документација потребна за прикључење
објекта: Употребна дозвола, или потврда овлашћеног извођача радова да
електрична инсталација објекта испуњава техничке и друге прописане услове са
извештајем овлашћене организације о исправности инсталације,
Прилози: Потврда о испуњењу прописаних техничких услова за електричне
инсталације ниског напона; Уговор о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ.



Саобраћајна инфраструктура: Постојећи колски прикључак на јавни пут улице
Јована Поповића, к.п. бр. 5710 К.О. Србобран.



Локацијски услови су основ за израду Идејног пројекта и Пројекта за извођење.
Обавезује се одговорни пројектант да Идејни пројекат и Пројекат за извођење
морају бити урађен у складу са правилима грађења и свим осталим посебним
условима садржаним у овим Локацијским условима.

**Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења
грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску
парцелу за коју је поднет захтев.**

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- 1) Идејно решење број IDR 58-12/2017 од децембра 2017. године, израђено од стране "RV-REGIUS" Врбас, ул. Ћирпанова бр. 25;
- 2) Услови за пројектовање и прикључење број 86.1.1.0.-Д-07.02.-66809-18 од 14.03.2018. године издати од стране "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, огранак "Електродистрибуција Нови Сад";
- 3) Обавештење број 217-3300/18 од 07.03.2018. године издато од стране, МУП-а РС, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Новом Саду;

НАПОМЕНЕ:

Уз захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова преко Централног информационог система прилаже се следећа документација у ПДФ формату:

1. Локацијски услови;
2. Идејни пројекат (ИДП), израђени у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016);
3. Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију;
4. Као и друге доказе у складу са Законом и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016).

Општинска административна такса за ове Локацијске услове није наплаћена у складу са чланом 13. Одлуке о измени и допуни одлуке о Општинским административним таксама ("Службени лист општине Србобран", број 3/99, 10/01, 1/03, 4/03, 3/04, 4/04, 3/05, 9/07, 10/08, 1/10, 10/12, 13/13, 1/14, 20/14, 4/15, 21/15, 20/16 и 27/17).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На Локацијске услове, подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу Општине Србобран, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Приговор се предаје, путем ЦИС-а, овом Одељењу, уз доказ о уплати таксе у износу од 115,00дин. Уплатом на рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 уплаћена у корист Општине Србобран.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, Дом Здравља "Др. Ђорђе Бастић" Србобран, ул. Јована Поповића бр. 25/1 преко пуномоћника Вукелић Рајка из Новог сада, ул. Ћирпанова бр. 25/24;
2. "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, огранак "Електродистрибуција Нови Сад" Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 100;
3. МУП, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације и Новом Саду, ул. Пап Павла бр. 46;
4. Регистратору Општинске управе Србобран;
5. Архиви.

Предмет обрадила:

Слађана Голупски, дипл.инж.арх.

Руководилац Одељења
Снежана Бајић, дипл. правник

НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ
УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић, дипл. правник