

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 Аутономна Покрајина Војводина
 Општина: СРБОБРАН
 ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
 Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
 послове и заштиту животне средине
 Број: ROP-SRB-23210-LOC-1/2020
 Дана: 23.09.2020. године
 21480 СРБОБРАН, Трг слободе бр. 2
 Тел: 021/730-020 Факс: 021/731-079
 Е-mail: srbobran_urbanizam@eunet.rs

Поступајући по захтеву _____ из Новог Сада, ул. _____, који је поднет преко пуномоћника _____ из Нови Сад, ул. _____, за издавање локацијских услова у поступку обједињене процедуре, на основу члана 8ђ, 53а-57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 09/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), Просторном Плану општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 5/2013 и 16/2019) и на основу Решења број 03-5/20-IV од 23.01.2020. године, које је издала начелница Општинске управе Србобран, руководилац Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Данијела Вујачић издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧКА НА ДИСТРИБУТИВНУ ГАСНУ МРЕЖУ И УНУТРАШЊЕ ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ за потребе индивидуалног стамбеног простора и помоћног објекта на адреси ул. Др Лазара Ракића бр. 5, кат.парц. 927 и 1427 К.О. Надаљ

Број предмета	ROP-SRB-23210-LOC-1/2020	
Датум подношења захтева	28.08.2020.	
Датум издавања локацијских услова	23.09.2020.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	☒ Физичко лице ☐ Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Име и презиме подносиоца захтева
	Адреса	Нови Сад, ул.
1.Подаци о подносиоцу захтева	☒ Физичко лице ☐ Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	
	Адреса	Нови Сад, ул.
Документација приложена из захтев		
1.Идејно решење	x	Немања Вујичић ПР ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО, Пројектовање и инжењеринг, ул. Ђорђа Рајковића 19а, Нови Сад, ИДР Е- 52-08-0/20 и Е-52-08-6/20, Нови Сад, август 2020
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	x	Ц.Е.О.П. 2.000,00 дин Р.А.Т. 320,00 дин О.А.Т. 1567,00 дин
Додатна документација		

1.Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом, уколико је реч о градњи комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице	x	КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН Р 1:250 К.О. Надаљ I к.п. 927 Агенција "ГЕО-ЕН", Трг Републике 1 Србобран, 05.08.2020. год.	
2.Остало	x	1. Овлашћење _____, за подношење захтева у обједињеној процедури од 27.08.2020.год. 2. Решење ЈП 'СРБИЈАГАС' Нови Сад, Сектор за дистрибуцију, бр.05-02-1/636, од 20.07.2020. године	
2. Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама			
Адреса локације	Надаљ, ул. Др Лазара Ракића бр. 5		
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокрености	1.РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД Копија катастарског плана бр. 953-1-210/2020-37 од 13.07.2020.год. К.О. Надаљ I, Р 1:1000 2.РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД Копија катастарског плана водова бр. 956-01-302-12608/2020 од 03.09.2020.год. Р 1:1000		
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела	Број КП	Катастарска општина	Површина
	к.п. 927 и 1427	К.О. Надаљ I	- локацијски услови се издају за гасни прикључак и унутрашњу гасну инсталацију
3. Подаци о постојећим објектима на парцели			
Број објеката који се налазе на парцели/парцелама	Један стамбени објект и три помоћна објекта		
Постојећи објекти се	☒ задржавају ☐ уклањају ☐ део се задржава, део се уклања		
БРГП која се руши / уклања	-		
БРГП која се задржава	Стамбени објект 93 m ² и помоћни објекти 35 m ² + 48 m ² + 15 m ²		
4. Подаци о планираном објекту / објектима / радовима			
Опис идејног решења	Предмет пројекта су прикључни гасовод од места прикључења са постојећим дистрибутивним гасоводом до мернорегулационе станице и унутрашња гасна инсталација од мернорегулационе станице до гасних трошила. Прикључни гасовод и МРС су пројектовани у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Службени гласник РС" бр.86/2015). У складу са Решењем полаже се подземни прикључни ПЕ гасовод пречника d = 25 mm, који почиње од места прикључења на дистрибутивној градској гасној мрежи притиска 1-4 бара. Прикључни гасовод је предвиђен од полиетиленских цеви у складу са SRPS EN 1555-2, од материјала PE 100, дебљине зида у SDR 11 на минималној дубини укопавања од 0.8 m. Предвиђено је да се цеви спајају спојницама. Цевни елементи су у складу са SRPS EN1555-3 и SRPS EN 1555-4. Пре изласка из земље уграђује се прелазни комад PE цев – челична цев. Од прелазног комада гасовод се изводи од челичних бешавних цеви и као такав		

		излази из земље на месту предвиђеном за мернорегулациону станицу G-4 где се завршава главним запорним органом (кугластом гасном славином). Од линије уклапања пројектовани гасни прикључак се преко седластог комада води подземно полиетиленским цевима PE100 SDR11 d25 до прелазног комада полиетилен/челик DN20/d25, који се поставља непосредно пре изласка из земље, а потом се челичном бешавном цеви Ø26,7 x 2,3 mm води вертикално испод мернорегулационе станице. Гасни прикључак се завршава славином DN20, након које се поставља MRS са регулационом и мерном опремом. Мернорегулациона станица G-4 се предвиђа на фасади објекта у складу са Решењем бр.05-02-1/20-636 од 20.07.2020. издатог од ЈП „Србијагас“ Нови Сад, Сектор дистрибуције, РЈ дистрибуција Нови Сад. Након MRS се поставља гасна славина DN25. Од MRS се предвиђа унутрашња гасна инсталација од челичних цеви произведених у складу са SRPS EN 3183:2012, димензија Ø 33,4mm, Ø 26,7mm, Ø 21,3mm и цеви од полиетилена PE80 SDR11, димензија d 32. Гасна инсталација се од MRS води по зиду оgrade до места где се инсталација даље води по фасади објекта до места где улази у стамбени објекат до линије уклапања са гасним шпоретом за кување и фасадним гасним комбинованим котлом за грејање и загревање топле потрошне воде; а један део се инсталација одваја и иде подземно зеленим појасом дворишта до помоћног објекта, до места где излази и завршава РР славином на фасади помоћног објекта а затим испод плафона помоћног објекта води до линије уклапања са гасним шпоретима за кување.		
1.	Врста радова	Нова градња		
	Намена објекта	ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧКА НА ДИСТРИБУТИВНУ ГАСНУ МРЕЖУ И УНУТРАШЊЕ ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ		
	БРГП (за зграде) / Дужина (за инфраструктуру)	-		
	Доминантна категорија објекта	Г		
	Класификација дела	Категорија објекта или дела објекта	Учешће у укупној површини	Класификациона ознака
		Гасна инсталација	100%	222100
	Остало	Нису предвиђени прикључци на осталу инфраструктуру		
5. Правила уређења и грађења				
Плански основ	Према Просторном Плану општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 5/2013 и 16/2019)			
Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављеним из планског документа	Приликом планирања, пројектовања и изградње ових објеката, водити рачуна о смањењу конфликта између коришћења енергетских ресурса и заштите животне средине (насеља, становништва, земљиште, итд.) и предузимању одговарајућих мера за санирање негативних последица (програм рекултивације, ревитализације, отклањања штета итд.). Правила грађења су усклађена са важећим законским и подзаконским прописима који регулишу ову област. Забрањено је изнад гасовода градити, као и постављати, трајне, покретне и непокретне објекте. У близини гасовода ископ вршити ручно. У случају оштећења гасовода, гасовод ће се поправити о трошку инвеститора. Измештања гасовода вршиће се о трошку инвеститора. Евентуална раскопавања гасовода ради утврђивања чињеничног стања, не могу се вршити без одобрења и присуства представника – управљача гасоводном инфраструктуром. Најмање три дана пре почетка радова на делу трасе који се води паралелно или укршта са нашим гасоводом обавезно			

	обавестити представника – управљача гасоводном инфраструктуром. <u>Прикључење на гасоводну инфраструктуру</u> Гасни прикључак је део дистрибутивне гасоводне мреже који спаја уличну гасоводну мрежу са потрошачем. Цевовод се полаже на дубину укопавања од мин 0,6 m. Најмање растојање цевовода од свих укопаних инсталација мора бити 0,2 m. Сваки објект у који се инсталише гасна инсталација са гасним потрошачима, грађевински мора задовољити посебне услове који су дефинисани важећим законским прописима (гасне котларнице, гасни димњаци, вентилација ...). Сваки потрошач гаса без обзира да ли се прикључује на градски или дистрибутивни гасоводни систем, мора имати гасну мерно-регулациону, мерну или регулациону станицу или сет - MPC (у зависности од капацитета). Више корисника гаса на блиским локацијама могу имати заједничке гасне станице са независним мерачима за сваког потрошача. Термомашинске инсталације пројектовати и извести према максимално планираној и очекиваној потрошњи и за максималне радне притиске, све у складу са параметрима рада истих и посебним условима власника, односно надлежних дистрибутера. Кућни мерно-регулациони сет потрошача не сме се постављати унутар објекта, на места где нема природне вентилације, мора бити удаљена од електро вода (кабла) и електро ормарића минимално 1,0 m, као и од отвора на објекту (прозори и врата) минимално 1,0 m мерено по хоризонтали. У случају да се планира гасификација парцеле, новопланиране објекте грађевински и архитектонски прилагодити потрошњи гаса. Гасне мерно регулационе сетове (MPC) по правилу поставити као самостојеће, а изузетно се могу постављати и на фасади објекта делимично укопаним, на приступачном месту, да не ометају пролаз и да естетски не нарушавају фасаду објекта. На објектима који су под заштитом Завода за заштиту споменика, при увођењу гасне инсталације водити рачуна о посебним захтевима. Гасоводна инфраструктура у грађевинском подручју насеља Мерно регулационе станице (MPC) Мерно- регулационе станице (MPC) се по правилу смештају у засебне објекте или металне ормане на посебним темељима. Минимална хоризонтална растојања MPC, MC и PC од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи су дата у Табели 7 <table> <tr> <td>Капацитет (m³/h)</td><td>4 bar < MOP ≤ 10 bar</td></tr> <tr> <td>До 160</td><td>3 m или уз објект (на зид или према зиду без отвора)</td></tr> </table> Гасоводи средњег притиска За дистрибутивну гасну мрежу поштовати услове који су дати у Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, бр. 86/15). Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објеката) су дата у Табели 9. Табела 9 <table> <tr> <td>MOP ≤ 4 bar</td><td>(m)</td></tr> <tr> <td>Гасовод од челичних цеви</td><td>1</td></tr> <tr> <td>Гасовод од полиетиленских цеви</td><td>1</td></tr> </table> Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ	Капацитет (m³/h)	4 bar < MOP ≤ 10 bar	До 160	3 m или уз објект (на зид или према зиду без отвора)	MOP ≤ 4 bar	(m)	Гасовод од челичних цеви	1	Гасовод од полиетиленских цеви	1
Капацитет (m³/h)	4 bar < MOP ≤ 10 bar										
До 160	3 m или уз објект (на зид или према зиду без отвора)										
MOP ≤ 4 bar	(m)										
Гасовод од челичних цеви	1										
Гасовод од полиетиленских цеви	1										

(полиетиленских) гасовода МОР < 4 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су дата у Табели 10.

Табела 10

Минимално дозвољено растојање (m)	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,4
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топловода	0,3	0,5
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских Електро.каблова	0,2	0,4
Од гасовода до каблова електронске комуникационе Инфраструктуре	0,2	0,4
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до резервоара и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3m ³	-	3,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3m ³ , а највише 100m ³	-	6,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100m ³	-	15,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10m ³	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10m ³ , а највише 60m ³	-	10,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60m ³	-	15,0
Од гасовода и шахтова и канала	0,2	0,3

Минимална дубина укопавања гасовода средњег притиска и дистрибутивног гасовода је 80 cm мерено од горње ивице гасовода.

Минимална дубина укопавања челичних и ПЕ гасовода, мерена од горње цеви, код укрштања са другим објектима је дата у Табели 11.

Табела 11

Објект	Минимална дубина укопавања (cm)	A
до дна одводних канала путева и пруга		100
до пројектованог дна регулисаних корита водених токова		100
до горње коте коловозне конструкције пута		135
до горње ивице прага железничке пруге		150
до дна нерегулисаних корита водених токова		150

	Приликом укрштања гасовода са путевима, водотоковима, каналима, далеководима, нафтоводима, продуктоводима и другим гасоводима, гасовод се по правилу води под правим углом. Уколико то није могуће, угао између осе препреке и осе гасовода може бити до 60° до 90°. Ако се гасовод поставља испод пута и пруге бушењем по правилу се поставља у заштитну цев одговарајуће чврстоће. За гасовод пречника већег од 100 mm пречник заштитне цеви мора бити најмање 100 mm већи од спољашњег пречника гасовода. Крајеви заштитне цеви која се поставља на прелазу испод пута, морају бити удаљени минимално 1,0 m од линије чије крајње тачке попречног профила јавног пута ван насеља, мерено на спољну страну и min 3,0 m са обе стране од ивице крајње коловозне траке. Крајеви заштитне цеви која се поставља на прелазу испод градских саобраћајница морају бити удаљени минимално 1,0 m од ивице крајње коловозне траке. Крајеви заштитне цеви морају бити херметички затворене. Ради контролисања евентуалног пропуштања гаса у међупростор заштитне цеви и гасовода, на једном крају заштитне цеви мора да се угради одушна цев пречника најмање 50mm. Минимално растојање одушне цеви, мерено од линије које чине крајње тачке попречног профила јавног пута ван насеља на спољне стране, мора бити најмање 5,0 m, односно најмање 10,0 m од осе крајњег колосека железничке пруге. Минимална растојања одушне цеви, мерено од ивице крајње коловозне траке градских саобраћајница на спољну страну, мора бити најмање 3,0 m. У случају ако је удаљеност регулационе линије од ивице крајње коловозне траке градских саобраћајница мања од 3,0 m, одушна цев се поставља на регулационе линије, али не ближе од 1,0 m. Отвор одушне цеви мора бити постављен на висину од 2,0m изнад површине тла и заштићен од атмосферских утицаја. Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековода су дата у Табели 12. Табела 12 <table><tr><td>Минимално дозвољено растојање од осе гасовода до електро водова (m)</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Називни напон</td><td>При укрштању (m)</td><td>При паралелном вођењу (m)</td></tr><tr><td>1 kV≥U</td><td>1</td><td>1</td></tr><tr><td>1 kV<U≤20 kV</td><td>2</td><td>2</td></tr><tr><td>20 kV<U≤35 kV</td><td>5</td><td>10</td></tr><tr><td>35 kV<U</td><td>10</td><td>15</td></tr></table> Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода, при чему несме се угрозити стабилност стуба.	Минимално дозвољено растојање од осе гасовода до електро водова (m)			Називни напон	При укрштању (m)	При паралелном вођењу (m)	1 kV≥U	1	1	1 kV<U≤20 kV	2	2	20 kV<U≤35 kV	5	10	35 kV<U	10	15
Минимално дозвољено растојање од осе гасовода до електро водова (m)																			
Називни напон	При укрштању (m)	При паралелном вођењу (m)																	
1 kV≥U	1	1																	
1 kV<U≤20 kV	2	2																	
20 kV<U≤35 kV	5	10																	
35 kV<U	10	15																	
Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру	● Саобраћајна инфраструктура: Колско-пешачки прикључак на јавни пут изведен је у складу са условима из Просторног плана општине Србобран („Службени лист општине Србобран“ бр.05/2013). ● Решење за прикључење број 05-02-1/20-636 од 20.07.2020. године ЈП 'СРБИЈАГАС' Нови Сад, ОПЕРАТЕР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА прописује у целости техничке услове за пројектовање и прикључење.																		

Посебни услови	<u>Услови заштите животне средине, техничке, хигијенске, заштите од пожара, безбедносни и други услови:</u> Избором материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите. <u>Услови и мере заштите живота и здравља људи</u> Да би се избегао негативан утицај на животе и здравље људи, али и обезбедила заштита створених вредности, при изградњи инфраструктурних објеката је неопходно водити рачуна о поштовању прописа о техничким нормативима и стандардима, мерама и условима које надлежни органи издају при постављању и извођењу, односно изградњи објеката, као и неопходним удаљеностима инфраструктурних објеката од одређених садржаја. Мере заштите живота и здравља људи при изградњи инфраструктуре односе се на: - Обезбеђење заштитног коридора и поштовање заштитних растојања за термоенергетску инфраструктуру у складу са прописима о техничким нормативима и стандардима, мерама и условима које надлежни органи издају при постављању и извођењу, односно изградњи, у коме други објекти утичу на сигурност ових инфраструктурних коридора; - Спровођење превентивних мера заштите од пожара и могућих удеса приликом изградње и експлоатације инфраструктурних објеката (изливање, просипање, исцуривање загађујућих, опасних и/или запаљивих материја, пожари, експлозије и др.), као и мера за санацију последица у случају удесних ситуација;		
	6. Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења		
	Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије	☐	
	Услови у погледу пројектовања и прикључења на системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода	☐	
Услови у погледу заштите животне средине и заштите природе	☐	Није потребно подношење Захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.	
Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија	☐		
Услови прикључења на јавни пут	x	<u>Претходни услови за пројектовање и прикључење, издати од стране ЈКП „Градитељ“, Србобран, ул. Доситеја Обрадовића 2, бр.1429/2020 од 23.09.2020. Године:</u> 1) ЈКП „Градитељ“, даје сагласност за пројектовање предметног објекта прикључка гасне инсталације на наведеним катастарским парцелама и трасом уз поштовање следећих услова : 1. 2) Код укрштања са тротоаром инсталацију поставити у прописану заштитну цев које ће бити постављена на читавој дужини укрштања са тротоаром , на дубину мин 0,80м . 3) Све радове извести стручно и квалитетно уз присуство лиценцираног извођача радова тако да се	

	приликом радова не оштети , нити угрози стабилност троатоара 4) Приликом извођења радова не сме доћи до денивелације површине терена нити остављања земље или шута у делу улице 5) Након полагања предметне инсталације у ровове, исти затрпавати у слојевима од по 20cm. песком, односно растреситом (уситњеном) земљом уз оптимално влажење и механичко набијање до потребне збијености 6) У току гарантног рока након извођења радова инвеститор се обавезује да периодично обилази терен и прати слегање земље у траси изведених радова , те у колико се појаве депресије и слегање одмах реагује 7. Након завршетка радова нове водове геодетски снимити и трасу картирати у РГЗ Служби за катастар непокретности Србобран 7) При пројектовању инсталација прикључка за гас мора се водити рачуна да се задовоље прописана растојања од осталих инсталација: - При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40cm. - При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20cm, а при вођењу гасовода поред темеља објекта 1,0m. - Светлим растојањем, у смислу овог правилника, сматра се најкраће растојање између спољних површина цеви и подземних објеката. 8) Рок важења ових техничких услова је једна година од датума издавања. 9) Трошкови прикључења за типски прикључак сноси инвеститор, а обрачун се врши у складу са важећом методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за транспорт и дистрибуцију. Износ накнаде за прикључење 3692,53 динара, по Рачуну број: 40-OU-965-2020.
Услови за прикључење на систем даљинског грејања, односно на дистрибутивни систем природног гаса	РЕШЕЊЕ, ЈП 'СРБИЈАГАС' Нови Сад, Сектор за дистрибуцију, ОД Нови Сад, РЈ "Дистрибуција Нови Сад", ул. Пут шајкашког одреда бр. 3, БРОЈ 05-02-1/20-636 од 20.07.2020. године: 1) Дистрибутивни гасовод ПЕØ63, према СРПСГ.Ц6.661 постављен је на дубини од 80 cm. Радни притисак у ДГМ на месту прикључења је 1,2 bar. Одобрени капацитет 6 m³/час ха месту прикључења7испоруке. Одобрена минимална часовна потрошња 0,04 6 m³/час и одобрена максимална часовна потрошња је 6 m³/час. 2) Стамбени објект ће бити прикључен на дистрибутивни гасовод ЈП"Србијас", ДГМ Надаљ, у улици Лазара Ракића бр.5. 3) Кућни гасни прикључак је на ПЕ гасоводу d=63mm, у укупној дужини до 20m до МРС. 10) Рок важења ових техничких услова је једна година. 11) Трошкови прикључења за типски прикључак сноси инвеститор, а обрачун се врши у складу са важећом методологијом за одређивање трошкова

		прикључења на систем за транспорт и дистрибуцију. Износ накнаде за прикључење 4464,96 динара, по Рачуну број: 40-ОУ-908-2020. Гасни прикључак се израђује у складу са Законом о планирању и изградњи и важећим прописима из гасне технике за изградњу дистрибутивне гасне мреже, гасног прикључка, КМРС.
Водни услови	☐	
Услови заштите културних добара	☐	
Услови у вези са одбраном	☐	
Услови за грађење у железничком подручју	☐	
Услови за одлагање комуналног и чврстог отпада	☐	
Други услови за пројектовање и прикључење		
7. О локацијским условима		
Саставни део локацијских услова	1) ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО, Пројектовање и инжењеринг, ул. Ђорђа Рајковића 19а, Нови Сад, ИДР Е-52-08-0/20, и Е-52-08-6/20, август 2020 2) Копија катастарског плана бр.953-1-210/2020-37 од 10.07.2020.год. К.О. Надаљи, Р 1:1000 3) Копија плана водова бр.956-01-302-12608/2020 од 03.09.2020. Р 1:1000 4) Решење ЈП 'СРБИЈАГАС' Нови Сад, Сектор за дистрибуцију, бр.02-05-1/636, од 20.07.2020. године 5) ЈКП „Градитељ“, Србобран, ул. Доситеја Обрадовића 2, бр.1429/2020 од 23.09.2020. године	
	Пројектант	Жељко Гаврић, дипл.инг.маш., 330 Н201 09
	Број техничке документације	ИДР Е-52-08-0/20, и Е-52-08-6/20, август 2020
Рок важења локацијских услова	Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.	
Напомене	Уз захтев за издавање Решења о извођењу радова преко Централног информатичког система прилаже се следећа документација у ПДФ формату: 1. Локацијски услови; 2. Идејни пројекат, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл.гласник РС”, бр. 73/2019); 3. Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију; 4. Као и друге доказе у складу са Законом и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС”, бр. 68/2019). 5. Општинска административна такса за ове Локацијске услове је наплаћена према одлуци о Општинским административним таксама („Службени лист општине Зж1, Србобран“, број 3/99, 10/01, 1/03, 4/03, 3/04, 4/04, 3/05, 9/07, 10/08, 1/10, 10/12, 13/13, 1/14, 20/14, 4/15, 21/15, 20/2016, 27/2017, 26/2018 и 20/2019).	
Поука о правном леку	На Локацијске услове, подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу Општине Србобран, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања. Приговор се предаје путем ЦИС-а овом Одељењу, уз доказ о уплати таксе у износу од 168,00дин. Уплатом на рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 уплаћена у корист Општине Србобран.	

Локацијске услове доставити	1. Подносиоцу захтева преко пуномоћника 2. ЈП 'СРБИЈАГАС' Нови Сад, ОПЕРАТЕР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА, РЈ "Дистрибуција Нови Сад", Пут шајкашког одреда бр. 3 3. ЈКП „Градитељ“, Србобран, ул. Доситеја Обрадовића 2 4. Регистратору општинске Управе Србобран;
Обрађивач предмета	По овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран Руководилац одељења
Габриела Мартин, д.и.а.	Данијела Вујачић, дипл.правник