

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Поступајући по захтеву Акционарског друштва “Електромрежа Србије” Београд, улица Кнеза Милоша бр. 11, матични број 20054182, који је поднет преко пуномоћника [REDACTED], за издавање локацијских услова у поступку обједињене процедуре, на основу члана 8ђ, 53а-57. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017), члана 9. Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС”, бр. 35/2015, 114/15 и 117/17), чланом 11. Одлуке о Општинској управи Србобран („Службени лист Општине Србобран“ бр. 21/2017- пречишћен текст) и Решења о давању овлашћења Начелнице Општинске управе Србобран бр. 03-30/18-IV од 28.08.2018. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ ЗАТВОРЕНОГ СКЛАДИШТА - МАГАЦИНСКОГ ПРОСТОРА ЗА СМЕШТАЈ ОПРЕМЕ И РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА на к.п. бр. 11742/1 К.О. Србобран, ванграђевинско подручје - Потес - Заливно поље (Ледине бб), категорије Б, класификациона ознака 125221 (Специјализована складишта затворена с најмање три стране зидовима или преградама)

Број предмета	ROP-SRB-19831-LOCH-2/2018	
Датум подношења захтева	23.08.2018. године	
Датум издавања локацијских услова	08.10.2018. године	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	☐ Физичко лице ☒ Правно лице	
	Назив	Акционарско друштво “Електромрежа Србије”
	Адреса	Београд - Стари Град Ул. Кнеза Милоша бр. 11

Подаци о лицу који електронским потписом оверава захтев	☒ Физичко лице ☐ Правно лице	
	Име и презиме	██████████
	Адреса	Београд - Стари Град Ул. Кнеза Милоша бр. 11
Документација приложена из захтев		
1.Идејно решење	☒	Е 0205/18-0
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	☒	ОАТ 10.446,00 дин ЦЕОП 1.000,00 дин.
Додатна документација		
1. Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом	☒	Катастарско-топографски план Р1:500 Геодетски биро "НС Геодет" Нови Сад
2. Остало	☒	Овлашћење за подношење захтева за Локацијске услове, Препис листа непокретности.
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама		
Адреса локације	Општина: Србобран Место : Србобран Улица и број: Ванграђев. подручје, потес - Заливно поље (Ледине бб), к.п. бр. 11742/1 К.О. Србобран	
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокрености	1. КОПИЈА ПЛАНА, Р 1:2500, бр. 953-2/2018-29 од 17.07.2018. г. 2. КОПИЈА ПЛАНА ВОДОВА, Р 1:2500, бр. 953-3/2018-28 од 17.07.2018. г.	

Број катастарске парцеле, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле	Број КП	Катастарска општина	Површина
	11742/1	Србобран	6ha46a28m2
Подаци о постојећим објектима на парцели			
Број објекта који се налазе на парцели/парцелама	Увидом у Копију Плана и Копију плана водова на предметној катастарској парцели бр. 11742/1 К.О. Србобран се налази осам објекта Електропривреде П=450,00м2, П=88,00м2, П=171,00м2, П=711,00м2, П=9,00м2, П=13,00м2, П=226,00 и П=428,00м2		
Постојећи објекти се	☒ задржавају ☐ уклањају ☐ део се задржава, део се уклања		
БРГП која се руши / уклања	/		
БРГП која се задржава	П=450,00м2, П=88,00м2, П=171,00м2 (објекат који се реконструише), П=711,00м2, П=9,00м2, П=13,00м2, П=226,00 и П=428,00м2		
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима			
Опис идејног решења	На локацији се налази постојећи магацин и усоветним габаритима (26x6,5m) исте спратности (П). Новим решењем магацин је намењен за складиштење различите опреме и резервних делова и то: - Магацин опасних материја 15,72 m² - Магацин личне и заштитне опреме 15,81 m² - Магацин за канцеларијски материјал и папирну галантерију 22,28 m² - Магацин електронске и ТК опреме 8,08 m² - Магацин електро, ВиК материјала 22,07 m² - Магацин електро, спојне опреме и слично 76,00 m²		

	На предметној парцели планира се Реконструкција затвореног складишта-магацинског простора, спратности П+0, укупне бруто изграђене површине објекта П = 169,65м².			
	<u>Постојећи степен искоришћености парцеле износи: 3,25%</u>			
	<u>Планирани степен искоришћености парцеле: 3,25 %</u>			
	<u>Планирани индекс изграђености парцеле је: 0,03</u>			
1.	Врста радова	Реконструкција постојећег објекта		
	Намена објекта	Затворено складиште - магацински простор за смештај опреме и резервних делова		
	БРГП (за зграде) / Дужина (за инфраструктуру)	БРГП = 169,65м²		
	Доминантна категорија објекта	Б		
	Класификација дела	Категорија објекта или дела објекта	Учешће у укупној површини	Класификациона ознака
		Б	100%	125221
Остало	/			
Правила уређења и грађења				
Плански основ	Просторни план Општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 05/13), План детаљне регулације за изградњу и реконструкцију трафостанице “Србобран” 220/110/35kV у трафостаницу 400/110kV ("Службени лист општине Србобран", бр. 03/2013)			

Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављеним из планског документа	<u>ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ</u> Општа правила грађења, која важе за све зоне и целине у обухвату Плана, су следећа: - Конструкцију објеката прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 8 MCS скале; - Спроводи м мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09 и 72/09); - Уколико се пре или у току извођења грађевинских и других радова на простору обухваћеном овим Планом наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести надлежни завод за заштиту споменика културе у Новом Саду и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени; - Уколико се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минеролошко-петрографског порекла (за које се претпостави да има својство природног споменика), извођач радова је дужан да о томе обавести Покрајински завод за заштиту природе и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица; - При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09 и 20/15); <u>Постојећа намена парцеле:</u> А.) предметна парцела према Просторном плану Општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 05/2013), карта бр. 1 "Намена простора" налазе се у ванграђевинском подручју, намена парцеле, односно комплекса парцела - Трафостаница 220/110/35kV (Планирана ТС 400/110kV). Б.) предметна парцела према Плану детаљне регулације за изградњу и реконструкцију трафостанице "Србобран" 220/110/35kV у трафостаницу 400/110kV ("Службени лист општине Србобран", бр. 03/2013), карта бр. 3. Предлог одређивања површине јавне намене и карта бр. 4 "Намена површина са функционалном поделом простора на карактеристичне зоне и целине са нивелацијом", намена парцеле је површина јавне намене, односно, зона планираног комплекса трафостанице 400/110kV "Србобран" .
--	---

Правила грађења:

1. Према Просторном плану Општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 05/2013)

- Сви објекти инвеститора који се буду градили у близини надземних водова дистрибутивног електроенергетског система у простору из обухвата Плана, обавезно морају испуњавати све критеријуме, прописане у Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400kV ("Сл. лист СФРЈ", број 65/88 и "Службени лист СРЈ", број 18/92), који се тичу дозвољених сигурносних висина и сигурносних одстојања од изграђених електроенергетских објеката;

2. Према Плану детаљне регулације за изградњу и реконструкцију трафостанице "Србобран" 220/110/35kV у трафостаницу 400/110kV ("Службени лист општине Србобран", бр. 03/2013)

Постојећи изграђени објекти командна зграда, административни објекти, радионице,портирница, подземно складиште уља, сервис и гараже, отворена и затворена складишта се задржавају уз неопходне реконструкције.

Сви објекти морају бити изграђени (реконструисани) у складу са важећим законима и правилницима који регулишу конкретну област. При пројектовању и извођењу радова на објектима употребљеним материјалима имати у виду специфичност функционалне намене објекта (простора) са становишта коришћења, одржавања, односно обезбеђивања санитарно-хигијенских услова.

Избором материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите. Уз објекте повећаног ризика од пожара морају се испројектовати и извести приступни пут, окретница и платои за кретање ватрогасног возила и извођење интервенција. При пројектовању и изградњи комплекса узети у обзир важеће прописе за громобран, електричну мрежу и погоне са лако запаљивим материјалима. Запаљиви материјал не може се сместити на простору који није удаљен најмање 6,0 m од објекта или дела објекта, уколико то техничким прописима није другачије одређено. У објектима и просторијама у којима се ускладиштава и држи запаљиви и други материјал морају се обезбедити слободни пролази и прилази справама и уређајима за гашење.

Положај објеката у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле

Грађевинска линија за планиране објекте у односу на регулациону линију одмакнута је мин. 5,00 m.

Највећа дозвољена спратност

макс. П+1+Пк (приземље+ етажа+поткровље),

Хоризонтални габарит

макс.40,0m x 30,0m

Обликовање и материјали

Објекте градити од чврстог стандардног материјала.

Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила

- Обезбедити колски прилаз објекту мин. ширине 5.0m са постојеће приступне саобраћајнице и пешачки прилаз.

- Колско-манипулативне и пешачке површине извести од бетона, бехатона и сл.

- Паркинге за путничка возила градити са димензијама једног паркинг места (5,0 x 2,5m) од савремених конструкција (асфалт, бетон, префабриковани елементи);

Ограђивање грађевинске парцеле

- Око комплекса поставити ограду на сопственој парцели или на граници парцеле у договору са суседом. Врата и капије на уличној огради не могу се отворати ван регулационе линије. Мин. висина ограде је око 2,0 m.

Заштита суседних објеката

Изградњом објеката на парцели, планираном делатношћу у оквиру парцеле не сме се нарушити животна средина.

Заштитни појас 400kV далековода износи 30m са обе стране од осе далековода, а за 110 kV далековод 25m са обе стране од осе далековода.

Нивелацијом саобраћајних површина одводњу атмосферских

	падавина решити у оквиру парцеле на којој се гради. <u>Услови заштите животне средине, техничке, хигијенске, заштите од пожара, безбедоносне и друге услове</u> Изградња објеката, извођење радова, односно обављање технолошког процеса, може се вршити под условом да се не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине. Заштита животне средине обухвата мере којима ће се заштитити вода, ваздух и земљиште од деградације. На грађевинској парцели се мора обезбедити простор за постављање контејнера (канти) за комунални отпад, као и простор за отпад настао у току технолошког процеса, у складу са важећим прописима за прикупљање истог. Лоцирање бетонираног простора за контејнере на парцели мора да буде тако да се омогући лак приступ комуналне службе и да простор буде изведен у складу са условима заштите животне средине. Одвођење фекалних вода мора се решити затвореним канализационим системом који ће се прикључити на насељску канализациону мрежу. Као прелазно решење, до изградње насељске канализационе мреже дозвољена је изградња бетонских водонепропусних септичких јама које на парцели треба лоцирати минимално 3,0 m од објеката и границе парцеле. Условно чисте атмосферске воде са кровова објеката и манипулативних површина могу се упустити у отворену каналску мрежу положену уз уличне саобраћајнице. Сви објекти морају бити изграђени (реконструисани) у складу са важећим законима и правилницима који регулишу конкретну област. При пројектовању и извођењу радова на објектима употребљеним материјалима имати у виду специфичност функционалне намене објекта (простора) са становишта коришћења, одржавања, односно обезбеђивања санитарно-хигијенских услова. Избором материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите. Уз објекте повећаног ризика од пожара морају се испројектовати и извести приступни пут, окретница и платои за кретање ватрогасног возила и извођење интервенција. При пројектовању и изградњи комплекса узети у обзир важеће прописе за громобран, електричну мрежу и погоне са лако запаљивим материјалима. Запаљиви материјал не може се
--	---

	сместити на простору који није удаљен најмање 6,0 m од објекта или дела објекта, уколико то техничким прописима није другачије одређено. У објектима и просторијама у којима се ускладиштава и држи запаљиви и други материјал морају се обезбедити слободни пролази и прилази справама и уређајима за гашење. Код објеката и просторија угрожених експлозивом предвидети довољно прозорских површина, уз то лаке преградне зидове, лак кровни покривач. Заштиту објеката од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са “Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења” (Сл.лист СРЈ бр. 11/96).
Посебни услови	<u>Инжењерско-геолошки услови, услови и мере заштите од пожара, елементарних непогода и техничко-технолошких несрећа</u> На подручју Плана континуирано ће се спроводити мере заштите и одбране од елементарних непогода, које настају као последица климатских, орографских и сеизмичких карактеристика на овом простору. Заштита од земљотреса приликом планирања и изградње простора, подразумева примену сигурносних стандарда и техничких прописа о градњи објеката на сеизмичким подручјима, при чему се дефинишу параметри који утичу на смањење оштећења у случају земљотреса као што су изграђеност, густина насељености, систем градње, спратност, мрежа слободних површина и др. <u>Услови заштите животне средине, техничке, хигијенске, заштите од пожара, безбедносни и други услови:</u> Избором материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите. <u>Услови и мере заштите живота и здравља људи</u> Да би се избегао негативан утицај на животе и здравље људи, али и обезбедила заштита створених вредности, при изградњи инфраструктурних објеката је неопходно водити рачуна о поштовању прописа о техничким нормативима и стандардима, мерама и условима које надлежни органи издају при постављању и извођењу, односно изградњи објеката, као и неопходним

	удаљеностима инфраструктурних објеката од одређених садржаја. Мере заштите живота и здравља људи при изградњи инфраструктуре односе се на: - Примену мера при изградњи електроенергетске инфраструктуре које подразумевају обезбеђење заштитног коридора, који у зависности од напонског нивоа износи: за водове од 400 kV је 40 (30) m од осе вода са обе стране (укупна ширина коридора 80 (60) m), за водове од 220 kV је 30 m (укупна ширина коридора 60 m), а за водове од 110kV је 25 m од осе вода са обе стране (укупна ширина коридора 50 m); и грађење објеката у заштитном коридору у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", број 65/88 и "Службени лист СРЈ", број 18/92), техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења СР ПС Н.ЦО.105 ("Службени лист СФРЈ" бр. 68/86), Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења, Заштитом од опасности СР ПС Н.ЦО.101 ("Службени лист СФРЈ" бр. 68/88), Закон о заштити од нејонизујућег зрачења ("Службени гласник РС", бр. 36/09), као и условима надлежног предузећа; - Обезбеђење заштитног коридора и поштовање заштитних растојања за термоенергетску инфраструктуру у складу са прописима о техничким нормативима и стандардима, мерама и условима које надлежни органи издају при постављању и извођењу, односно изградњи, у коме други објекти утичу на сигурност ових инфраструктурних коридора; - Спровођење превентивних мера заштите од пожара и могућих удеса приликом изградње и експлоатације инфраструктурних објеката (изливање, просипање, исцуривање загађујућих, опасних и/или запаљивих материја, пожари, експлозије и др.), као и мера за санацију последица у случају удесних ситуација; - Ради обезбеђивања услова за несметано одвијање саобраћаја и режим саобраћаја, у зонама потребне прегледности забрањено је подизати засаде, ограде и дрвеће, остављати предмете и материјале, постављати постројења и уређаје и градити објекте, односно вршити друге радње које ометају прегледност јавног пута; <u>Услови и мере заштите, уређења и унапређења животне средине</u> За постројења и активности која могу имати негативне утицаје на здравље људи, животну средину или материјална добра, врсте активности и постројења, надзор и друга питања од значаја за
--	--

	спречавање и контролу загађивања животне средине, уређују се услови и поступак издавања интегрисане дозволе, која је дефинисана Законом о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине. За све објекте који могу имати утицаја на животну средину, надлежни орган мора прописати израду студије процене утицаја на животну средину у складу са Законом о заштити животне средине, Законом о процени утицаја на животну средину, Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 69/05) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 114/08). <u>Геолошко и палеонтолошко наслеђе</u> Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе. <u>Зона заштите надземних високонапонских водова</u> Заштитни коридор у зависности од напонског нивоа износи: за водове од 400 kV је 40 (30) m од осе вода са обе стране (укупно 80(60) m), за водове од 220 kV је 30m (укупно 60 m), односно за водове од 110kV је 25 m од осе вода са обе стране (укупно 50 m). Грађење објеката у овом коридору, мора бити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV do 400kV, техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења СРПС Н.ЦО.105, Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења, Заштитом од опасности СРПС ЦО.101, Закон о заштити од нејонизујућих зрачења, као и условима надлежног предузећа.
--	---

Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења

Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије



Претходнији услови за пројектовање издати од стране “ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, огранак “Електродистрибуција Нови Сад” број 86.1.1.0-Д-07.02-19831-18 од 31.07.2018. године у којима се између осталог наводи:

1. Услови које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак

Напон на који се прикључује објекат: 35 kV

Максимална снага: у оквиру одобрене снаге ($P_{\max \text{odobreno}} = 200 \text{ kW}$) постојећег купца електричне енергије претплатничког броја 158418290 (без повећања одобрене снаге)

Фактор снаге: изнад 0,95

Опис простора који је странка обавезна да обезбеди за смештај прикључка објекта:

Задржава се простор и положај за смештај мерног места (ОММ) постојећег купца претплатничког броја 15841 8290.

Услови заштите од индиректног напона додиром, преоптерећења и пренапона:

Заштиту од индиректног додиром извести аутоматским искључењем напајања према ТН-Ц-С разводном систему.

Услови постављања инсталације у објекту коју је странка обавезна да обезбеди иза прикључка:

Као заштитне уређаје у инсталацијама објекта применити заштитне уређаје прекомерне струје (осигураче), који морају обезбедити искључење напајања у случају квара за мање од 0,4 секунде код унутрашњих инсталација, а за мање од 5 секунди код разводних ормана и кабловских прикључних кутија. Ако то није могуће постићи, применити заштитне уређаје диференцијалне струје (заштитне струјне склопке).

Од расклопног блока ниског напона у ТС (“кућни трансформатор”) до разводних ормана (РО) у објекту обезбедити кабловске водове одговарајућег типа и пресека.

Уколико странка жели непрекидно напајање својих уређаја

	неопходно је да обезбеди алтернативно напајање истих, са обавезном уградњом одговарајуће блокаде од продора напона агрегата у ДСЕЕ. 2. Технички опис прикључка Врста прикључка: посебан случај Крајер прикључка: трајни Место прикључења објекта: мерни орман, иза мерног уређаја Место везивања прикључка на систем: Задржава се у даљој употреби постојеће место везивања прикључка на систем купца претплатничког броја 158418290. Опис прикључка до мерног места: Задржава се у даљој употреби постојећи прикључак, купца претплатничког броја 1584108290. Опис мерног места: Задржава се у даљој употреби постојећи орман мерног места (ОММ), купца претплатничког броја 158418290. Мерни уређај: Задржава се у даљој употреби постојећи мерни уређај, купца претплатничког броја 158418290. Управљачки уређај: обухваћен у склопу бројила. Заштитни уређаји: Задржавају се постојећи заштитни уређаји. 3. Место испоруке електричне енергије Место испоруке електричне енергије: мерни орман, иза мерног уређаја. 4. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења Уколико рад уређаја странке проузрокује смањење квалитета електричне енергије другим корисницима, под условом да прекорачује емисионе нивое дозвољене Правилима о раду дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад, може странки да обустави испоруку електричне енергије све док се не отклоне узроци сметњи.
--	---

		5. Накнада за прикључење Накнада за прикључење: 0,00 РСД (без обрачунатог ПДВ-а). На месту предаје електричне енергије признаје се претходно одобрена снага 200kW за прикључак са уређајем који мери енергију и снагу, у складу са заснованим претплатничким односом број 158418290. 6. Рок за изградњу прикључка Инвеститор нема обавезу закључивања уговора о пружању услуге за прикључење ДСЕЕ са имаоцем јавног овлашћења “ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад. Захтев за прикључење није потребно упућивати. Нема додатних услова за прикључење објеката на ДСЕЕ.
Услови у погледу пројектовања и прикључења на системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода	☐	
Услови у погледу заштите животне средине и заштите природе	☐	
Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија	☒	Услови у погледу мера од заштите од пожара и експлозија, издати од стране МУП-а РС, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Новом Саду, 09/22/2/1 број 217-13100/18 од 12.09.2018. године у којима се наводи: Да је у погледу мера заштите од пожара, у фази пројектовања и изградње предметних објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима потребно применити мере заштите од пожара и експлозије утврђена законом, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је утврђена област заштите од пожара, уз поштовање следећих услова: 1. Објекти, опрема, уређаји и инсталације морају испуњавати сигурне удаљености у односу на постојеће и планиране објекте приказане на овереном ситуационом плану Р 1:500 из идејног решења, који је саставни део услова за безбедно постављање

	под 09/22/21 број 217-13104/18 од 12.09.2018. године. 2. Правилник о техничким условима за хидрантску мрежу за гашење пожара, ("Сл. гласник РС", број 3/18). 3. Правилник о техничким нормативим за електричне инсталације ниског напона ("Сл. лист СФРЈ", број 53/88 и 54/88 и "Сл. лист СФРЈ", број 28/95). 4. Правилник о заштитним нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл. лист СРЈ", број 11/96) 5. Правилника о опреми и заштитним ситемима намењеним за употребу у потенцијално експлозивним атмосферама ("Сл. гласник РС", бр. 10/2017) Издати услови у погледу мера заштите од пожара су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овој Управи у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи. Сходно чл. 123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17) и чл. 33. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15) потребно је пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објеката за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објеката, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара, Анализу зона опасности на местима угроженим од експлозивних смеша и по потреби Пројекте за извођење посебних система. Такса у износу од 16.750,00 динара утврђена је сходно тарифном бр. 46а Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03 и 50/18). Условe за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом издати од стране МУП-а РС, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Новом Саду, 09/22/21 број 217-13104/18 од 12.09.2018. године којим се одобрава безбедно постављање за реконструкцију затвореног складишта магацинског простора за смештај опреме и резервних делова на к. п. број 11742/1 К.О. Србобран, ванграђевинско подручје, потес - Заливно поље, према идејном решењу и отвореном ситуационом плану Р 1:500, који је саставни део услова.
--	--

	Услови су издати у складу са одредбама чл. 6. и 7. Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима (“Сл. Гласник РС”, бр. 54/15), Правилника о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима продуктоводима (“Сл. гласник РС”, бр. 37/13), Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1кV до 400кV (“Сл. лист СФРЈ, бр. 6/92) нисконапонских надземних водова (“Сл. лист СФРЈ”, бр. 65/88 и “Сл. лист СРЈ”, бр. 18/92) и задовољавају одредбе наведених прописа. Посебно наглашавамо: 1. Објекти, опрема, уређаји и инсталације који су предмет ових услова морају испуњавати безбедносна растојања у односу на постојеће и планиране објекте приказане на овереном ситуационом плану из идејног решења, који је саставни део ових услова. 2. Оверени ситуациони план из ових услова мора бити саставни део локацијских услова. Подносиоц захтева затражио је услове за локацију због потреба инвеститора за реконструкцију затвореног складишта магацинског простора за смештај опреме и резервних делована кат. парцели број 11742/1 К.О. Србобран, ванграђевинско подручје, потес - Заливно поље, у оквиру чега ће бити обухваћене ставка - Магацин опасних материја, површине 15,72 m² Локација објекта је у комплексу АД “Електромрежа Србије” у Србобрану. На локацији се налази постојећи магацин и устоветним габаритима (26x6,5m) исте спратности (П). Новим решењем магацин је намењен за складиштење различите опреме и резервних делова и то: - Магацин опасних материја 15,72 m² - Магацин личне и заштитне опреме 15,81 m² - Магацин за канцеларијски материјал и папирну галантерију 22,28 m² - Магацин електронске и ТК опреме 8,08 m² - Магацин електро, ВиК материјала 22,07 m² - Магацин електро, спојне опреме и слично 76,00 m²
--	---

		Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду, извршила је преглед предложеног места дана 03.09.2018. године и достављеног идејног решења. Издати услови за безбедносно постављање са овереним ситуационим планом су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, који је потребно доставити овој Управи у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14). Сходно чл. 123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.111/09 и 20/15) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, органу надлежном за послове заштите од пожара доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара, Анализу зона опасности на местима угроженим од експлозивних смеша и по потреби Пројекте за извођење посебних система. Такса у износу од 32.330,00 динара утврђена је сходно тарифном бр. 46а Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03 и 50/18).
Услови прикључења на јавни пут	☐	Магацин лоциран у оквиру к.п. са постојећом интерном саобраћајницом, на којој је постојећи прикључак на јавну саобраћајницу к.п. бр. 12333 К.О. Србобран
Услови за прикључење на систем даљинског грејања, односно на дистрибутивни систем природног гаса	☐	

Водни услови	Обавештење издато од стране Ј.В.П. “Воде Војводине”, Нови Сад у коме се наводи: Да се за предметну реконструкцију затвореног складишта магацинског простора важе Водни услови издати под бројем I-979/5-17 од 17.08.2017. године. Водни услови бр. I-979/5-17 од 17.08.2017. године издати од стране Ј.В.П. “Воде Војводине”, Нови Сад у којима се наводи: Водним условима одређују се технички и други захтеви који морају да се испуне при пројектовању, извођењу радова и објеката, који могу трајно, повремено и привремено утицати на промене у водном режиму, односно угрозити циљеве животне средине, и то: 1. Вршилац техничке контроле пројектне документације у обавези је да провери и потврди њену усклађеност са водним условима, у циљу издавања грађевинске дозволе, у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-исп, 64/10-ус, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), као и Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015. године; 2. Техничку документацију урадити према прописима и нормативима за ову врсту објеката/радова, према прописима о потпуној заштити водног режима и водних објеката, као и према свим потребним врстама важећих подлога, одговарајућим анализама и свим осталим условима надлежних институција; 3. Техничку документацију ускладити са урбанистичком и планском документацијом за предметну локацију; 4. Техничку документацију урадити у складу са свим прописима о заштити подземних и површинских вода и другим прописима за ову врсту објеката, уважавајући законска акта и подзаконска акта која из њих следе, посебно поштујући при том: -Закон о водама (Службени гласник РС, број 30/10, 92/12 и 101/2016); -Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС,
--------------	---

	број 67/11, 48/12 и 1/16); -Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 24/14); -Правилник о опасним материјама у водама (Сл. гласник РС, бр.5/68); -Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 50/12); -Уредба о класификацији вода (Службени гласник СРС, број 5/68); -Закон о заштити животне средине (Сл. гласник РС, бр 135/04 и 36/09, 72/09, 43/11); -Закон о управљању отпадом (Сл. гласник РС, бр 36/09 и 88/10, 14/16); -Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада (Сл. гласник РС, бр 92/10); -Правилник о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима (Сл. гласник РС, бр 71/10); - Закон о производњи и промету опасних материја (Сл. лист СФРЈ, бр 15/95, 28/96, 37/2002 и Сл. гласник РС, бр. 101/2005); - Закон о амбалажи и амбалажном отпаду (Сл. гласник РС, бр. 36/2009) - Правилник о категоријама и класификацији отпада (Сл. гласник РС, бр. 56/10) 5. У случају потребе, снабдевање воде на парцели обезбедити прикључењем на јавну водоводну мрежу, директно или индиректно прикључењем на интерну водоводну мрежу, а уз услове надлежног јавног комуналног предузећа. У случају да се врши прикључење на интерну водоводну мрежу, хидрауличким прорачуном размотрити да се располаже са жељеним притисцима на свим точећим местима. Овим Условима нису обухваћени услови за изградњу бунара за водоснабдевање за санитарне, техничке или технолошке потрбе на парцели инвеститора. У случају изградње бунара потребно је прибавити водне услове за исти у засебном поступку, а у складу са
--	--

	Законом о водама и важећем Закону о рударству и геолошким истраживањима. 6. Противпожарну заштиту објекта обезбедити у складу са условима надлежног јавног комуналног предузећа, прикључењем на јавни водовод (са евентуалном изградњом резервоара на парцели). 7. Предвидети сепаратни тип интерне канализационе мреже комплекса посебно за сакупљање и одвођење санитарно-фекалних отпадних вода, посебно за зауљене атмосферске воде и условно чисте атмосферске воде. 7.1. Условно чисте атмосферске воде са кровних површина, надстрешница и сл. могу се без пречишћавања, испустити у путни канал, мелирационе канале "B-II-1" и "B-II" или на околни терен инвеститора путем уређених испуста осигураних од ерозије, уколико задовољавају квалитет II класе вода. 7.2. За зауљене атмосферске воде (са саобраћајних и манипулативних површина), пре испуштања у реципијент предвидети предтретман на објекту за издвајање и елиминацију пливајућих и грубљих лебдећих материја, минералних и других уља и издвајање таложних суспендованих материја (сепаратор-таложник, груба и фина решетка и слично). 7.2.1. Дати решење за чишћење и диспозицију материја издвојених из уређаја за пречишћавање (сепаратора и таложника), третман уља и крајњу диспозицију издвојених материја, а на начин да се не загађује земљиште односно површинске и подземне воде, у складу са Законом о управљању отпадом. 7.3. У складу продукције, санитарно-фекалне отпадне воде могу се испустити у градску канализациону мрежу без пречишћавања у складу са условима надлежног ЈКП. Уколико на предметној локацији није изграђена канализациона мрежа, до њене изградње, ове воде испустити у водонепропусну септичку јаму довољног капацитета. 8. Пошто ће у оквиру складишта између осталог бити складиштене и опасне материје, прибавити законом прописана акта институција надлежних за заштиту животне средине. 9. Складиште сировина формирати као затворено, са водонепропусном подлогом, без могућности испуштања оцедних вода у мелиоративне и друге отворене канале или околни терен да би се спречило загађење земљишта и подземних вода.
--	---

	Уколико постоје подземне воде усмерити у водонепропусни резервоар, које ће празнити предузеће надлежно за ту врсту делатности. Оптерећење оцедним водама са простора за складиштење сировина смањити спречавањем уласка падавина у подручје складишта. 10. Предвидети мере за спречавање загађивања воде и земљишта у случају инцидентних ситуација због истицања садржаја из резервоара, што подразумева изградњу танкване око резервоара, уколико су предвиђени надземни резервоари. 11. У инцидентним ситуацијама приликом процуривања садржаја у танкване обезбедити мобилну цистерну за прикупљање садржаја без могућности испуштања у интерни канализациони систем као и довољну количину сорбенса за прикупљање евентуално просутих мањих количина. Са скупљеним материјалом поступати као са опасним отпадом. 12. У случају изградње објеката и извођењерадова у зони мелиорационог канала "B-II-1" и "B-II" уважити следеће: 12.1. Дуж обале мелиорационог канала се мора обезбедити стално проходна и стабилна радно-инспекциона стаза ширине мин. 5,0м у грађевинском подручју 10,00 m) за пролаз и рад механизације која одржава канал. У овом појасу се не смеју градити никакви објекти, постављаати ограде и слично. 12.2. Саобраћајне површине планирати изван зоне експропријације канала, односно радно-инспекционе стазе. 12.3. Мелирациони канал "B-II-1" и "B-II" се може користитикао реципиент за прихват и одвођење условно чистих атмосферских вода са пројектованог магацина поштујући следеће услове: 12.3.1. Приликом израде техничког решења евентуалног испуштања атмосферских вода морају се уважавати пројектовани геометријски и хидраулички елементи мелиорационх канала. 12.3.2. Изливну грађевину за испуст воде у мелиорациони канал дефинисати тако да високи водостаји реципиента не спречавају евакуацију воде и да се не изазива ерозија корита и обала при свим режимима течења и свим режимима изливања атмосферске канализације. На месту улива у канал предвидети осигурање канала од ерозије, облагањем косине каменим или бетонским елементима и то по мин. 3,0 m узводно и низводно од
--	---

	места улива. 12.3.3. У техничкој документацији је потребно дати детаљ изливне грађевине. 12.3.4. При изради техничке документације и решењу изливне грађевине, на попречном профилу уцртати постојећи-снимљени и пројектовани профил канала ради утврђивања тачног положаја изливне грђевине. 12.3.5 Изливну грђевину положајно дефинисати тако да не улази у пројектовани протицајни профил водотока на месту улива. Ако се, након снимања попречног профила водотока на предметној кат. парцели и уцртавања истог, утврди да је снимљени-постојећи профил шири од пројектованог, изливну грађевину положајно дефинисати тако да не улази у постојећи-снимљени попречни профил водотока. 12.3.6. Изливна грађевина треба бити на минималном растојању 5,0 m од пропуста/моста. 12.3.7. Податке о пројектованим елементима мел. канала се могу прибавити од подручног водопривраднoг предузећа "Бачка" д.о.о., Врбас. 13. За све друге активности које ће се евентуално обављати у оквиру предметног простора, мора се предвидети адекватно техничко решење, у циљу спречавања загађења земљишта, површинских и подземних вода, као и промене постојећег режима воде. 14. На водном земљишту је забрањено одлагање чврстог отпада, опасног и штетног материјала, као и решење радњи којима се може утицати на промену количине и квалитета воде у мелиоративним другим каналима, а у складу са чланом 133 Закона о водама ("Сл. гласник РС", бр. 30/10, 93/12 и 101/16). 15. У мел. канале, отворене кнале и друге водотоке забрањено је испуштање било каквих вода које по Уредби о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС, бр. 50/12) омогућују одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класе вода) и које по Уредби о граничним вредностима емисије о загађујућих материја у води и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС, бр. 67/12) задовољавају прописане вредности.
--	---

		16. Инвеститор је у обавези да за све евентуалне накнадне радове (промена намене предметних објеката или изградња нових објеката) прибави посебне водне услове. 17. Евентуалне штете на водним објектима, настале као последица изведених радова и објеката, несагледавања свих проблема или некомплетних решења, као и услед евентуалних поремећаја, надокнадити и њихове узроке отклонити о трошку власника/корисника предметних објеката, без права на надокнаду и у најкраћем року. 18. На основу члана 118а. Став 1. Закона о водама (“Сл. Гласник РС” број 30/10, 93/12 и 101/16) надлежни орган за издавање грађевинске дозволе је у обавези да овом предузећу достави електронским путем Грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу. 19. Обавеза инвеститора је да о почетку радова благовремено писаним путем, обавестити ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, ради контроле извођења радова са становишта њиховог утицаја на водни режим у оквиру издатих водних аката. 20. Инвеститор има обавезу да након извршене изградње у посебном поступку прибави водну дозволу за предметни објекат. 21. На основу члана 123. Закона о водама Водна дозвола не може се издати без прибављених Водних услова и издате Водне сагласности. Изузетно, Водна дозвола се може издати без Водних услова и водне сагласности за објекте и системе који имају употребну дозволу и не утичу неповољно на водни режим. Водни услови су уведени у уписник водних услова овог Секретаријата за водно подручје Дунав под редним бројем 181/17 од 17.08.2017. године, у складу са Правилником о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге („Службени гласник РС“, број 86/10). Трошкови издавања износе 24.282,48 дин и утврђени су по предрачуну 719104271708 од 04.08.2017. године.
Услови заштите културних добара	☐	

Услови у вези са одбраном	☐	
Услови за грађење у железничком подручју	☐	
Услови за одлагање комуналног и чврстог отпада	☐	

Други услови за пројектовање и прикључење	Услови за пројектовање и прикључење број A335-309400/1 од 26.07.2018. године издати од стране “Телеком Србија” предузеће за телекомуникације а.д, Нови Сад у којима се наводи : 1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција; 2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини ТК објеката ОБАВЕЗА инвеститора је да се писмено обрати Извршној јединици Нови Сад на факс број 4848-440, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон). Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације “Телеком Србија” а.д. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови заштите ТК каблова. Представник Извршне јединице Нови Сад везано за овај предмет је: Бранко Жежељ, тел: 021/6434-298 или 064/614-13-18, (Одељење за експлоатацију и одржавање кабловске приступне мреже Нови Сад); 3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова. На местима укрштања са ТК објектима/кабловима, енергетски вод мора проћи испод ТК објеката/каблова на удаљености мин. 0,5m. Уколико овај услов није могуће остварити енергетски вод мора бити положен у заштитну металну цев дужине 3m, али и тако удаљеност од ТК објеката/каблова мора бити мин. 0,3m. Угао укрштања је око 90°, али не сме бити мањи од 45°. Хоризонтална удаљеност ТК објеката/каблова и енергетског кабла мора бити мин.0,5m за напоне до 10kV и мин. 1m за напон преко 10kV. На месту укрштања, водоводна и канализациона мрежа мора проћи испод ТК објеката/каблова мин. 0,5m под углом око 90°а не мањим од 45°. На местима приближавања
--	--

	водоводне и канализационе мреже ТК објектима/кабловима, растојање не сме бити мање од 0,5m. 4. Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и преузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК каблова; 5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.); 6. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објекта и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузме „Телеком Србија“ а. д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида саобраћаја); 7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе-локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова; 8. Услови за пројектовање важе све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе. Напомена: На предметној парцели налази се постојећи телекомуникациони приводни кабел "Телекома Србије" (исти је назначен у графичком прилогу). Препоручујемо да унутрашњу телекомуникациону инсталацију објекта затвореног складишта магацинског простора за смештај опреме и резервних делова повежете са постојећим приводом. У ту сврху предвидите уградњу ПВЦ цеви Фи 40мм са полупречником савијања од најмање 400мм. Издавање услова не подразумева и повезивање објекта на телекомуникациону мрежу, за шта је потребно да инвеститор поднесе захтев надлежном органу или предузећу „Телеком Србија“ а.д.Траса ТК објеката уцртана је на приложеном "Ситуационом решењу".
--	--

О локацијским условима		
Саставни део локацијских услова	1. Идејно решење	
	Пројектант	- “АРХИТЕКТОНСКО_ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ” д.о.о. Нови Сад, ул. Ђорђа Јовановића бр. 4/7 - Одговорно лице пројектанта: Драгомир Радовановић, дипл. инж. грађ. - Главни пројектант: Јелен Радић-Дрк, дипл. инж. грађ. - “0” Главна свеска - Главни пројектант: Гордана Поповић, дипл. инж. грађ. - “1” Пројекат архитектуре
	Број техничке документације	Е 0205/18-0 од маја 2018. године
	2. Услови за пројектовање и прикључење издати од стране “Телеком Србија” предузеће за телекомуникације а.д, Нови Сад, под бројем А335-309400/1 од 26.07.2018. године;	
	3. Претходнији услови за пројектовање издати од стране “ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, огранак “Електродистрибуција Нови Сад” број 86.1.1.0-Д-07.02-213673-18 од 31.07.2018. године;	
	4. Водни услови издати од стране Ј.В.П. “Воде Војводине”, Нови Сад под бројем I-979/5-17 од 17.08.2017. године и Обавештење број I-978/-2018 од 07.08.2018. године.	
	5. Услови у погледу мера заштите од пожара издато од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације у Новом Саду бр. 217-2627/18 од 27.02.2018. године; 6. Услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом издати од стране МУП-а РС, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Новом Саду, 09/22/2/1 број 217-13104/18 од 12.09.2018. године.	
Рок важења локацијских услова	Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.	

Напомене	Инвеститор је у обавези да Општинској управи Србобан, Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднесе захтев за Одлучивање о потребу израде Студује о процени утицаја на животну средину. Уз захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова у складу са Законом о планирању и изградњи, преко Централног информационог система прилаже се следећа документација у ПДФ формату: 1. Локацијски услови; 2. Идејни пројекат, израђени у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017); 3. Елаборат заштите од пожара; 4. Доказ о уплати административне таксе; 5. Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију; 6. Као и друге доказе у складу са Законом и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017). Општинска административна такса за ове Локацијске услове наплаћена је у износу од 10.446,00 динара према тарифном броју 13.е. Одлуке о измени и допуни одлуке о Општинским административним таксама („Службени лист општине Србобран“, број 3/99, 10/01, 1/03, 4/03, 3/04, 4/04, 3/05, 9/07, 10/08, 1/10, 10/12, 13/13, 1/14, 20/14, 4/15, 21/15, 20/16 и 27/17).
Поука о правном леку	На издате Локацијске услове, подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу Општине Србобран, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања. Приговор се предаје овом Одељењу, путем ЦИС Агенције за привредне регистре, уз доказ о уплати таксе у износу од 119,00дин. Уплатом на рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 уплаћена у корист Општине Србобран.

Локацијске услове доставити	1. Подносиоцу захтева, Акционарском друштву “Електромрежа Србије” Београд, улица Кнеза Милоша бр. 11 , који је поднет преко пуномоћника [REDACTED]; 2. Ј.В.П. “Воде Војводине” Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 25; 3. МУП, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситауције и Новом Саду, ул. Пап Павла бр. 46; 4. ЕПС Дистрибуција“ огранак Електродистрибуција Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 100; 5. “Телеком Србија” предузеће за телекомуникације а.д, Нови Сад, ил. Народних хероја бр. 2; 6. Регистратору Општинске управе Србобран; 7. Архиви.		
	Обрађивач предмета	По овлашћењу Начелнице Општинске управе Србобран Руководилац одељења	Начелница Општинске управе Србобран
Слађана Голупски, дипл.инж.арх.	Снежана Бајић, дипл. правник	Јулија Попић, дипл. правник	